



Metoda Aktywnej Piany str. 4
Praca czeka - nie tylko w urzędzie str. 6
Jak sprzedać nieruchomość z kredytem str. 8
Powstał Punkt Profilaktyki Intymnej str. 12
Poznańskie Betlejem wysoko w konkursie str. 12
Wspólnie z PGNiG na rzecz poprawy jakości powietrza str. 14
Gruntowe pompy ciepła str. 14

Fachowcy w Mieście

www.fachowcywmiescie.pl
www.fb.com/fachowcywmiescie/

Ławica ▶ Ogrody ▶ Wola ▶ Krzyżownicy-Smochowice ▶ Kiekrz ▶ Strzeszyn ▶ Podolany ▶ Suchy Las

10% zniżki dla emerytów i rencistów **MALOWANIE** 25 lat doświadczenia **608 778 112**

UBEZPIECZENIA

Dla Klientów porady prawna - **Gratis**

OC AC * NNW * FIRM * NA ŻYCIĘ INDYWIDUALNE I GRUPOWE GWARANCJE * RYZYK BUDOWLANYCH DOMÓW I DOMÓW W BUDOWIE OD OGNIĄ I KRADZIEŻY * TURYSTYCZNE * OC ZAWODOWE I PRYWATNE

Roczne ubez. domu lub mieszkania:
Ogień i inne zdarzenia 200tys.-146zł
Kradzież z włamaniem 5tys.-38zł
OC w życiu prywatnym 50tys.-33zł

TEL. 503 848 654

COMPENSA VIENNA INSURANCE GROUP
ING UNIONA ERGO HESTIA
POLISA-PYCH GENERALI Allianz warca.
HDI Gothaer BENEFIA

SPRZEDAŻ POLSKIEGO WĘGLA

Jakość pamięta się o wiele dłużej niż cenę

**Kostka • Orzech • Miał
Groszek • Ekogroszek**

Poznań ul. Sycowska 28/30

**530 113 137
692 515 643**

www.cieplozagrosze.pl

POLSKI WĘGIEL
 DARMOWY TRANSPORT OD 1 TONY

SKLEP MEDYCZNY

PIELUCHOMAJTKI
Dowóz do domu, refundacja NFZ

61 847 73 74 www.marmedico.pl

WYPOŻYCZALNIA
Najwyższa jakość, niezawodność!

99zł miesięcznie

692 77 33 44
ul. Notecka 25, Poznań-WOLA

Wiele firm leasingowych i banków w jednym miejscu

LEASING

samochodów, maszyn i urządzeń, innych środków trwałych, mikroleasing na wszelkie urządzenia już od 1 tys. zł

Zdąż przed niekorzystną zmianą przepisów podatkowych od 01.01.2019!

KREDYTY

dla firm i osób prywatnych

tel. 500 200 274

TANI-KURIER.NET

- ▶ PACZKA STANDARDOWA OD 14 ZŁ BRUTTO
- ▶ PACZKA NIESTANDARDOWA OD 20 ZŁ BRUTTO
- ▶ PACZKA GABARYTOWA OD 30 ZŁ BRUTTO
- ▶ ZWROT POBRANIA JUŻ W KOLEJNYM DNIE PO DORECZENIU
- ▶ PROFESJONALNA OBSŁUGA

BIURO@TANI-KURIER.NET
PRZEŹMIEROWO
UL.RYNKOWA 113A, 62-081
TEL: 881-511-050
TANI-KURIER.NET

WYWÓZ GRUZU I ŚMIECI

Kontenery: 1,7m³ do 14m³

SKIP
+883 600 600

PROMOCJA 90zł netto

www.odpady-skip.pl

TOALETY PRZENOŚNE
WYNAJEM I SERWIS

WC SKIP 514 041 959

www.toalety-przenosne-poznan.pl

SKUP SAMOCHODÓW CAŁYCH I POWYPADKOWYCH

601 33 12 18

ZNISZCZONYCH ZANIEDBANYCH Z USZKODZONYM SILNIKIEM

ZŁOMOWANIE POJAZDÓW

www.kupieautopoznan.pl

HONTER®

Natryskowe pianki izolacyjne

WWW.HONTER.PL ☎ 793 581 581

**BUDUJESZ DOM? SZUKASZ OSZCZĘDNOŚCI?
ZAINWESTUJ W SYSTEMY IZOLACYJNE
PIANKĄ FOAM-LOK!**

- ☑ SYSTEMY IZOLACYJNE 4 GENERACJA DLA BUDOWNICTWA
- ☑ POTWIERDZONA SĄSIADAMI NAJLEPSZĄ JAKOŚĆ NA ŚWIECIE
- ☑ NAJLEPSZE PARAMETRY IZOLACYJNE
- ☑ 40 LETNIA GWARANCJA
- ☑ ŚREDNIY LINER W CENIE DLA KAŻDEGO

FOAM-LOK
SPRAY FOAM INSULATION

Fachowcy w Mieście

Miesięcznik zachodniego Poznania
nakład: 14.000 szt.

Wydawca i Biuro Ogłoszeń
Agnieszka Juskowiak
tel. 505 528 144
biuro@fachowcywmiescie.pl
www.fachowcywmiescie.pl
Poznań, ul. Dedala 5

Fachowcy w Mieście

Szanowni Państwo,

**„Z okazji Nowego Roku
życzę Państwu zdrowia, samych wspaniałych dni,
wszelkiej pomysłowości i satysfakcji z podejmowanych wyzwań!”**

Miesięcznik „Fachowcy w mieście” potwierdza na co dzień swoją przydatność w naszej dzielnicy. Oprócz reklam zawsze prezentuje kilka artykułów z najróżniejszych dziedzin.

Tym razem warto zwrócić uwagę na „21 elektrycznych autobusów w Poznaniu”, które wyjadą na trasy nr 63, 74 i 90 w lutym 2020 r. W ramach programu o elektromobilności mieszkańcy Poznania i turyści będą mogli korzystać z wygodnego, nowoczesnego taboru zarówno autobusowego, jak tramwajowego. Wpisuje się to również w działania, które mają ograniczać emisję CO2 do atmosfery.

W kolejnej gazetowej odsłonie Ewa Manthey, agent nieruchomości Międzynarodowego Biura Nieruchomości REMAX Experts, udziela wskazówek „Jak sprzedać nieruchomość z kredytem”. Stosowanie się do zasad omówionych w artykule zapewni bezpieczeństwo transakcji zarówno nabywcy, jak i sprzedającemu.

Zapraszamy do dalszej współpracy wszystkich tych, którzy nie gościli jeszcze na naszych stronach, a mają coś interesującego do zaoferowania.

Agnieszka Juskowiak

Wszelkie zapytania i sprawy proszę kierować pod nr telefonu:
505-528-144 lub na e-mail: biuro@fachowcywmiescie.pl.

Redakcja nie ponosi odpowiedzialności za treść ogłoszeń i artykułów. Redakcja zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu ukazania się ogłoszenia do 15 dni. Wzory ogłoszeń zamieszczonych w miesięczniku pozostają własnością Wydawnictwa. Publikowanie lub kopiowanie, w części lub w całości, wyłącznie za zgodą wydawcy. WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE.

Biuro Nieruchomości



oferuje kompleksowe usługi
oraz profesjonalne doradztwo w zakresie:

Sprzedaży • Kupna • Wynajmu
domów, mieszkań, lokali oraz gruntów.

