



Fachowcy w Mieście

www.fb.com/fachowcywmiescie/

Ławica ▶ Ogrody ▶ Wola ▶ Krzyżownicy-Smochowice ▶ Kiekrz ▶ Strzeszyn ▶ Podolany ▶ Suchy Las

www.mojaStomatologia.pl/poznan

tel. +48 571 345 - 323



Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204 (GALERIA ARKADA, II ptr - nieopodal RONDA OBORNICKIEGO, naprzeciwko marketu ALDI)

UBEZPIECZENIA

Dla Klientów porady prawna - Gratis

 OC AC * NNW * FIRM * NA ŻYCIU INDYWIDUALNE I
 GRUPOWE GWARANCJE * RYZYK BUDOWLANYCH
 DOMÓW I DOMÓW W BUDOWIE OD OGNIA I
 KRADZIEŻY * TURYSTYCZNE *
 OC ZAWODOWE I PRYWATNE

Roczne ubez. domu lub mieszkania:

Ogień i inne zdarzenia 200tys-146zł

Kradzież z włamaniem 5tys.-38zł

OC w życiu prywatnym 50tys.-33zł

TEL. 503 848 654



ODBIÓR ODPADÓW PRZEMYSŁOWYCH



tel : 503 012 186

odpady@eco-cars.pl

visionoptyk.pl



RABAT

-50%

NA WSZYSTKIE
OPRAWKI
 Umów się na BEZPŁATNE badanie wzroku
 • visionoptyk.pl • 696 696 332

 * Diagnostyka optyczna * Fachowy dobór opraw
 * Nowoczesny sprzęt * Ponad 1200 najnowszymi modelami opraw

SZKOLNA 2B, ROKIETNICA

Dla domu i firmy



HYLA EST - VERIFIED BY SIMA


 Zanim zamówisz przetestuj.
 W trakcie bezpłatnego testu
GRATIS czyszczenie tapicerki
 i dezynfekcja pomieszczeń.

 biuro@hyla-net.pl
 tel. 61 893 18 97
 www.hyla-net.pl

WYWÓZ GRUZU I ŚMIECI

Kontenery: 1,7m³ do 14m³
 PROMOCJA
 99 zł/m³

www.odpady-skip.pl



TOALETY PRZENOŚNE

WYNAJEM I SERWIS

514 041 959

www.toalety-przenosne-poznan.pl

Wycinanie i pielęgnacja drzew;

skracanie formowanie drzew;

usuwanie korzenie;

wykonujemy usługi ogrodnicze;

usługi rębakiem do 10 cm średnicy gałęzi;

używamy technik alpinistycznych lub podnośnika;

OGRODY

511 284 420

SYSTEMY NAWADNIANIA DRENAŻE

 MONTAŻ
 NAPRAWY
 PRZEBUDOWY
 KONSERWACJA

605 217 212

simon130@wp.pl

 PRZYGOTOWANIE SYSTEMU
 DO PRACY

 MASZ PROBLEM Z WODĄ?
 ZADZWOŃ

MAŁOWANIE

 konkurencyjne niskie ceny
 szybko i solidnie

10% zniżki dla seniorów



608 778 112

ALARMEX
 klimatyzacja
 automatyka do bram
 bramy garażowe
 systemy alarmowe
 domofony
 tel. 692-492-268
 www.ajm-alarmex.pl

ANTENY ADA SUPERWIZJA
 TELEWIZORY
 DEKODERY
 MONTAŻ
 SERWIS
 RABAT 10% z gazeta
 501 791 623
 Poznań - Smochowice ul. Lęborska 46

INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE
 PARTNER Z GRUPY CYFROWY POLSAT
 esoleo ejdos
 Dzisiaj masz wybór 80% czy 100%? Jako jedyni na rynku oddajemy 100% energii, wyprodukowanej przez Twoją instalację.
 Bardzo konkurencyjne ceny!
 Zapewniamy kompleksową obsługę w zakresie uruchomienia Państwa własnej instalacji fotowoltaicznej!
 W ofercie:
 Trzy porównawcze projekty instalacji fotowoltaicznej do wyboru
 Szybki i profesjonalny montaż
 Bezpieczeństwo, staranność oraz pełna opieka serwisowa gwarancyjna i pogwarancyjna
 Pomoc w zakresie finansowania (kredyt, leasing, dopłata)
 W imieniu klienta załatwiamy zgłoszenie wymiany licznika do Operatora oraz wniosek do programu „Mój prąd”
 TEL. 691 050 450

DRZEWA
 WYCINANIE I PRZYCINANIE
 tel. 608 443 604

PODNOŚNIK KOSZOWY
 tel. 608 443 604

RABO SUSHI www.rabosushi.pl
 Zestaw 52szt.
 149zł
 99zł
 rabosushi@gmail.com Burzyńskiego 26, Poznań
 508 954 920

INSTAL-KLIMA
 KLIWYTYZACJA
 MONTAŻ
 SERWIS
 NAPRAWA
 e-mail: biuro@instalklimapoznan.pl
 www.instalklimapoznan.pl
 tel. 785 915 492

www.GRAF 7AF.com DRUKARNIA
 PLAKATY
 BANERY
 ROLL'UP
 Drukarnia wielkoformatowa oferuje druk: plakatów, banerów, billboardów, naklejki. Ulotki, wizytówki, zaproszenia. Systemy wystawiennicze (roll'up, trybunki). Znakowanie odzieży flex, flex i sitodruk.
 grafjar@grafjar.com
 tel. 603-187-080

AUTA KOZŁOWSKI
 Przeźmierowo ul. Ogrodowa 86
 Mechanika samochodowa - pełen zakres usług
 Auto zastępcze na czas naprawy
 Klimatyzacja - pełen serwis
 Diagnostyka komputerowa
 Ozonowanie
 tel. 609 470 998

KALORYFERY GRZEJNIKI
 MARKOWE NOWE I UŻYWANE
 • zasobniki/bojlery
 • piece
 • wymienniki
 • bufony
 • palniki
 • pompy
 500 200 478
 61 8 193 076
 godz. otwarcia: pn-pt 8:30-17:00, soboty 7:30-12:00

CANAL+
 > KUPON <
 upoważnia do otrzymania:
 Zestawu antenowego 4K za ~~199zł~~ 0zł ✂
 Dotyczy umów na pakiety:
 EXTRA+ - 59,99zł
 EXTRA CANAL+ 99zł/mies.
 + Specjalny rabat dla czytelników FACHOWCA 150zł na instalację
 Tylko w naszych salonach
 Galeria Pestka 61-82-18-555 | Galeria Posenania 533-60-63-60 | ETC Swarzędz 61-81-82-002
 Zapytaj o darmowy multiroom!