Pomagamy w regulacjach prawnych nieruchomości,
podziałach oraz przekształceniach gruntów.

tel: 534 101 211

ul. Jachtowa 5A 60-480 Poznań
e-mail: biuro.myspot@gmail.com

ALARMEX

**automatyka do bram
bramy garażowe
systemy alarmowe
domofony
rolety zewnętrzne**

tel. 692-492-268
www.ajm-alarmex.pl

RADCA PRAWNY

Porady, reprezentacja w sądzie:

- ▶ rozwód, separacja, podział majątku
- ▶ władza rodzicielska, adopcja, alimenty
- ▶ spadki - nabycie, zachowek, testamenty
- ▶ darowizna, nieruchomości, egzekucja
- ▶ odszkodowania, odwołania, ZUS i inne



Kancelaria
601 999 570

nowość

MESO BB
glam

Nieskazitelny wygląd skóry
bez codziennego nakładania podkładu.

ZABIEGANE
KOSMETOLOGIA ESTETYCZNA

270 zł
PROMOCJA

SUCHY LAS | UL. GAJOWA 42 | TEL. 690 494 192
18 - 21 PON - PT | 10 - 21 SOB - NIEDZ
WWW.ZABIEGANE.VERSUM.COM

KALORYFERY GRZEJNIKI

MARKOWE NOWE I UŻYWANE

- zasobniki/bojlery
- piece
- wymienniki
- bufony
- palniki
- pompy

500 200 478
61 8 193 076

godz. otwarcia: pn-pt 8:30-17:00, soboty 7:30-12:00

KOREPETYCJE JĘZYKOWE

Do you speak English? | Sprechen Sie Deutsch?

- angielski i niemiecki
- pomoc w nauce
- terapia dysleksji
- konwersacje z cudzoziemcem
- przygotowanie do matury
- terapia pedagogiczna

ZAJĘCIA W DOMU UCZNIĄ **601 70 20 90** WYSTAWIAMY FAKTURY VAT

ANTENY

ADA SUPERWIZJA

- TELEWIZORY
- DEKODERY
- MONTAŻ
- SERWIS

501 791 623

Poznań - Smochowice ul. Łębarska 46

INSTALACJE

Wod-Kan Grzewcze i Gazowe
Remont-Awarie-Projekty

510 485 790 info@instalkos.pl

POLECAMY:

- KAWY
- HERBATY
- KOKTAJLE
- SMOOTHIESY
- CZEKOLADY
- DESERY
- NAPOJE
- DANIA KUCHENNE

Poznań, ul. Druzbickiego 2 PLAZA I piętro
tel. 61 656 33 89 (przy schodach do kina)

Poznań, ul. Wojskowa 1 tel. 665 025 873

Caffe Crema

Ciało to inwestycja.



BODYWORK to miejsce, w którym w sposób kompleksowy podchodzimy do zdrowia – poprzez ruch, nowoczesną fizjoterapię i właściwie dobraną dietę.

Jeżeli pragniesz zadbać o swoją sprawność fizyczną w przyjaznej atmosferze, z dala od zatłoczonych miejsc i pod okiem najlepszych specjalistów, to jesteśmy idealną propozycją dla Ciebie.

ul. Kajki 14 0048 609 805 660
Poznań (Ogrody) www.body-work.pl

BODYWORK®



Czyszczenie mebli tapicerowanych i dywanów

Metoda Aktywnej Piany

- nowoczesna metoda czyszczenia

Bardzo krótki czas schnięcia

Nowoczesna metoda czyszczenia aktywną pianą pozwala na wyczyszczenie sofy, kanapy czy dywanu bez użycia wody. Dzięki temu czas schnięcia dywanu wynosi zaledwie 30 minut, a czas schnięcia tapicerki meblowej od 2 do kilku godzin.



materiałów takich jak np. wełna. Dzięki temu również dywany wełniane bardzo dobrze podlegają czyszczeniu bez ryzyka uszkodzenia runa dywanu.



Efekt czyszczenia

– skuteczne usuwanie zabrudzeń

Aktywna Piana doskonale rozpuszcza brud dzięki czemu efekt czyszczenia jest bardzo

Metoda/cecha	Czas schnięcia	Usuwanie zabrudzeń – efekt czyszczenia	Możliwość czyszczenia delikatnych materiałów np. wełna	Inne
Metoda Aktywnej Piany	+ powierzchnia sucha już po 2 h !	+ skutecznie usunięte wszelkie zabrudzenia, efekt natychmiastowy	+	Podczas czyszczenia usuwane są wszelkie zabrudzenia, alergeny i roztocza. Czyszczona powierzchnia odzyskuje żywość kolorów
Metoda ekstrakcyjna	cały dzień	- powierzchnia mocno przemoczona, ryzyko „wybijania” podczas schnięcia	-	

dobry. Używając oryginalnych środków i urządzeń czyszczących przywracamy brudnym meblom oraz dywanom żywość kolorów i nowy, czysty wygląd. Powierzchnie czyszczone naszą metodą nie są przemoczone.

Możliwość czyszczenia dywanów wełnianych

Środki używane podczas czyszczenia Aktywną Pianą są certyfikowane i bezpieczne dla delikatnych

ZAMÓW SKUTECZNE CZYSZCZENIE AKTYWNĄ PIANĄ!

Tel. 511 777 442

CZYSZCZENIE :

- Tapicerki Meblowej (kanapy, sofy, krzesła)
- Dywanów (sztuczne, wełniane)
- Wykładzin Dywanowych



POZNANSPRZATANIE.COM



Niemiecka firma produkcyjna A.Kayser Automotive Systems Polska Sp.z o.o. działająca w sektorze motoryzacyjnym w oparciu o międzynarodowe standardy, w związku z dynamicznym rozwojem poszukuje do oddziału zlokalizowanego w Batorowie koło Poznania osobę na stanowiska:

Pracownik produkcji, montażysta

Opis stanowiska:

- Montaż elementów z tworzyw sztucznych,
- Znakowanie wyrobów gotowych,
- Zgrzewanie opakowań foliowych,
- Pakowanie wyrobów gotowych do pojemników z tworzyw sztucznych i worków foliowych.

Wymagania

- Wykształcenie minimum zawodowe,
- Zdolności manualne,
- Chęć podjęcia pracy w systemie 3 - zmianowym lub 4- brygadowym,
- Odpowiedzialność, sumienność, punktualność,
- Umiejętność pracy w zespole,
- Dodatkowym atutem będzie doświadczenie w pracy na podobnym stanowisku w zakładzie produkcyjnym wykorzystującym nowoczesne maszyny i automaty produkcyjne.

Oferujemy:

- Stabilne zatrudnienie na podstawie umowy o pracę na pełen etat w międzynarodowym środowisku,
- Konkurencyjne warunki wynagrodzenia,
- Atrakcyjne pakiety motywacyjne (prywatna opieka medyczna, karty Multisport, dopłata do posiłków, wczasy pod gruszą, dodatek finansowy na święta i paczki świąteczne oraz inicjatywy sportowe),
- Możliwość podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
- Pracę w przyjaznym, dynamicznym zespole.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie CV oraz listu motywacyjnego na adres:

rekrutacja@kayser-automotive.com 62-080 Tarnowo Podgórne, Batorowo ul. Skośna 16, tel. 61 665 03 11

Prosimy o dopisanie następującej klauzuli: "Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu A. Kayser Automotive Systems Polska Sp. z o.o., Batorowo, gmina Tarnowo Podgórne

PODWÓJNE OBSADY - KIEROWCA MIĘDZYNARODOWY miejsce pracy Tarnowo Podgórne

Firma transportowa Verhoeven Logistics Poland Sp. z o.o.

- poszukuje do swojego oddziału w Tarnowie Podgórny; PL62-080
- **kierowców transportu międzynarodowego, praca w PODWÓJNYCH OBSADACH:**

Wymagania:

- Doświadczenie w prowadzeniu samochodów kat. C + E
- Zaświadczenie o niekaralności, wymagana elektroniczna karta kierowcy
- Znajomość języka angielskiego lub niemieckiego w stopniu komunikatywnym

W zamian oferujemy:

- Stałe trasy w krajach, Holandia, Belgia, Niemcy i Wielka Brytania.
- **ATRAKCYJNE WYNAGRODZENIE,**
 - Umowa o pracę, dodatki świąteczne, świadczenie urlopowe oraz delegacje

Przy zgłoszeniu prosimy dopisywać preferowany rodzaj pracy:

- Kierowca PODWÓJNE OBSADY; e-mail: poznan@idealogistic.net

Nadesłane oferty, będą przechowywane w Spółce jedynie na potrzeby bieżącej rekrutacji, tj. nie dłużej niż 3 miesiące od momentu otrzymania zgłoszenia od kandydata, opis polityki prywatności dostępny jest na stronie Spółki.

Prosimy o dopisanie klauzuli o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych w celu rekrutacji.



Greatest care in getting it there

Praca czeka - nie tylko w urzędzie

Miejskie jednostki zatrudnią księgowych i specjalistów do spraw płac.

Etaty czekają również na pracowników specjalizujących się w marketingu, monterów i elektryków.



Wykwalifikowani specjaliści od finansów mogą przebierać w ofertach pracy. Głównych księgowych szukają: Zespół Szkół Ogólnokształcących Nr 12 im. Generałowej Zamoyskiej Heleny Modrzejewskiej, Zespół Szkół z Oddziałami Integracyjnymi Nr 1, Zespół Szkół Nr 5, Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna Nr 8, Branżowa Szkoła I Stopnia nr 42 w Poznaniu, Przedszkole Nr 127 oraz Przedszkole Nr 17 „Ikarek”.

Zespół Szkół Budowlano-Drzewnych im. Bolesława Chrobrego zatrudni księgową lub księgowego, a Palmiarnia Poznańska szuka starszego specjalisty do spraw księgowości i rozliczeń.

Specjalista do spraw płac znajdzie zatrudnienie w Zespole Szkół Specjalnych nr 111, w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej Nr 8 i w Szkole Podstawowej nr 78 im. prof. Wiktora Degi. Z kolei Zespół Szkół nr 7 poszukuje specjalisty do spraw kadrowych i płacowych (cały etat) lub specjalistów do spraw kadrowych (pół etatu) oraz placowych (pół etatu).

Wydział Finansowy Urzędu Miasta Poznania również przyjmie pracowników: do spraw kontroli podatkowej oraz do spraw spadków.

Etaty czekają w Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, który szuka specjalistów ds. postępowań geodezyjnych oraz ds. zamówień publicznych. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkania-owej zatrudni inspektorów nadzoru (w branży sanitar-

nej oraz w branży ogólnobudowlanej) oraz dyspozytora. Z kolei Wydział Urbanistyki i Architektury UMP zatrudni pracownika ds. Architektury.

Zarząd Transportu Miejskiego poszukuje pracownika ds. administrowania parkingami „Parkuj i Jedź” (P&R) oraz osoby ds. projektowania układu sieci komunikacyjnej i porozumień międzygminnych.

Pracę znajdą również specjaliści od marketingu i promocji. Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji szukają pracownika ds. organizacji imprez i marketingu, Wydawnictwo Miejskie Poznania zatrudni specjalistę ds. sprzedaży i promocji, a Gabinet Prezydenta Urzędu Miasta Poznania - pracownika ds. organizacji i obsługi spotkań.

Wydział Informatyki Urzędu Miasta Poznania zatrudni specjalistę ds. analiz i wdrożeń, a Biuro Poznań Kontakt - kierownika oddziału rozwoju usług Poznań Kontakt. Wielkopolskie Centrum Wspierania Inwestycji szuka opiekuna najemcy w Poznańskim Parku Technologiczno-Przemysłowym.

Praca czeka w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie - potrzebny jest młodszy asystent rodziny oraz specjalista ds. rehabilitacji społecznej osób z niepełnosprawnościami.

Na etaty mogą też liczyć fachowcy: Zespół Szkół Samochodowych im. inż. Tadeusza Tańskiego zatrudni

elektryka, elektryka samochodowego oraz nauczyciela teoretycznych i praktycznych przedmiotów zawodowych. Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej da pracę monterowi-elektrykowi oraz monterowi-instalatorowi wod-kan, gaz, CO. Palmiarnia Poznańska przyjmie do pracy kasjera biletowego.

Uwaga: oferty pracy na wszystkie wolne stanowiska w Urzędzie Miasta trzeba składać przez Internet. Przy ogłoszeniu znajduje się link do interaktywnego formularza - wystarczy go wypełnić, nie trzeba wysłać listu motywacyjnego i cv. Pozostałe dokumenty określone w ogłoszeniu, np. kserokopie dyplomów, świadectw pracy i kursów, należy przedstawić podczas rozmowy kwalifikacyjnej. Oferty można też składać w wersji papierowej w Biurze Podawczym Urzędu. Warunkiem udziału w rekrutacji jest podanie danych osobowych.

Zgodnie z ustawą urzędnikiem może zostać osoba, która jest obywatelem polskim, ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych, ma odpowiednie kwalifikacje zawodowe, nie była skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo lub umyślne przestępstwo skarbowe i cieszy się nieposzlakowaną opinią.

Szczegółowe informacje dotyczące naboru można znaleźć w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Poznania i na portalu Poznan.pl: <http://bip.poznan.pl/bip/oferty-pracy/> AW

USŁUGI ELEKTRYCZNE

- usługi drobne oraz kompleksowe
- montaż nowej instalacji oraz remonty
- podłączenie płyt indukcyjnych - kuchenek
- montaż lamp oraz gniazd
- pomiary elektryczne
- usuwanie awarii 24h

WOJCIECH BUTOWSKI

tel. 693-162-698



Dariusz Sadalski

NIP: 7872026913

dachy, konstrukcje stalowe
usługi ogólnobudowlane

tel. 501-589-252

RĘBAK



usługi
rozdrabniania
gałęzi

607 951 150

ALGRUD

Usługi ogrodnicze

Wycinka i przycinka drzew
Sprzątanie i
karczowanie ogrodów
Transport do 1,5 tony
Prace ślusarskie
Remonty
Przeprowadzki
Odśnieżanie

Tel. 512 003 652



DOTACJE

na wymianę :

- piecy, kotłów c.o.
 - okien, drzwi
- na ocieplenie :
- ścian, dachów

**CZYSZTE
POWIETRZE**

darmowe wnioski

biuro@pewneaudyty.pl

TEL. 790 80 80 30

www.pewneaudyty.pl



ANTENY

ANTENY

DEKODERY nct+

NAPRAWA SPRZĘTU RTV

NAPRAWA INSTALACJI ANTENOWYCH

MONTAŻ KAMER I SIECI MONITORINGU

602-814-317

Kiekrz, ul. Kierska 63

www.anteny-poznan.pl



ROL-PAT
PRZESŁONY OKIENNE



OFERUJE SPRZEDAŻ, MONTAŻ
I SERWIS:

- ✓ ROLET ZEWNĘTRZNYCH
- ✓ ROLET WEWNĘTRZNYCH
- ✓ PLIS, ŻALUZJI, MOSKITIER

TEL. 787-960-468
www.rolpat.pl, biuro@rolpat.pl

Okres zimowy okresem wycinania drzew:
iglastych, owocowych, liściastych;

Znajdujemy się po za okresem lęgowym ptaków;

W czasie pracy używamy profesjonalnych zabezpieczeń,
korzystamy z wysięgnika kosowego
lub wykonujemy (cięcie alpinistyczne);