KREDYTY FRANKOWE - Sąd Najwyższy nie rozwiązał problemów

Kredytobiorcy – tzw. „frankowicze” z niecierpliwością oczekiwali na dzień 25 marca br., potem na 6 sierpnia br. – ale żadne te daty nie przyniosły oczekiwanych efektów – czyli jednolitej wykładni Sądu Najwyższego (SN) tematów unieważnienia kredytów frankowych, które czasami jeszcze są kwestionowane, takie jak zasada dwóch kondykcji, teoria salda i przedawnienie roszczeń. Sądy powszechne, a przynajmniej poznańskie wstrzymywały rozpoznanie powództw, chcąc dostosować się do „upragnionego” mającego stanowić wytyczną - wyroku SN. Z praktyki zawodowej piszącej, miło mi poinformować że sprawy sądowe złożone w 1-szej połowie 2020r. ruszają obecnie z miejsca, bo i nasz poznański Sąd Okręgowy zorientował się, że może liczyć tylko na siebie. I dobrze, bo sędziowie od miesięcy się do tematu przygotowują i na prawie też się przecież doskonale znają, więc pozostaje dobrze pisać pozwy – a przynajmniej merytorycznie czytelnie, skupiając się na kwestiach istotnych dla unieważnienia umów – i zaufać sądom, które mają już bardzo bogatą linię orzecniczą, która mimo wszystko wpływa na rozumienie prawa i ujednoczenie orzecznictwa. Nie bez znaczenia jest też praca Rzecznika Praw Konsumentów, który naprawdę się stara, i wiele klauzul abuzywnych już ustalił sądownie jako abuzywne, zatem przesądził dla wielu spraw kwestię zasadniczą, wręcz dając sądom instrument do merytorycznego rozstrzygnięcia. Zatem jako praktyk, z wieloletnim doświadczeniem na sali sądowej, w swym postępowaniu i dla swo-

ich klientów tzw. „frankowych” piszę pozwy bez dywagacji o nieprzewidywalności kursów, lub tego czy obywatel miał większą czy mniejszą wiedzę o gospodarce kraju szwajcarskiego warunkującego tenże kurs waluty szwajcarskiej. Skupiam się na kwestiach stricte prawnych, jak klauzule abuzywne, naruszenie prawa bankowego oraz art. 58 § 1 kodeksu cywilnego odnośnie nieważności bezwzględnej. A poza tym, kształtujące jest każde pojawiające się, nowe orzeczenie wraz z uzasadnieniem, które jest korzystne dla „frankowiczów”. To nic złego douczyć się na podstawie świetnych analiz prawnych dokonanych przez rzetelnych, skupionych na swojej pracy sędziów, którzy wiedząc jak ważna jest to sprawa dla polskiego systemu prawnego i powszechnego, społecznego poczucia sprawiedliwości, dokładają wszelkich starań, by w uzasadnieniach wyroków skrupulatnie wyjaśnić prawne i faktyczne motywy rozstrzygnięcia. Oczywiście zawsze jest ryzyko, i to ryzyko ponosi klient = „kredytobiorca frankowy”, jest stan niepewności, a przynajmniej dopóki nie złączą licznie spływających wyroków poznańskiego Sądu Okręgowego. Panuje strach, że Banki będą po wszystkim żądać zadośćuczynienia z korzystania z kapitału. Słuchy niosą, iż bywa to nawet 100% wartości kredytu, na co ja się logicznie zapytam, czy to aby nie pachnie lichwą, czy Bank nie powinien wykazać i wyjaśnić, jak to jest że za udzielenie kredytu żąda ok. 10% oprocentowania, a z tytułu korzystania z kapitału chce 100% wartości tego kapitału.

W mojej ocenie to jest podyktowane próbą oddziaływania psychologicznego na emocjach i strachu kredytobiorców. Nadto, żądają tego w związku z wypłatą kapitału na podstawie czynności niezgodnej z prawem, zatem z pewnością należy się powoływać na naruszenie zasady współżycia społecznego, i w mojej ocenie niebawem poznamy mądre wyroki w tej kwestii, z jakże logicznym uzasadnieniem. Temat unieważnienia umów kredytów tzw. „frankowych” został skutecznie przez Banki rozechwiany, zachwiano zaufaniem do sądów powszechnych, zasiano wątpliwości i strach, którego ja nie mogę unicestwić, ale mam nadzieję, że pomogą w tym kolejne mądre orzeczenia, które można śledzić w internecie, w tym na stronie www.bankowebezprawie.pl Niestety nie możemy spodziewać się innej drogi, jak poprzez wyroki sądowe, i może dobrze bo one są ostateczne. My zaś – zawodowi pełnomocnicy, nieustannie śledząc właściwy kierunek, mamy dość siły by wytrzymać ten sądowy bój prawny, chroniąc przed tym bezpośrednio naszych klientów.
 radca prawny Magdalena Pauszek
 MP MAGDALENA PAUSZEK
 KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
 Kontakt: tel. 604 08 22 23
 kancelaria@pauszek.eu
 ul. Łanowa 12. 60-185 Skórzewo

OKAZJA!
WYJĄTKOWA OFERTA!

SPRZEDAM

Dom wolnostojący w Chludowie

Po kapitalnym remoncie, o powierzchni całkowitej 330 m².
Pełne uzbrojenie. Położony na działce o powierzchni 1500 m².

CENA DO NEGOCJACJI



tel. 883 338 770

BIELIZNA NOCNA

piżamy
jesień 2021
szlafroki:
męskie,
damskie,
dziecięce

25 lat
na rynku



Zapraszamy: Pn-Pt: 10-17, Sob: 10-14

Poznań, ul. Ściegiennego 47

tel: 61 662 03 76 (przy Cmentarzu Górczyńskim)

<https://www.facebook.com/Kolis-Bielizna-Nocna-748412141973352/>

Onesta

BIURO RACHUNKOWE

- PLANUJESZ ZAŁOŻYĆ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ?
- PRZECHODZISZ NA WSPÓŁPRACĘ B2B?
- CHCESZ ZMIENIĆ DOTYCHCZASOWĄ KSIĘGOWĄ?
- MASZ JAKIEŚ ZALEGŁOŚCI KSIĘGOWE?
- SAM PROWADZISZ KSIĘGOWOŚĆ SWOJEJ FIRMY, ALE CIĄGŁA ZMIANA PRZEPISÓW CIĘ PRZERASTA?

UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE! SPRAWDŹ JAK PRACUJEMY!

tel. 792 806 867 lub 61 22 61 055
e-mail: kontakt@biuro-onesta.pl

Certyfikat Księgowy Ministerstwa Finansów nr 62957/2013

OSC BR mBank TU ZAŁOŻYSZ FIRMĘ

SUSZKA I SYN NIERUCHOMOŚCI



www.SuskaiSyn.pl



Zapraszam do korzystania z naszego wsparcia
w sprzedaży, kupnie i najmie.