Zadzwoń, a odpowiemy na Twoje pytanie

WYCINKA DRZEW

511 284 420



HIL - GAZ
SKŁAD
WĘGLA

Możliwość złożenia zamówienia na stacji paliw
przy ul. Budowlanych 3 przez 24h/7dni w tygodniu

62-081 Baranowo, ul. Budowlanych 5

ATRAKCYJNE CENY

- węgiel eko groszek
- groszek
- kostka
- miął gruby
- miął
- orzech

TRANSPORT NA TERENIE
POZNANIA I OKOLIC

GRATIS!!!

przy zamówieniu min 1tony

tel. 61 814-22-73
kom. 797-986-878

GODZINY OTWARCIA pn.-sob. 8:00-16:00

Jak sprzedać nieruchomość z kredytem



Z raportu BIK wynika, że co drugi Polak ma zobowiązania kredytowe, a 70% łącznej wartości kredytów do spłaty stanowią zobowiązania na cele mieszkaniowe. Szacuje się, że co trzecie mieszkanie jest kupowane na kredyt. Nic więc dziwnego w tym, że sporo nieruchomości na rynku mają obciążoną hipotekę. Sprzedaż nieruchomości obciążonej kredytem jest możliwa, jednak wiąże się z dopełnieniem niezbędnych formalności. Dlatego zanim zdecydujesz się na sprzedaż swojej nieruchomości przygotuj się do tego procesu, albo poproś o pomoc doświadczonego agenta nieruchomości, który sprawnie przeprowadzi Cię przez taką transakcję, a Ty dzięki temu unikniesz problemów i niepotrzebnych kosztów.

Na początek sprawdź w banku, w którym został zaciągnięty kredyt jaki jest dokładnie stan zadłużenia wraz z odsetkami. To bardzo ważne ponieważ dowiesz się ile zostało do spłaty i czy np. zadłużenie nie przekracza wartości nieruchomości. Kiedy już będzie zdecydowany kupiec, poinformuj bank o zamiarze sprzedaży. Bank wyda zaświadczenie, które powinno zawierać dokładne, bieżące saldo zadłużenia, dane kredytobiorcy, datę udzielenia kredytu, wysokość prowizji za wcześniejszą spłatę (lub informację o jej nienaliczeniu), numer rachunku technicznego do spłaty kredytu oraz deklarację banku, że po spłacie zobowiązań wystawi dokumenty zwalniające zabezpieczenia spłaty. Promesa z banku to zapewnienie, że po spłacie bank zgodzi się na wykreślenie wpisu z księgi wieczystej.

Warto sprawdzić, czy nie będziesz musiał zapłacić bankowi prowizji za wcześniejszą spłatę. By uniknąć przykrych niespodzianek, wróć do swojej umowy kredytowej by dowiedzieć się o podobnych zapisach. Prowizja banku za wcześniejszą spłatę to od 1% do nawet 5% salda pozostałego do zapłaty, dlatego sprawdź kiedy wygasa karencja. Po jej wygaśnięciu spłata odbędzie się bez dodatkowych kosztów. Zwycię okres karencji to 3 albo 5 lat.

Ważne! Jeśli kredyt został zaciągnięty w innej walucie (np. we franku szwajcarskim, euro) trzeba sprawdzić, czy sprzedaż Ci się opłaca, ponieważ bank przeliczy Twoje zadłużenie na złotówki po kursie, który był zapewne inny w momencie zaciągnięcia kredytu. Może się wówczas okazać, że kredyt przewyższa, kwotę którą możesz uzyskać ze sprzedaży. Być może wówczas będzie konieczna zmiana strategii, na taką która jest bardziej opłacalna dla Ciebie.

Zakup obciążonej kredytem nieruchomości zależy od sposobu finansowania, jeśli kupujący będzie posiłkował się kredytem, procedura zakupu będzie wydłużona. Konieczna będzie umowa przedwstępna, która musi być przedłożona razem z wnioskiem kredytowym do banku, w którym kupiec będzie się starał o kredyt. W umowie przedwstępnej należy opisać czynności dotyczące uregulowania obecnego zadłużenia ciążącego na nieruchomości. Wyżej wspomniane zaświadczenie z Twojego banku przekazujesz kupującemu, który składa je w swoim banku. Na tej podstawie następuje przelew odpowiedniej kwoty na spłatę Twojego kredytu, a ewentualną pozostałą część pieniędzy przekazana zostanie na wskazany przez Ciebie rachunek bankowy.

W sytuacji, gdy kupiec nie potrzebuje kredytu, to sprawa jest prostsza. Choć i tu niezbędne jest dopełnienie wszystkich niezbędnych procedur, by transakcja była bezpieczna dla Ciebie.

Spłata Twojego kredytu, nie jest równa z automatycznym wykreśleniem Banku z działu IV księgi wieczystej. Konieczna będzie wizyta w sądzie i złożenie odpowiedniego wniosku do wydziału ksiąg wieczystych (w sądzie rejonowym, który prowadzi rejestr dotyczący nieruchomości) i zaświadczenia z banku o możliwości „uwolnienia” hipoteki. Dopiero na tej podstawie możliwe będzie wykreślenie banku z hipoteki. Wiosek wiąże się z uiszczeniem opłaty sądowej w wysokości 100 zł.

Oczywiście każda sytuacja jest inna ponieważ mamy do czynienia z różnymi nieruchomościami, a ich obciążenia są bardzo zróżnicowane. Dlatego do każdego przypadku należy podchodzić indywidualnie, pamiętając przy tym o niezbędnych formalnościach.

Chcesz szerszych i bardziej spersonalizowanych wskazówek? Zadzwoń i umów się na spotkanie.



Ewa Manthey

Agent nieruchomości
Międzynarodowego Biura Remax



Przeprowadzę Cię przez sprawdzony proces sprzedaży dostosowany do Twoich potrzeb dzięki temu zyskasz czas i pieniądze.

Zadzwoń 787 006 777

STEAK
burger
PIZZA
zabierka

AMERICAN RESTAURANT

*
DOWÓZ DO KLIENTA

*
TRANSMISJE SPORTOWE

*
IMPREZY OKOLICZNOŚCIOWE

61 611 75 97

Tatrzańska 1
Poznań - Wola

724 601 227

www.vegaspizza.pl
www.facebook.com/VegasPizzaGrill/

otwarte
CODZIENNIE

KURCZAK Z ROZNA
WARZ Z DANIAMI KUCHNI DOMOWEJ

dania także na wynos

- Kurczak z rozna
- Pierogi
- Gołąbki w sosie pomidorowym

tel. 693-58-46-58
pon-pt: 10.00-19.00
sob: 10.00-15.00

Poznań, Obornicka 327 (rógk stacji benzynowej Shell)
dawniej ul. Strzeszyńska 209

ZAPRASZAMY CODZIENNIE NA CIEPŁE I ZIMNE NAPOJE ORAZ PRZEKĄSKI

TRANSMISJA WSZYSTKICH NAJWAŻNIEJSZYCH WYDARZEŃ SPORTOWYCH

ORGANIZACJA PRZYJĘĆ OKOLICZNOŚCIOWYCH OD 50zł/osobę

DYSPONUJEMY BAZĄ NOCLEGOWĄ

II AKROPOL II

cafe - pub - pokoje gościnnie

Poznań-Strzeszyn Grecki, ul. Teokryta 34

pn.- sob. - 17.00-22.00
niedz. - 17.00-20.00

TEL. 509-477-288

KAMIENIARSTWO

- Tanie nagrobki granitowe już od 1500zł
Do 3 lat gwarancji!