Poszukujemy do zakupu domów, mieszkań i działek.

telefon: +48 605-13-85-13
e-mail: biuro@suskaisyn.pl

ul. Rynkowa 75c/106
62-081 Przeźmierowo

Do you
speak
English?

KOREPETYCJE JĘZYKOWE I TERAPIA PEDAGOGICZNA

- angielski i niemiecki • terapia dysleksji
- konwersacje z cudzoziemcem • pomoc w nauce



Sprechen Sie
Deutsch?

ZAJĘCIA W DOMU UCZNIĄ

601 70 20 90

WYSTAWIAMY FAKTURY VAT

PROPAGANDA TATTOO
TATUAŻE • PIERCING • LASEROWE USUWANIE



WOLNE TERMINY WRZESIEŃ/PAŹDZIERNIK
GŁOGOWSKA 141, POZNAŃ | TEL 885-828-866

KUPON 100 PLN
SZCZĘDLIWY NA STRONIE
WWW.TATUAZE-POZNA.PL
WAŻNOŚĆ: Kwiecień - wrzesień 2021

PERGOLE
MARKIZY



www.moniverti.pl

696 013 579

Pergola Premium



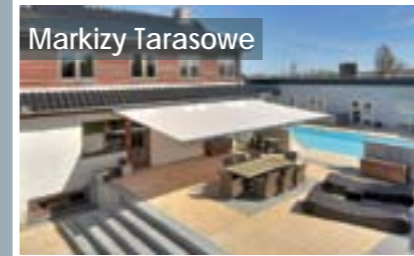
Pergola Form



Pergola Lamelowa



Markizy Tarasowe



Pergola Soft



Przeszklenia



biuro@moniverti.pl

moniverti
www.moniverti.pl

ŻALUZJE • ROLETY • VERTICALE



DOJAZD
GRATIS
POMIAR

OSŁONY WEWNĘTRZNE

rolety materiałowe
rolety dzień i noc
rolety na okna dachowe
rolety rzymskie
plisy
panele przesuwne (panel track)
żaluzje drewniane
żaluzje aluminiowe
verticale
refleksole

biuro@moniverti.pl tel. 696 013 579

booksy: ZDROWIENATURALNIE

**REFLEKSOLOGIA
CHIROPRAKTYKA
OSTEOPATIA, BIOMASAŻ
BIOENERGOTERAPIA**

Asia 518 752 333

**AKUPUNKTURA, BAŃKI
ZIOŁA CHIŃSKIE, MOKSA**

Marcin 797 354 634
Rokietnica, ul. Chabrowa 3
WWW.ZDROWIENATURALNIE.PL

facebook.com/firma.malecki2

**OKNA
ROLETY
PARAPETY**

PRODUCENT

OKNA
ROLETY
FASADOWE
DRZWI
BRAMY

WINK HAUS

GAARANTUJEMY BEZPŁATNY POMIAR I WYCENĘ

FIRMA MAŁECKI II Sp. z o.o. Sp. K
ul. Stanisławy Nadstawek 23, 63-830 Pępowo
00 malecki@malecki.pl ☎ 65 573 63 99
Poznań - Ławica ☎ 509 434 412

ŁAZIENKI

**FACHOWO
OD RĘKI**

REMONTY
KOMPLEKSOWO

784 05 04 00

NADZORY INWESTORSKIE

Usługi ogrodnicze

- Przycinanie żywopłotów
- Przycinanie oraz wycinka niewielkich drzew i krzewów
- Koszenie trawnika na równych, jak i nierównych terenach
- Nawożenie traw, drzew i krzewów
- Kompleksowe sianie trawników
- Pielęgnacja ogrodów
- Wykonywanie różnego rodzaju prac ogrodniczych

Telefon: 785 579 976
ZAPRASZAMY!

USŁUGI REMONTOWE

- * malowanie
- * szpachlowanie
- * układanie płytek
- * panele
- * płyta GK
- * tapetowanie

tel. 515 550 833 - SPEC **KÄRCHER**

MYCIE OKIEN

Eko Dom 21

www.ekodom21.pl **603 635 878**

Profesjonalne i kompleksowe
USŁUGI SPRZĄTANIA

• biur • domów • firm •

ALGRUD Usługi ogrodnicze

Wycinka i przycinka drzew
Sprzątanie i karczowanie ogrodów
ransport do 1,5 tony
Prace ślusarskie
Remonty
Przeprowadzki
Odsnieżanie

Tel. 512 003 652

szkółka roślin ozdobnych

usługi ogrodnicze:
-systemy nawadniające
-drenaże

DOPIEWIEC

kora sosnowa 60l - 8,00zł

tel. 798 673 567, 61 89 43 158

TOLBRUK www.tolbruk.pl

**Sprzedż i Układanie
Kostki Brukowej**

tel. 507 196 024

BUDOM MARKET plus

**DORADZAMY
DOSTARCZAMY
MONTUJEMY**

DRZWI **BRAMY** **PODŁOGI**

61/10 20 444

ul. Skórzewska 37
62-081 Wysogotowo

www.budommarket.pl
hurtownia@budommarket.pl

Zapraszamy
pon.-pt.: 8.00-18.00
sob.: 10.00-14.00

kierzek.pl
punkt sprzedaży roślin ozdobnych

Szamotulska 51, 62-081 Chyby pn. - pt. 8:00-18:00, sb 9:00 - 14:00 tel: 793 407 488

Co u nas znajdziesz?

- piękne róże produkowane przez naszą szkołę w formie krzewów i drzewek
- duży wybór okazałych bylin, traw, krzewów i drzew liściastych
- chwile relaksu - spacer w zawsze zielonym „ogrodzie” z mnóstwem pachnących kwiatów i kolorowych motyli
- fachową i miłą obsługę gotową, by doradzić

Gabinet Stomatologiczny

Iek.stom. - D. Barczyńska



rejestracja telefoniczna
od pon. - Sob.

Szeroki zakres usług:

- laser biostymulacyjny
- wybielanie zębów
- krótkie terminy protezowania
- mała chirurgia
- stomatologia zachowawcza
- umowa z NFZ

ul. Grunwaldzka 50

tel. 601 886 019

LARYNGOLOG

Dr n. med.

Dorota Miętkiewska - Leszniewska

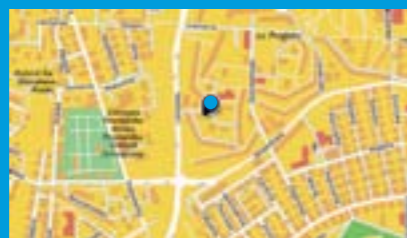
Plukanie uszu, przedmuchiwanie trąbek słuchowych, podcięcie wędzidełka języka, plastyka podniebienia, ablacja błony śluzowej nosa (w krwawieniach z nosa), plastyka małżowin nosowych, endoskopia krtani, operacje migdałków, nosa i zatok przynosowych, wyluszczenie kaszaka i włókniaka.