- Parapety, schody, blaty kuchenne
w cenie już od 350zł/m2

UPUST 10%
Dla emerytów i rencistów
za nagrobki powyżej
kwoty 2200zł.
Możliwość zakupu na
RATY

Poznań
Antoninek
Unisława 6a
tel 61 842 90 54
kom: 607 173 504, 608 294 374

www.nagrobkipoznan.pl

Berpo

W ofercie m.in.:

Sklepy z zabawkami:
ul. Obornicka 25 Złotniki
ul. Szczepankowo 66 Poznań
Zamówienia tel. 61 624 2000

www.berpo.pl



Skandynawski koncern ochrony, lider na rynku regionalnym zatrudni na stanowisko:

Pracownik ochrony obiektu logistycznego
Lokalizacja: Sady (gmina Tarnowo Podgórne)

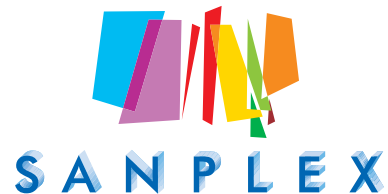
Oczekujemy:
- niekaralności
- zdecydowania
- umiejętności pracy w zespole

Oferujemy:
- atrakcyjne zatrudnienie na umowę o pracę
- nadgodziny płatne 50 i 100%
- darmowe ubezpieczenie NNW
- dofinansowanie do kart sportowych
- elastyczny grafik (system pracy po 12h)



www.securitas.pl/praca-w-securitas

Kontakt: 690-100-306



ARTYKUŁY I USŁUGI Z PLEXI

Oferujemy:
- obróbkę tworzyw sztucznych
- gięcie i klejenie
- cięcie laserem
- frezowanie
- polerowanie
- ekspozytory i gabloty wystawowe

Sprzedają płyt:
- plexi
- PCV
- poliwęglan lity oraz komorowy
- dibond

ul. Dąbrowskiego 185, Poznań-Wola
maciej.stasiewicz@sanplex.pl
tel. 790 606 048

www.sanplex.pl

TAPICER MEBLOWY I SAMOCHODOWY skóry i materiały



Poznań, ul. Morszyńska 18
kom. 530 75 75 79
kom. 535 454 293
e-mail: darekmeble@op.pl

BHS SKLEP INSTALACYJNY

- piece gazowe
- grzejniki Purmo i Kermi
- instalacje wod. kan. c.o. i gaz
- ogrzewanie podłogowe
- przyłącza gazowe
- usługi instalatorskie

Autoryzowany instalator

De Dietrich

Kiekrz ul. Starzyńska 41 tel. 533-888-473
www.sklepghs.pl

DACHY HAJTO DEKARSTWO

Maciej Hajto
tel. 601 265 141
dachyhajto@wp.pl
www.dachyhajto.pl

WYKONYWANE USŁUGI DEKARSKIE-BLACHARSKIE:

- KRYCIE DACHÓW PAPA TERMOZGRZEWAŁNĄ
- KRYCIE DACHÓW FOLIĄ PCV LUB MEMBRANĄ DACHOWĄ
- DOCIEPLENIA DACHÓW PŁASKICH STYROPAPĄ, WEŁNĄ MINERALNĄ
- IZOLACJE TARASÓW I FUNDAMENTÓW
- WYRÓB I MONTAŻ OBRÓBKI BLACHARSKIEJ
- MONTAŻ ORYNNOWANIA
- KONSERWACJE I SERWIS DACHÓW

Udzielamy gwarancji!

ROBPOL ul. Sprzeczna 1, Suchy Las
608 014 136

OFERUJEMY:
DRZWI WEWNĘTRZNE
DRZWI ZEWNĘTRZNE
PANELE **CLASSEN**
POMIAR I MONTAŻ

www.robpol.net e-mail: biuro@robpol.net

ŁODÓWKI

Najtańsze w Wielkopolsce
naprawy lodówek i zamrażarek
pralek i zmywarek w domu klienta.

Bezpłatny dojazd, wszystkie typy.
696 017 449

Sprzedają używanych urządzeń chłodniczych (sklepowych, gastronomicznych)

Venadach tel. 61 8516-721
tel. kom. 607-122-427

- Remonty i naprawy dachów
- Adaptacja strychów
- Remonty mieszkań

Usługi Kominiarskie
Michał Bartoszkiewicz

Zakres usług:

- czyszczenie przewodów kominowych
- odbiory
- opinie do gazowni
- ustalenie przyczyn złego działania
- montaż wkładów kominkowych i nasad wiatrochronnych

ROCZNE PRZEGLĄDY DO UBEZPIECZENIA BUDYNKÓW

tel. 664 135 832

INSTALACJE WOD-KAN-CO-GAZ
SERWIS KOTŁÓW GAZOWYCH

Atrakcyjne ceny!
tel. 501-590-143

USŁUGI REMONTOWE

- * malowanie
- * szpachlowanie
- * układanie płytek
- * panele
- * płyta KG
- * tapetowanie

tel. 515 550 833 - SPEC

STOLARSTWO

SCHODY · SZAFY WNĘKOWE
DRZWI · KUCHNIE · DOMKI
KONSTRUKCJE DREWNIANE

tel. +48 601 917 516
www.stolarstvoszudera.pl

MEBLOFORM **INDECO**
wygodne mieszkanie

- szafy z drzwiami przesuwными
- garderoby, wnęki
- meble kuchenne na wymiar

Ul. Rzemieśnicza 19, 62-081 Przeźmierowo
tel. 061 652 38 09, kom. 604 176 013

EKOLOGICZNE CZYSZCZENIE ODZIEŻY

- czyszczenie chemiczne i wodne odzieży
- pranie/czyszczenie: kołder wełnianych, grubych narzut, kocy, zasłon
- pranie, krochmalenie, maglowanie
- pranie dywanów, usuwanie alergenów
- obsługa firm, hoteli i restauracji
- wynajem, szycie i serwis odzieży roboczej
- wynajem i sprzedaż szafek BHP

Pranie na telefon - 61 662 8 662

Poznań, ul. Polna 40 Pn - Pt • 7⁰⁰ - 19⁰⁰
tel. 604 460 820 Soboty • 8⁰⁰ - 14⁰⁰
ab@asap.com.pl Dla Klientów z tą reklamą 10% rabatu na czyszczenie i pranie odzieży

Automatyczna Pralnia

- dywanów
- wykładzin
- chodników

Poznań, ul. Lechicka 44, tel. 61 877 66 72
www.czysty-dywan.pl

Powstał Punkt Profilaktyki Intymnej



24 h na dobę, 7 dni w tygodniu - tak zaplanowana została działalność Punktu Profilaktyki Intymnej. Od 1 października działa on w centrum Poznania, przy ul. św. Marcin.

Jest to pierwszy w Poznaniu Punkt Profilaktyki Intymnej, który jest w pełni dostępny dla wszystkich mieszkańców Miasta. Impulsem do jego utworzenia były sygnały od mieszkańców dotyczące trudności w dostępności do usług ginekologicznych oraz zdrowotnych z zakresu profilaktyki intymnej. Z Punktu skorzystać mogą osoby, które potrzebują szybkiej konsultacji z lekarzem ginekologiem, w tym m.in. osoby nieubezpieczone. Z oferty Punktu mogą korzystać również osoby niepełnoletnie wyłącznie pod opieką rodzica lub opiekuna prawnego, zamieszkujących na terenie Poznania.



Każdy, kto chciałby skorzystać z usług świadczonych w Punkcie powinien wcześniej skontaktować się telefonicznie z rejestratorem pod nr tel. 516 503 237 lub skorzystać z rejestracji on-line udostępnionej na stronie internetowej Fundacji Fanari, która realizuje projekt: www.fanari.pl. Punkt działa przy ul. Święty Marcin 58/64 (I piętro).

W ramach funkcjonowania Punktu Profilaktyki Intymnej zapewnione będą następujące usługi:

- konsultacje lekarskie i poradnictwo w zakresie cho-

rób zakaźnych przenoszonych drogą płciową,
- konsultacje lekarskie i poradnictwo w zakresie higieny intymnej oraz antykoncepcji naturalnej, mechanicznej i farmakologicznej,

- rozpoznanie i doraźna pomoc medyczna w przypadku urazów oraz stanów zapalnych narządów rodnych,

- dostępność skierowań na badania diagnostyczne z zakresu chorób ginekologicznych (z wyłączeniem kobiet ciężarnych i kobiet w porożu) oraz zakaźnych przenoszonych drogą płciową,

- dostępność do badań usg w przypadku wskazań lekarskich, dostępność do przepisania leków w przypadku wskazań lekarskich.

Z Punktu mogą skorzystać także osoby z ograniczoną ruchomością, bowiem do gabinetu i rejestracji znajdujących się na pierwszym piętrze przychodni można bezproblemowo dojechać windą. Osoby z ograniczoną sprawnością mogą napotkać czasowo na drobne utrudnienia ze względu na trwający remont ulicy Św. Marcin.

Poznańskie Betlejem wysoko w konkursie

Poznańskie Betlejem zajęło wysokie, szóste miejsce w prestiżowym konkursie na najlepszy jarmark świąteczny. Wyprzedziło m.in. jarmarki w Pradze, Kolonii czy Brukseli.

Poznańska wersja jarmarku bożonarodzeniowego spotkała się z uznaniem europejskiej organizacji European Best Destinations, która od 2009 roku promuje kulturę i turystykę, prowadząc najchętniej odwiedzaną turystyczną stronę internetową w Europie i organizując konkursy. Poznań w tym roku jako jedyny kandydat z Polski został nominowany w dwóch z nich. Jednym jest konkurs na Najlepszy Jarmark Bożonarodzeniowy w Europie (European Best Christmas Market), w którym stolica Wielkopolski zajęła właśnie szóste miejsce.

Za Poznaniem znalazły się takie miasta jak Bruksela, Akwizgran, Praga, Kluz-Napoka, Metz czy Lipsk. Najlepszym Jarmarkiem Bożonarodzeniowym w Europie został jarmark w Tallinnie, drugie miejsce zajął Budapeszt, a trzecie - Strasburg.



Wyróżnienia przyznawane przez European Best Destinations mają nie tylko znaczenie prestiżowe czy wizerunkowe. Wpływają też znacząco na rozwój turystyki w nominowanych i nagradzanych miastach.

- Poznańska Lokalna Organizacja Turystyczna gościła w ciągu ostatnich kilku tygodni dziennikarzy, blogerów i przedstawicieli biur podróży między innymi z Japonii, Chin, Szwecji i Izraela - mówi Wojciech Mania z PLOT. - Pretekstem do organizacji tych wizyt było właśnie Betlejem Poznańskie i jego nominacja w konkursie na najlepszy jarmark bożonarodzeniowy w Europie.

Poznań - jako jedyne z polskich miast - znalazł się też w drugim konkursie ECD. Stolica Wielkopolski jest jedną z 20 europejskich lokalizacji, które powalczą w tym roku o tytuł „European Best Destination 2019” - czyli miejsca, które będzie najlepszym celem podróży w Europie w nadchodzącym roku.

Organizatorzy uznali Poznań za miasto na topie, docenili odbywające się tu wyda-

żenia kulturalne, liczne dobre bary i restauracje i wyjątkową architekturę, która jest mieszanką tradycji z nowoczesnością. Uznali też Poznań za miasto, które jest gotowe, by zmierzyć się z wyzwaniami ochrony środowiska.

- Nominacje w konkursach organizowanych przez European Best Destinations to duże wyróżnienie, ale także wyraźny komunikat mówiący o wysokiej jakości oferty turystycznej Poznania, potwierdzonej przez uznaną międzynarodową organizację - tłumaczy Jan Mazurczak, prezes zarządu PLOT.

Zwycięskie miasto zostanie wyłonione w internetowym głosowaniu, które rozpocznie się 15 stycznia 2019, a zakończy 2 lutego. Głosować będzie można na stronie internetowej: <http://www.glosujnapoznan.pl/>

Wyniki głosowania na Najlepszy Jarmark Bożonarodzeniowy można znaleźć tutaj: <https://www.europeanbestdestinations.com/christmas-markets/> AW

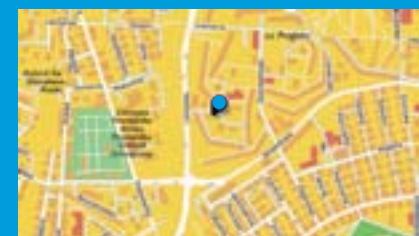
LARYNGOLOG

Dr n. med.
Dorota Miętkiewska - Leszniewska

Płukanie uszu, przedmuchiwanie trąbek słuchowych, podcięcie wędzidełka języka, plastyka podniebienia, abłacja błony śluzowej nosa (w krwawieniach z nosa), plastyka małżowin nosowych, endoskopia krtani, operacje migdałków, nosa i zatok przynosowych, wyluszczenie kaszaka i włókniaka.

Gabinet laryngologiczny:
os. Przyjazni 142, pawilon 142
(wjazd od ul. Mieszka I, za blokiem nr 13)

Konsultacje laryngologiczne przez cały tydzień



tel. 606 336 975

Gabinety
Medyczne
novina

ul. Nowina 12A, 60-589 Poznań

terapia indywidualna

masaż

fizykoterapia

zajęcia grupowe

bezpłatne konsultacje

info@gabinety-novina.pl

www.gabinety-novina.pl

tel. 61 84 11 100, 665 505 606

MYCIE OKIEN

biura • domy • firmy

tel: 603 635 878

www.ekodom21.pl

SPRZĄTANIE

STOMATOLOGIA BĄKOWSCY

• pełen zakres usług
• cyfrowy rtg

ul. Zakopiańska 91
Poznań - Podolany

Godziny otwarcia
Pn-Pt - 10:00-19:00

www.stomatologiabakowscy.pl

REJESTRACJA TEL. 61 822 12 87

Gabinet Stomatologiczny lek.stom. - D. Barczyńska



Szeroki zakres usług:

- laser biostymulacyjny
- wybielanie zębów
- krótkie terminy protezowania
- mała chirurgia
- stomatologia zachowawcza
- umowa z NFZ

ul. Grunwaldzka 50

tel. 601 886 019

GABINET GINEKOLOGICZNO
POŁOŻNICZY
dr n. med. Małgorzata Mróz

GENEA

USG, KTG, CYTOLOGIA

diagnostyka ginekologiczna
kompleksowe prowadzenie ciąży

Rejestracja
tel. 883 30 30 13

przyjęcia pn. i czw. od 16:00 do 20:00

Poznań, ul. Horacego 29B

MEDYCYNA NATURALNA

część usług BEZPŁATNA

KOMPUTEROWA DIAGNOSTYKA ORGANIZMU
DIETETYKA • PODOLOGIA • OZONOTERAPIA
HIRUDOTERAPIA (terapia pijawkami) • LARWOTERAPIA
TURNUSY rehabilitacyjne, oczyszczające i inne

Poznań, ul. Szewska 5 Poznań, ul. Grunwaldzka 50
Poznań, ul. Dojazd 34 (szpital MSWiA)

www.med-hipokrates.pl tel. 501 347 315

Ośrodek Medycyny Informacyjnej i Rozwoju Osobistego w Suchym Lesie

OKREŚLENIE PRZYCZYNY CHOROÓB

Pomoc w chorobach przewlekłych w tym chorobach autoimmunologicznych, sercowo naczyniowych, chorobach dziecięcych, alergiach, niepłodności, depresjach, uzależnieniach, i innych

Metody naturalne, za pomocą nowoczesnych urządzeń bio informacyjnych.