Gabinet laryngologiczny:

os. Przyjazni 142, pawilon 142

(wjazd od ul. Mieszka I, za blokiem nr 13)

Konsultacje laryngologiczne przez cały tydzień



tel. 606 336 975

www.piselkowspa.pl

PIESELKOWE SPA

PROFESJONALNY SALON GROOMERSKI

Nowy Rynek 4,
60-022 Szary Las



kąpiele
strzyżenie

oraz pełen service dla Psa

Wpadnij do nas

To miejsce powstało z miłości i marzeń

517-147-905

f/piselkowspa.pl

Fachowcy w Mieście

Miesięcznik zachodniego Poznania
nakład: 14.000 szt.



Wydawca i Biuro Ogłoszeń

Agnieszka Juskowiak

tel. 505 528 144

biuro@fachowcywmiescie.pl

www.fachowcywmiescie.pl

Poznań, ul. Dedala 5

Motto numeru:

„Nic na tym świecie nie jest trudniejsze niż mówienie prawdy,
nic łatwiejszego niż pochlebstwa.”

(Fiodor Dostojewski)

Szanowni Państwo,

„Co słychać na Podolanach [08.2021]” – kolejne sprawozdanie z działalności Rady Osiedla Podolany, przede wszystkim dziękujemy za organizację oraz uczestnictwo w wyjątkowym wydarzeniu jakim było Stulecie Podolan i koncert z tej okazji na parkingu firmy SPAR.

Gorąco zachęcam również do udziału w kolejnej akcji krwiodawstwa, która odbędzie się 4 września 2021r. na ul. Kartuskiej. Natomiast 5 września 2021r. odbędzie się festyn rodzinny na parkingu Parafii Matki Bożej Pocieszenia na Podolanach. Czekam na nas wiele atrakcji!

Polecamy artykuł Ewy Manthey, doradcy ds. nieruchomości Międzynarodowego Biura RE/MAX Experts, pt. „Gorące lato...w nieruchomościach” w którym autorka opisuje aktualny rynek nieruchomości po pandemii. Zainteresowanie wynajmem długoterminowym, nieco większymi mieszkaniami, domami pod Poznaniem, a także działkami ROD. Jest drogo, jednak to nie zmniejszyło popytu, a wręcz przeciwnie.

Zapraszam do dalszej współpracy stowarzyszenia, kluby, prywatnych przedsiębiorców i innych oraz gorąco zachęcamy tych, którzy nie gościli jeszcze na naszych stronach, a mają coś ciekawego do zaoferowania.

Agnieszka Juskowiak

Wszelkie zapytania i sprawy proszę kierować pod nr telefonu:

505-528-144 lub na e-mail: biuro@fachowcywmiescie.pl.

Redakcja nie ponosi odpowiedzialności za treść ogłoszeń i artykułów. Redakcja zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu ukazania się ogłoszenia do 15 dni. Wzory ogłoszeń zamieszczonych w miesięczniku pozostają własnością Wydawnictwa. Publikowanie lub kopiowanie, w całości lub w części, wyłącznie za zgodą wydawcy. WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE.

• Profilaktyka • Leczenie • USG
• Zabiegi chirurgiczne
• Badania laboratoryjne
• Czipowanie • Paspporty
Strzyżenie • Zabiegi kosmetyczne

GABINET WETERYNARYJNY
Kiekrz, Chojnicka 56 tel. 537-765-865

KOPIA
www.kopia.poznan.pl

ul. Kopciuszka 14 Osiedle Bajkowe
60-193 Poznań - LAWICA

tel. kom.: 696 357 849
tel./fax: 61 86 81 630
e-mail: edwardsk@poczta.onet.pl
biuro@kopia.poznan.pl

Pn-Pt 08.00-19.00
Sob 09.00-14.00

◆ **PIECZĄTKI** Exilbrisy
◆ **WIZYTÓWKI** życzenia zaproszenia
druk reklamowe
◆ **DYPLOMY, TABLICZKI**
GRAWERTON
◆ **KSEROKOPIE i wydruki**
skanowanie i wysyłka dokumentów
laminowanie bindowanie
◆ **MATRYCE** z "twardego" polimeru

moja Stomatologia[®]
clinic+

Stomatologia
Ortodoncja • Protetyka
Chirurgia stomatologiczna
Leczenie pod mikroskopem

Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204
(GALERIA ARKADA, 2 piętro
nieopodal RONDY OBORNICKIEGO
naprzeciwko marketu ALDI)

tel. +48 571- 345 - 323

www.mojaStomatologia.pl/poznan

SALON PIELĘGNACJI PSÓW

psi urok

Oferujemy usługi w zakresie
kompleksowej pielęgnacji zwierząt:

- strzyżenie • trymowanie • kąpiele • pielęgnacja
oczu, uszu i pazurków • dobór profesjonalnych
kosmetyków • usuwanie kamienia i czyszczenie
zębów bez stosowania narkozy u psa

tel. 660 544 543
ul. ZAKOPIAŃSKA 106
POZNAŃ
www.psiurok.poznan.pl

NOWO OTWARTY SALON NA PODOLANACH

STOMATOLOGIA
BAKOWSCY

- pełen zakres usług
- cyfrowy rtg
- ORTODONCJA

ul. Zakopiańska 91
Poznań - Podolany

Godziny otwarcia
Pn-Pt - 10:00-19:00
www.stomatologiabakowscy.pl

REJESTRACJA TEL. 61 822 12 87

GABINET WETERYNARYJNY

Szczepienia profilaktyczne
Diagnostyka laboratoryjna
Zabiegi chirurgiczne
zwierząt małych i egzotycznych

GEKON

tel. 669-264-112 tel. 723-264-112 ul. Szarych Szeregów 12/13

Firma KREISEL
Technika Budowlana Sp. z o.o. w Poznaniu

przyjmie do pracy na stanowisko
MAGAZYNIERA

Osoby zainteresowane prosimy o kontakt:
tel. 516 060 358 mail: personel@kreisel.pl

WYBUDOWAŁEŚ
DOM

NIE MASZ POZWOLEŃ
NA UŻYTKOWANIE

MNOŻĄ SIĘ
URZĘDNICZE PROBLEMY

ZADZWOŃ!

PROFESJONALNA
OBSŁUGA INWESTYCJI

TEL: 668 142 857

LODÓWKI

Najtańsze w Wielkopolsce
naprawy lodówek i zamrażarek
pralek i zmywarek w domu Klienta.