Psychoterapia. Płytki Kolcova.

Zapraszamy na warsztaty, wykłady, kursy.

Promienista 10, Suchy Las Informacja: 691-092-039

KOPIA
www.kopia.poznan.pl

ul. Kopciuszka 14 Osiedle Bajkowe
60-193 Poznań - LAWICA

tel. kom.: 696 357 849
tel./fax: 61 86 81 630
e-mail: edwardsk@poczta.onet.pl
biuro@kopia.poznan.pl

Pn-Pt 08.00-19.00
Sob 09.00-14.00

- ◆ **PIECZĄTKI** Exilbrisy
- ◆ **WIZYTÓWKI** życzenia zaproszenia druki reklamowe
- ◆ **DYPLOMY, TABLICZKI GRAWERTON**
- ◆ **KSEROKOPIE i wydruki** skanowanie i wysyłka dokumentów laminowanie bindowanie
- ◆ **MATRYCE** z "twardego" polimeru

salon urody

fryzjersko-kosmetyczny

ZATRUDNIMY FRYZJERA
I POMOC FRYZJERSKĄ

joannaperz.pl
t: 61 847 34 81

m: 509 895 145

e: salon@joannaperz.pl

Żarnowiecka 3a | Poznań
ogrody wola

PASMANTERIA

NOWY ASORTYMENT

- RAJSTOPY
- WKŁADKI
- WEŁNA
- SZNUROWADŁA
- RĘKAWICZKI
- RĘCZNIKI frote I KUCHENNE
- FARTUSZKI
- WORECZKI PRZEDSZKOLNE

www.krawieckie.061.pl
tel. 602 677 826

Suchy Las, ul. Nowy Rynek 9 (parter przy Sklepie Chińskim)

pn.-pt. 11.00-18.00 sob. 11.00-14.00

ZAPRASZAMY!

Wspólnie z PGNiG na rzecz poprawy jakości powietrza

Miasto Poznań zawarło porozumienie o współpracy z PGNiG Obrót Detaliczny. To kolejny krok na drodze do trwałej poprawy jakości powietrza atmosferycznego w Poznaniu poprzez eliminację palenisk opalanych paliwem stałym.

Zastosowanie gazu ziemnego z sieci dystrybucyjnej uważane jest za jeden z bardziej przyjaznych środowisku sposobów ogrzewania budynków. Teraz, sam przebieg procesu przyłączeniowego do sieci może okazać się znacznie prostszy, dzięki wsparciu doradczemu ekspertów z PGNiG Obrót Detaliczny. Mieszkańcy miasta i przedsiębiorcy, którzy planują przebudowę sposobu ogrzewania budynków z opalanych paliwem stałym na zasilanie gazowe i złożyli wnioszek o określenie warunków przyłączenia będą mogli od teraz skorzystać z porad dotyczących strony formalnej procesu przyłączeniowego wewnętrznej instalacji gazowej, centralnego ogrzewania i/lub ciepłej wody użytkowej w budynkach do sieci dystrybucji. W tym celu udostępniony został kontakt telefoniczny pod numerem 61 851 46 01 (od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-19.00).

Podpisane porozumienie obejmuje również podejmowanie inicjatyw i prowadzenie wspólnych działań edukacyjno-informacyjnych na rzecz zmniejszenia obciążenia środowiska nadmierną emisją zanieczyszczeń poprzez likwidację uciążliwych palenisk i zastąpienie ich innymi źródłami ciepła min. gazem ziemnym.

Miasto Poznań nadal wspierać będzie mieszkańców poprzez dofinansowanie zmiany sposobu ogrzewania do-



mów i mieszkań na bardziej przyjazne środowisku. Nabór wniosków na 2019 rok, w ramach programu KAWKA BIS rozpocznie się 2 stycznia i potrwa do 15 marca.

Zawarte porozumienie ma charakter otwarty. Do włączenia się w działania mające na celu poprawę jakości powietrza, zaproszone są również inne podmioty.

Gruntowe pompy ciepła - instalacja wykorzystująca grunt jako odnawialne źródło energii, a prawo geologiczne i górnicze.

Zastosowanie instalacji do ogrzewania lub chłodzenia wykorzystujące pompy ciepła stanowi wiele korzyści dla środowiska, przyczyniając się do likwidacji emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Taki sposób wykorzystania energii geotermalnej jest także efektywny pod względem ekonomicznym:

- niewielkie wymagania przestrzenne - możliwa instalacja nawet w przypadku niewielkich powierzchni działek,
- długi okres użytkowania,
- obniżone koszty eksploatacji - oszczędności w kosztach uzyskania energii w stosunku do tradycyjnych sposobów,
- redukcja emisji CO2-zmniejszenie emisji CO2 nawet do 50 %,
- niezależność od dostawców energii działających na rynku.

Jednym ze sposobów wykorzystania energii geotermalnej są pionowe gruntowe wymienniki ciepła (pionowe pompy ciepła).

Montaż takich pomp ciepła wiąże się z wykonaniem otworów wiertniczych, w których montuje się rury wykonane z polietylenu. Stanowią one wymiennik ciepła, w których krąży wodny roztwór glikolu. Roztwór ten odbiera ciepło z gruntu. Pionowe gruntowe wymienniki ciepła należą do systemów zamkniętych.



Wykonanie takiego otworu wiertniczego dla potrzeb montażu pionowych pomp ciepła, stanowi roboty geologiczne, które można prowadzić na podstawie projektu robót geologicznych.

Projekt ten podlega zgłoszeniu właściwemu organowi administracji geologicznej. W przypadku gdy takie otwory planowane są do realizacji na terenie miasta Poznania zgłoszenie projektu robót geologicznych dokonuje się Prezydentowi Miasta Poznania, który jest właściwym organem administracji geologicznej w tym zakresie.

Rozpoczęcie robót geologicznych (wierceń) na podstawie zgłoszonego projektu robót geologicznych może

nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia przedłożenia projektu robót geologicznych organ, w drodze decyzji, nie zgłosi do niego sprzeciwu Organ administracji geologicznej może zgłosić sprzeciw do wykonania otworów wiertniczych dla potrzeb wykorzystania ciepła Ziemi w przypadku jeżeli

- sposób wykonania zamierzonych robót geologicznych zagraża środowisku,
- projekt robót geologicznych nie odpowiada wymaganiom prawa.

Należy tu jednocześnie zaznaczyć, że do robót geologicznych wykonywanych na głębokości większej niż 100 m stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące zakładu górniczego i jego ruchu (plan ruchu). Udokumentowanie wykonanych robót geologicznych następuje w dokumentacji geologicznej. Dokumentację geologiczną sporządza się w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia prac i przekazuje się ją organowi, któremu zgłoszono projekt robót geologicznych (w 3 egzemplarzach w postaci papierowej oraz w 3 egzemplarzach w postaci elektronicznej).

Wyjątkiem od wyżej opisanej zasady jest montaż pionowych drutowych wymienników ciepła, dla których wykonywane są otwory wiertnicze o głębokości do 30 m. W takich przypadkach nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy prawo geologiczne i górnicze.

Auto-serwis
 mechanika wulkanizacja
 klimatyzacja geometria kół
 www.mj-auto.pl
 pn - pt 8 - 17
 sob 9 - 14
 ul. Strzeszyńska 30
 60-479 Poznań
 668-380-912 606-934-680

AUTOMASZ
 Tomasz Turek
 Poznań, Ławica 32
 (róg ul. Gorzowskiej/Perzyskiej)
 MECHANIKA POJAZDOWA
 ELEKTRYKA I ELEKTROMECHANIKA
 NAPRAWA I OBSŁUGA KLIMATYZACJI
 RÓWNIEŻ W AUTACH HYBRYDOWYCH
 GEOMETRIA KÓŁ 3D
 DIAGNOSTYKA KOMPUTEROWA
 tel. 61/ 8682-388 kom. 723-188-901
 automasz@bosch-service.pl
 www.automasz.com.pl

BUD-CAR.pl
 kontakt@bud-car.pl
 AKUMULATORY • PŁYNY • OLEJE • FILTRY • CHEMIA • KOSMETYKI
 CZĘŚCI I AKCESORIA DO WSZYSTKICH SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I DOSTAWCZYCH
 UKŁADY: • HAMULCOWE • ZAWIESZENIA • OŚWIETLENIE
 • WYDECHOWE • SPRZĘGŁA • ELEKTRYKA
 SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA, DOWÓZ DO KLIENTA
 Zapraszamy tel: 517 176 070
 pon - pt 08 - 17, sob 10 - 13 517 183 204
 ul. Sulowska 24, Poznań - Smochowice 61 281 75 56

SERWIS OPON
NOWE OPONY CAŁOROCZNE OD 122 ZŁ!!!
KLIMATYZACJA
NAPEŁNIANIE ODGRZYBIANIE
POZNAŃ Ul. Człuchowska 30A
tel. 61-66-38-567

AKUMULATORY I PROSTOWNIKI
 DARMOWY MONTAŻ I DIAGNOSTYKA
 DOSTAWY PRĄDU
 UL. RYNKOWA 1
 62-081 PRZEŹMIEROWO
 PN. - PT. 9-17 SOBOTA 9-14
 TEL: 790 390 299
 UL. MAŁE GARBARY 1
 61-756 POZNAŃ
 PN. - PT. 8-19 SOBOTA 9-14
 TEL: 506 164 933
 www.prostowniki-akumulatory.pl

RADCA PRAWNY
 Oferuję:
 » bieżącą obsługę prawną firm i start-upów,
 » sporządzanie, negocjowanie i umów (sprzedaży, o dzieło, zlecenia, itp.),
 » zakładanie i obsługę spółek prawa handlowego,
 » doradztwo prawne związane z nieruchomościami,
 » reprezentowanie przed sądami powszechnymi oraz arbitrażowymi,
 » doradztwo dla start-upów, wybór formy prowadzenia działalności,
 » negocjowanie z inwestorami,
 » konsulting w zakresie praw autorskich i prawa nowych technologii.
 728-592-008, e-mail: ms@msieradzki.pl
 www.msieradzki.pl

WYBUDOWAŁEŚ DOM
NIE MASZ POZWOLEŃ NA UŻYTKOWANIE
MNOŻĄ SIĘ URZĘDNICZE PROBLEMY
ZADZWOŃ!
PROFESJONALNA OBSŁUGA INWESTYCJI
TEL: 668 142 857

WYMIANA OPON
WYWAŻANIE KÓŁ Z TESTEM DROGOWYM
SPRZEDAŻ OPON NOWYCH I UŻYWANYCH
 Zaawansowana analiza geometryczna koła
 Optymalizacja odchylen od wagi
www.auto-guma.poznan.pl
 poniedziałek-piątek 9:00-18:00
 soboty 9:00-13:00
Poznań-Smochowice
ul. Polanowska 163
tel. 607 122 521

CUK | UBEZPIECZENIA
Największy wybór ubezpieczeń w Przeźmierowie
 OC i AC • życie
 domy • podróże
 mieszkania • rolne
 Przeźmierowo, ul. Rynekowa 97 613 07 07 35
 www.cuk.pl

Zniżki w OC i AC do 70%



UBEZPIECZENIA SOBKOWIAK

WALIZYKOWE OCALNI FIRMOWE POCZTOWE
NA ŻYWIĘ (FIRMOWE) WYKONCZ

Zadzwoń by poznać ofertę! **730 268 533**
lub napisz: sobkowiak.ubezpieczenia@gmail.com

ul. Lubiatowska 1, 60-439 Poznań (Obok Chaty Polskiej)



JUBILER
SPECJAŁ KUTYDZI (złoty, srebro) oraz szlachy
ŻŁOTNIK
NAPRAWY, PRZEMIAN, BIZYTERO
GRAWER
ODCIECI OBRĘBKIEM (na wieszaki, szkieł, kamienie)
ZEGARMISTRZ
NAPRAWY I SPRZEDAŻ ZEGARÓW, ZEGARÓW, BIZYTERO

Skup złota i srebra
SKUP ANTYKÓW - staroci
KAMIENNE BIŻUTERIA, SZKŁO, BIŻUTERIA, BIZYTERO, SZKŁO, IN.

PRZEZMIEROWO - PASAZ
7a - 91: 03-00 - 07-00 Sob.: 03-00 - 14-00
Tel: 605 - 070 - 928

www.diamondemily.pl

Niepubliczne Przedszkole
CUDAK

- małe i rodzinne przedszkole
- Istniejemy od 2007 roku
- dużo zabawy i radości
- ciepła i przyjazna atmosfera
- wychowanie według tradycyjnych wartości
- **DZIECKO** jest dla nas najważniejsze
- rekrutacja trwa przez cały rok

DOŁĄCZ DO NAS

ul. Lubowska 53
Poznań - Smochowice
tel : 663-683-118
www.przedszkolecudak.pl
biuro@przedszkolecudak.pl

POZNAŃSKI OŚRODEK MEDYCyny PRACY
MEDICAL GABINETY SPECJALISTYCZNE

ul. Bednarska 8, 60-517 Poznań-Ogrody **tel. 61 843-00-40**

AUTO-SZYBY VARIA
SPRZEDAŻ - MONTAŻ

Tel. 602 693 657
Ul. Dąbrowskiego 129

www.szybysamochodowepoznan.pl

PODNOŚNIK KOSZOWY
WYCINANIE I PRZYCINANIE
DRZEW I KRZEWÓW

tel. 608 443 604

universum

- USŁUGI POGRZEBOWE •
- PRZEWOZY • KREMACJA •
- WIEŃCE • WYPŁATA ZUS •

tel. 19 504, 61 853 19 43 • fax 61 852 93 20

Biurow Usług Pogrzebowych • ul. Woźna 15a • 61-777 Poznań
Oferujemy kompleksową pomoc przez całą dobę

www.universum-poznan.com.pl

USŁUGI KRAWIECKIE

dopasowywanie odzieży
skracanie • zwięzanie
wszywanie zamków
obszywanie firan i zasłon

Zakład czynny :
wtorek - czwartek : 9 - 15
piątek : 9 - 16
sobota : 9 - 13
Poznań, Generała Maczka 15

FACHOWO I TERMINOWO

PRZYCHODNIA STOMATOLOGICZNA

Poznań-Smochowice
ul. Ornecka 8
tel. 61 849-95-90

www.dentysta-rodzinny.pl

- ✓ Protetyka
- ✓ Implanty
- ✓ Mikroskop
- ✓ Znieczulenie komputerowe THE WAND

Villa Mare to ekskluzywne apartamenty nad morzem, położone w Grzybowie koło Kołobrzegu. Do Państwa dyspozycji basen z podgrzewaną wodą, rozległy ogród z placem zabaw dla dzieci, parking. Obiekt jest otwarty cały rok.

Zapraszamy



ul. Bluszczowa 5
Grzybowo/Kołobrzeg



Tel: +48 721 150 880
www.villamare.com.pl