Bezpłatny dojazd, wszystkie typy.
696 017 449

Sprzedaz używanych urządzeń chłodniczych (sklepowych, gastronomicznych)

Usługi Kominarskie
Michał Bartoszkiewicz

Zakres usług:

- czyszczenie przewodów kominowych
- odbiory
- opinie do gazowni
- ustalenie przyczyn złego działania
- montaż wkładów kominowych
i nasad wiatrochronnych

ROCZNE PRZEGLĄDY
DO UBEZPIECZENIA
BUDYNKÓW

tel. 664 135 832

natalii
drukarnia etykiet

ZATRUDNI:
- PORTIERA
Z GRUPĄ INWALIDZKĄ

PRACA W SYSTEMIE
4 - BRYGADOWYM

- PRACOWNIKÓW
PRODUKCYJNYCH

Podanie + CV
proszę o przesłanie na adres:
62-090 Rokietnica, ul. Gołęcińska 39
email: info@natalii-rolldruk.pl
www.natalii-rolldruk.pl

OGŁOSZENIA PRACA

> Zatrudnię od zaraz monterów
ogrodzeń betonowych i ozdobnych.
Suchy Las, ul. Obornicka 71, tel. 503-511-484

> Zatrudnię sprzedawcę do salonu meblowego
i ogrodzeń. Suchy Las, tel. 500-212-405

Masz problemy emocjonalne.
Pogubiłeś się w życiu :(
Masz problem z alkoholem.
Chcesz porozmawiać. ZADZWOŃ.
Poniedziałek, środa, piątek, od 18-20.00
pod numer 515-316-295.
A może odzyskasz pogodę ducha
lub wiarę w lepsze jutro?)

OD RADY OSIEDLA PODOLANY



RADA OSIEDLA PODOLANY
www.ropodolany.pl



21 sierpnia 2021 roku na parkingu firmy SPAR odbył się koncert, jakiego jeszcze na Podolanach NIE BYŁO! Starsi i młodszy mieszkańcy naszego pięknego osiedla oraz okoliczni sąsiedzi, ramię w ramię świętowaliśmy 100-lecie powołania Podolan przez spółdzielnię osadniczą pracowników kolejowych. I tak od stycznia 1921 zatoczyliśmy szeroki krąg rozwoju Podolan, by spotkać się po 100 latach i wspólnie bawić. Zagrali dla nas niecodzienni artyści! Wspaniały koncert MEZO z zespołem pełen pozytywnej energii, zespół ENEJ oraz charyzmatyczna SARSA. Niesamowity show wykonała dwukrotnie młodzież ze Studia RAMPA DAN-CE. Wręczyliśmy również nagrody w konkursie organizowanym wspólnie z Ogólnopolskim Stowarzyszeniem Twórców Ogrodów - za naj-

Program:

15:00 Otwarcie festynu
15:10 Koncert chóru łączy nas Wiara z przyjaciółmi pod kierownictwem pani Ewy Szwed
15:40 Wręczenie odznaczeń kombatanckich dla zasłużonych podolańczyków
16-16:30 pokaz iluzji
16:30 wręczenie nagród w konkursie Zielony Poznań
17-17:45 pokazy cyrkowe
18-19:00 Spektakl teatru Fuzja „Odkrywcy”
19:30 pokaz ognia
W programie również warsztaty bębniarskie, warsztaty majsterkowania, wybijanie pamiątkowych monet kolekcjonerskich na 100-lecie Podolan, szczepienia Covid 19, opieka medyczna- pomarańczowe pogotowie, gastronomię zapewnia Hotel Ilonn.

lepsze pomysły na zagospodarowanie terenu zieleni przy ul. Karpińskiej. Zbieraliśmy środki na leczenie 7-letniej Ani Koralewicz z Suchego Lasu. Zresztą, sami zobaczcie fotorelację z koncertu na str. 16 oraz www.podolany.info, bo naprawdę warto. Koncert został zrealizowany przez Estradę Poznańską i Radę Osiedla Podolany, ze środków wygranych przez nas wszystkich w Poznańskim Budżecie Obywatelskim 2021. Już dziś zachęcamy do głosowania w kolejnej edycji w dniach 1 - 22 października br. Zgłosiliśmy kolejne fajne projekty, ale o tym napiszę wkrótce.

4 września w godz. 9-14 zapraszamy na kolejną akcję krwiodawstwa - autobus z Centrum Krwiodawstwa zaparkuje przy ul. Kartuskiej. A w niedzielę 5 września zapraszamy na festyn rodzinny na parkingu Parafii Matki Bożej Pocieszenia przy ul. Kartuskiej 33 - tym razem przewidziano atrakcje głównie dla dzieci.



Budowa ul. Kaczmarka idzie pełną parą, wykonano już sporą część prac. Przedłużony został termin odbioru ul. Zakopiańskiej - z informacji uzyskanych od Aquanet S.A. - ze względu na konieczność wprowadzenia robót dodatkowych oraz robót zamiennych. Trwają przygotowania do przetargu budowy ul. Krynickiej (odc. Zakopiańska - Czorszyńska) oraz ul. Nałęczowskiej (odc. Krynicka - Iwonicka). Sprawnie posuwają się prace przy rozbudowie szkoły - dzieci mają sporą szansę na naukę w



nowym budynku już od lutego 2022. Równie profesjonalnie realizowane są prace na boiskach SP62 - w ramach środków wygranych przez nas z grantu dla najlepszych inicjatyw osiedlowych - trwa wymiana starego ogrodzenia na nowe, wymiana nawierzchni jednego z boisk (które zostało podzielone na dwa mniejsze) oraz doświetlenie wszystkich boisk. Od 1 września, decyzją Rady Miasta, Szkoła Podstawowa Nr 62 przy ul. Druskienickiej oraz Przedszkole Nr 142 przy ul. Rożka utworzą Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 15.

Niesamowitą solidarność okazaliśmy podczas zbiórki pieniędzy dla pogorzalców z ul. Strzeszyńskiej - bo pomaganie mamy we krwi.

Jeszcze raz dziękujemy Wam - Drodzy Mieszkańcy - za wspólną zabawę na Festiwalu Podolany i zapraszamy do październikowego głosowania na nasze projekty w PBO 2022, abyśmy mogli organizować również wspaniałe koncerty w przyszłości.
Elżbieta Sobkowiak, Przew. Zarządu Osiedla Podolany.

**ZBIÓRKA KRWI
4 WRZESNIA 2021
w godz. 9-14
Ul. Kartuska 33
Zapraszamy**



ZKZL i Uniwersytet Przyrodniczy chronią nietoperze

Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych we współpracy z Uniwersytetem Przyrodniczym wywiesił kilkadziesiąt schronień dla nietoperzy w pobliżu poznańskich fortyfikacji. Dzięki tej inicjatywie te pożyteczne ssaki mają więcej miejsc, w których mogą się schować przez cały rok.

Budki dla nietoperzy powstały w ramach rocznego projektu „Eko-Aktywni”, którego partnerem był m.in. Wydział Leśny i Technologii Drewna Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu. Jego głównym celem było poznanie i ochrona ptaków, nietoperzy, owadów. Wykładowcy akademicy prowadzili prelekcje edukacyjne, a po każdej z nich uczestnicy projektu mieli okazję budować schronienia dla zwierząt. W efekcie warsztatów powstało łącznie 100 budki dla ptaków, 100 dla nietoperzy oraz tyle samo dla owadów.

Organizatorem projektu „Eko-Aktywni” była firma Aquanet, a projekt realizowany był przez Stowarzyszenie

na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „Otwarte Drzwi”. Gdy schronienia dla nietoperzy były już gotowe, Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu i ZKZL przystąpiły do dalszej części projektu: rozwieszenia budek w okolicy poznańskich fortyfikacji, w których te ssaki licznie zimują. Pracownicy ZKZL razem ze studentami i członkami Sekcji Teriologicznej Koła Leśników UPP umieścili schronienia na drzewach, w miejscach przelotu nietoperzy. Łącznie na terenie poznańskich fortyfikacji umieszczono kilkadziesiąt skrzynek dla tych ssaków.

- Nietoperze są bardzo pożyteczne - wyjaśnia Łukasz Kubiak, rzecznik prasowy ZKZL. - Regulują one populację owadów i często dzięki nim oszczędzamy miliony złotych, które wydalibyśmy na środki ochrony roślin. Ważną informacją dla ludzi jest fakt, że jeden nietoperz potrafi zjeść około 3000 komarów dziennie, a więc są to pożądani sąsiedzi. Cieszymy się bardzo, że wspólnie udało się zrealizować tę ważną inicjatywę dla tych pozytywnych dla środowiska stworzeń.



To nie jedyne działania ZKZL, które mają na celu troskę o środowisko naturalne. Spółka od wielu lat likwiduje też piec kaflowe w ramach walki ze smogiem, a w ubiegłym roku jego pracownicy działający na co dzień w terenie otrzymali rowery, którymi poruszają się zamiast samochodów. **ZKZL/AW**

Ćwiczymy razem! Narodowy Dzień Sportu w Poznaniu

Już 11 września święto wszystkich miłośników aktywności fizycznej i tych, którzy chcą rozpocząć swoją przygodę ze sportem - Narodowy Dzień Sportu. Tego dnia po raz dziewiąty w całej Polsce, zarówno w małych miejscowościach, jak i dużych miastach, odbędą się bezpłatne treningi. Poznań jest miastem wspierającym Narodowy Dzień Sport.

Narodowy Dzień Sportu to ogólnopolska kampania, w ramach której odbędą się bezpłatne wydarzenia i treningi w całej Polsce. Jej celem jest zachęcenie Polaków do aktywnego życia, pełnego sportowych wyzwań i dobrej kondycji. W dziewiątej edycji, tak jak co roku, wydarzenia swoim zasięgiem objęły wszystkie zakątki naszego kraju.

ciwników oraz zespołowa gra z użyciem drewnianej kija i piłeczki, czyli palant. Wielka baza ćwiczeń i treningów znajduje się na stronie internetowej

www.narodowydziensportu.pl

W Poznaniu 11 września wszyscy, którzy kochają sport, będą mieli okazję wziąć udział w dniach otwartych m.in. w Zespole Szkół Mechanicznych im KEN w Poznaniu przy ul. Czeremchowej 22, a także w prelekcji i dyskusji na temat aktywności fizycznej w ciąży w Stowarzyszenie na Rzecz Wspierania Kobiet „Dbamy o Mamy” przy ul. 28 Czerwca 1956 r. nr 149. Przeznaczona dla kobiet w ciąży, ich bliskich, ale też osób pracujących z kobietami w ciąży jak doule, położne, lekarze. Wydarzenia są bezpłatne. Informacje o zapisach i szczegóły na www.narodowydziensportu.pl.

Organizatorem kampanii jest Fundacja Zwalczyć Nudę. Kampania jest współfinansowana przez Ministerstwo Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu.

www.facebook.com/NarodowyDzienSportu



Lions Charity Run

Lions Charity Run to inicjatywa biegaczy z Polski i z Niemiec, członków największej humanitarnej organizacji na świecie Lions Clubs.

Hasłem tej inicjatywy jest We Serve - pomagamy. Od 2013 r. pod hasłem „We Run We Serve” biegacze przemierzają raz w roku setki, bądź nawet tysiące kilometrów, aby pomóc dzieciom w potrzebie w wielu krajach na świecie i zmanifestować przyjaźń między narodami ponad wszelkimi podziałami. Do tej pory biegacze przebiegli blisko 6 000 kilometrów w 14 krajach, na 3 kontynentach i zebrali na pomoc dla dzieci w ponad 10 krajach ok. 180 000 \$ USA.

W 2021 roku, przez 717 kilometrową trasę z Berlina przez Poznań, Gniezno, Toruń, Malbork do Kaliningradu, biegacze pragną połączyć symbolicz-

nie 3 sąsiadujące ze sobą kraje o niełatwej historii pod hasłem - „Zawsze Sąsiedzi, Teraz Przyjaciele”.

W tym roku biegacze zbierają fundusze na pomoc dzieciom po udarze mózgowym w Ortopedyczno-Rehabilitacyjny Szpitalu Klinicznym im W. Degi w Poznaniu, dla dzieci z centrum charytatywnego „I believe in a miracle” w Kaliningradzie oraz dla dzieci ze szpitala w Al Hoceima w Maroku. „Biegniemy, aby dzieci mogły chodzić” to hasło przyświeca tegorocznej zbiórce funduszy.

Zapraszamy do wsparcia charytatywnej idei tegorocznej biegu Lions Charity Run 2021. „Można wykupić” symboliczne kilometry z 717 kilometrowej trasy biegu w cenie 1 km = 100 Euro. Można

oczywiście wykupić więcej niż 1 km. Można również zakupić T-shirty biegowe w cenie 50 zł/1 szt. Całość wpłaconych kwot bez żadnych potrąceń zostanie przekazana na w/w cele charytatywne.

Zapraszamy także 19 września do udziału w ostatnim odcinku biegu do Poznania. Zbiórka na trasie biegu odbywać się będzie w następujących miejscach:
- godz. 14:00 - 20 km przed metą - Tarnowo Podgórne, Termy
- godz. 15:30 - 10 km przed metą - lotnisko Ławica
- godz. 16:45 - 1 km przed metą - ul. Nowina 1, Kaplicą
- godz. 17:00 - meta, Dom Autysty, ul. Szamotulska 65B

Każdy wspólny kilometr, przebiegnięty lub zasponsorowany, przybliży do założonego celu. Serdecznie zapraszamy.

Czy dziecko wychowa się bez bicia?



Wśród wielu rodzin pokutuje przekonanie, że żadne dziecko bez bicia się nie wychowa. O tym, że dziecko raz na jakiś czas trzeba stłuc na kwaśne jabłko, przekonani są zwłaszcza ludzie „starszej daty”. Ojciec chętnie wyciągał pas i bił dziecko, jednocześnie uważając, że tylko w ten sposób maluch nauczy się rozumu. Dawniej łało się pasem, dziś większość rodziców nie ma najmniejszych oporów przed daniem klapsa w pupę nawet niemowlakom, które niewiele rozumieją. Niegzeczne dzieci straszy się biciem i nikt nie uważa, że lekkie uderzenie to przemoc fizyczna.

Czy bicie to dobre rozwiązanie? Czy nie lepiej nauczyć dziecko rozmawiać, szanować je i uczyć szacunku do nas? Wiele osób powie „ja też dostawałam(em) lanie i wyrosłam(em) na porządnego człowieka, więc w czym problem?” Ano w tym, że dla wielu granica między jednym klapsiem a biciem jest bardzo mała. Poprzez bicie uczymy najmłodszych, że przemoc jest dobra i jest to argument w rękach silniejszego. Bicie nie jest i nigdy nie będzie odpowiednią formą wychowania dzieci. Choć dla wielu rodziców dawanie klapsa, czy mocniejsze uderzenie wydaje się jedyną skuteczną formą wymierzenia dziecku kary, tak naprawdę jest jednym z gorszych zachowań stosowanych w wychowaniu dziecka.

W tym artykule podam argumenty przemawiające za tym, że bicie dzieci nie jest do niczego potrzebne i że można wychować dziecko bez bicia.

Po pierwsze:

Bicie rodzi w dziecku nienawiść do rodzica

Kipiąca złością i krzyżącą matką, czerwony ze złości ojciec, wyciągający ze szlufek gruby, skórzany pasek i z zaciśniętymi zębami bijący dziecko, gdzie popadnie. To bolesny obrazek, który dzieci zapamiętują bardzo często na całe życie. Trudno jest, bowiem zapomnieć tak bolesną i przykrą chwilę, kiedy własny rodzic za-

chowuje się, jakby chciał wyrządzić krzywdę. W wielu domach nadal panuje przekonanie, że dzieci należą do rodziców i są ich własnością, z którą dorośli mogą zrobić wszystko. Czego uczymy własne dzieci, gdy je bijemy? Tylko tego, że przemoc wobec słabszego jest w porządku i że nie potrafimy z nimi rozmawiać ani używać sensownych argumentów. Im dziecko młodsze, tym mniej zdaje sobie sprawę z tego, jaki błąd popełniło. A bicie nie jest w takim wypadku absolutnie żadnym rozwiązaniem. Maluch nadal nie rozumie, dlaczego to, co zrobił, było nieodpowiednie i nie zdaje sobie sprawy z konsekwencji swoich czynów. Nawet, jeśli rodzicom wydaje się, że ich mała pociecha nie jest jeszcze gotowa na poważne rozmowy i nie rozumie argumentów, lepsza będzie każda inna kara niż cielesna.

Po drugie:

Bicie wywołuje w dziecku agresję

Często rodzicom wydaje się, że po solidnym laniu ich maluch otrząśnie się i stanie się aniołkiem, a on tak naprawdę wszystkie emocje stłumi w sobie. Dorastające dziecko jest zlekkiem skrajnie różnych uczuć oraz myśli. Wszystko przeżywa o wiele mocniej niż dorosły. Każdy z nas wie, że przykre wydarzenia z dzieciństwa bardzo często pamięta się przez całe życie. Gdy rodzic bije dziecko, sprawia, że potęguje się w nim agresja. Nawet, jeśli nie wyzbędzie się jej w domowym zaciszu, w szkole będzie bił słabszych kolegów, a rodzic nie będzie zdawał sobie z tego sprawy. I jeszcze jedno – dziecko bite w dzieciństwie prawdopodobnie będzie potem biło także swoje potomstwo.

Po trzecie: Bicie może stać się jedyną formą wychowania dziecka

Niestety, gdy rodzic zaczyna maluchowi dawać klapsa zbyt często, sam może przyzwyczaić się do tej formy wychowania. Nie będzie wtedy rozmów, tłumaczenia,

wyjaśnień, tylko lanie. Dziecko nie zrozumie, dlaczego to, co zrobiło, było błędem, zacznie się bać własnego rodzica - osoby, która ma go chronić i dawać poczucie bezpieczeństwa. Wielu rodziców mówi, że od czasu do czasu daje tylko kilka niewinnych klapsów i często rodzic sam nawet nie zauważa, kiedy bicie staje się jedyną formą wymierzania kary maluchowi.

Po czwarte: Bicie sprawia, że dziecko jest osamotnione i cierpi, bo ma chore emocje

Jak już wcześniej wspominałam, regularne bicie dziecka może zakończyć się fatalnie, bo spowoduje, że będzie ono dorastało jako zamknięty w sobie i odosobniony młody człowiek. Nie tylko rodzic będzie miał problem, żeby z nim porozmawiać – stanie się skrytym i wycofanym dzieckiem, do którego nikt nie będzie mógł dotrzeć. Problemy w stosunkach międzyludzkich, nieumiejętność nawiązywania kontaktów, brak wiary w siebie i kłopoty w tworzeniu zdrowych związków partnerskich, to często efekty bycia bitym w dzieciństwie.

Po piąte:

Klasy i ich konsekwencje w życiu dorosłym

Pośludki to jedna z najdelikatniejszych stref ludzkiego ciała. Łączą odbyt i narządy płciowe, czyli i wypróżnianie, i prokreację. Są to najbardziej intymne z intymnych części ciała. Bite dziecko zostaje odarte z tej intymności, czuje się upokorzone. Często dzieci, które dostawały w dzieciństwie lanie, mają problem z zaparciami, a w dorosłym życiu mogą też mieć problemy z życiem seksualnym.

Dziecko bite, to dziecko, które koduje w głowie, że jego intymność powinna wiązać się właśnie z bólem. W konsekwencji w dorosłym życiu może przenieść się w różnego rodzaju bóle somatyczne lub prowadzić też do wystąpienia dewiacji seksualnych.

Rodzicu! Jeżeli do tej pory uważałeś, że porządną klaps raz na jakiś czas jest niezbędny do wychowania dziecka, przemyśl to raz jeszcze. I następnym razem, gdy będziesz chciał podnieść rękę na malucha, zastanów się nad tym nie dwa, a trzy razy. Bo bijąc go, wyrządzasz mu krzywdę. Pamiętajmy, że kara cielesna, jaką niewątpliwie jest klaps, świadczy o niemocy rodzica. Uczmy małych ludzi szacunku. Dajmy im szansę poznać moc słów, spokojnej i rzeczowej rozmowy. Sami musimy nauczyć się wychowania bez przemocy, klapsów i krzyku.

Rodzicu, pamiętaj, że nic tak nie pomaga w wychowaniu dziecka, jak rozmowa z nim!

Małgorzata Remlein

Autorka jest psychologiem. Specjalizuje się w pracy z osobami cierpiącymi na zaburzenia lękowe. Prowadzi terapię par (również LGBT).

Gabinet Psychologiczny
tel. 660-140-488 lub
małgorzataremlein.pl

KAMIENIARSTWO

-Tanie nagrobki granitowe już od 1600zł
Do 3 lat gwarancji!
-Parapety, schody, blaty kuchenne
w cenie już od 350zł/m2

UPUST 10 %
Dla emerytów i rencistów
za nagrobki powyżej
kwoty 2500zł
Możliwość zakupu na
RATY

Poznań
Antoninek
Unisława 6a
tel 61 842 90 54
kom: 607 173 504, 608 294 374
www.nagrobkipoznan.pl

KLIMATYZACJA MONTAŻ / SERWIS

Czy wiedziałeś że??
Klimatyzacja chłodzi w lato a ogrzewasz zimą. To teraz standard.
my zamontujemy Twoje urządzenie!!

- Dobieranie urządzeń,
doradztwo i wycena gratis
- Profesjonalizm i czystość montażu
- Dogodne terminy
i atrakcyjna cena usługi
- Gwarancja na urządzenia i montaż
- Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny
oraz przeglądy sezonowe

kom. 604 665 380
Poznań, Wielkopolska e-mail: rrrklimatyzacja@gmail.com

SuperCLIMA.pl

KLIMATYZACJA DOMY • MIESZKANIA BIURA • SKLEPY • FIRMY SPRZEDAŻ I MONTAŻ

mail: biuro@superclima.pl
tel: 692-492-268

HYDRO FOB

Kompleksowe osuszanie budynków

- izolacje przeciwwilgociowe
- izolacje przeciwwodne
- naprawa powłok izolacyjnych
- doradztwo techniczne
- iniekcja
- systemy wentylacji
- odgrzybianie ścian
- drenaże

tel. 609 270 132
michal-hydro-fob@wp.pl

www.pogrzebycmil.pl

ZAKŁAD POGRZEBOWY Bartosz Emil

KOMPLEKSOWE USŁUGI POGRZEBOWE

Trumny - Urny - Wieńce - Wiązanki

Usługi pogrzebowe Przewozy Kremacja Wypłata ZUS

tel. 663 109 030 / 24h ul. Kościelna 71, 62-081 Przeźmierowo

Autoryzowany Partner Columbus

- fotowoltaika
- pompy ciepła
- magazyny energii

tel. 607 081 625 www.columbusenergy.pl

Bilansowanie 1:1

PROFESJONALNE USŁUGI DEKARSKIE

- KONSERWACJA I MIEJSCOWE NAPRAWY DACHÓW
- NAPRAWA DACHÓW Z PAPY
- PRZEGLĄDY OKRESOWE DACHÓW
- DOCIEPLANIE DACHÓW STYROPAPĄ
- KRYCIE BALKONÓW I TARASÓW
- USŁUGI BLACHARSKO-DEKARSKIE

tel: 792 942 766 / 732 777 944
email: dr.dachwalkowiak@gmail.com

ANTENY

ANTENY
DEKODERY PC+
NAPRAWA SPRZETU RTV
NAPRAWA INSTALACJI ANTENOWYCH
MONTAŻ KAMER I SIECI MONITORINGU

602-814-317
Kiekrz, ul. Kierska 63
www.anteny-poznan.pl

PŁYTKARZ

remonty mieszkań

515 550 833

Venadach tel. 61 8516-721
tel. kom. 607-122-427

- Remonty i naprawy dachów
- Adaptacja strychów
- Remonty mieszkań

KURCZAK Z ROŻNĄ WRAZ Z DANIAMI KUCHNI DOMOWEJ

obiady także dla firm

- Kurczak z rożną
- Pierogi
- Gołąbki w sosie pomidorowym

dania także na wynos

tel. 693-58-46-58
pon-pt: 12.00-19.00
sob: 11.00-15.00

Poznań, Obernicka 327 (obok stacji benzynowej Shell)
dawniej ul. Strzeszyńska 206



To był niesamowity dzień na poznańskich Podolanach. Koncert zorganizowany z okazji stulecia powołania osiedla niestety już za nami. Artysci, którzy gościli na scenie dostarczyli nam wielu wrażeń i niezapomnianych chwil. Zapraszamy do obejrzenia obszernej fotorelacji z tego wydarzenia. Autor zdjęć: Artur Kosonowski



USŁUGI STOLARSKIE

MEBLE KUCHNIE
ZABUDOWY **SCHODY**
TARASY

PODŁOGI
UKŁADANIE
CYKLINOWANIE

78 40 50 400

ROL-PAT
PRZESŁONY OKIENNE

20 LAT DOŚWIADCZENIA

DLA NAS TO PESTKA!

OFERUJE SPRZEDAŻ, MONTAŻ I SERWIS:

- ✓ ROLET ZEWNĘTRZNYCH
- ✓ ROLET WEWNĘTRZNYCH
- ✓ PLIS, ŻALUZJI, MOSKITIER

TEL. 787-960-468
www.rolpat.pl, biuro@rolpat.pl

ROBPOL ul. Sprzeczna 1, Suchy Las
608 014 136

OFERUJEMY:
DRZWI WEWNĘTRZNE
DRZWI ZEWNĘTRZNE
PANELE CLASSIC
POMIAR I MONTAŻ

www.robpol.net e-mail:biuro@robpol.net

MEBLOFORM **INDECO**
wygodne mieszkanie

- szafy z drzwiami przesuwными
- garderoby, wnęki
- meble kuchenne na wymiar

Ul. Rzemieśnicza 19, 62-081 Przeźmierowo
tel. 061 652 38 09, kom. 604 176 013

USŁUGI ELEKTRYCZNE

- usługi drobne oraz kompleksowe
- montaż nowej instalacji oraz remonty
- podłączenie płyt indukcyjnych - kucharek
- montaż lamp oraz gniazd
- pomiary elektryczne
- usuwanie awarii 24h

WOJCIECH BUTOWSKI

tel. 693-162-698

REMONTY

KOMPLEKSOWE REMONTY ŁAZIENEK, KUCHNI I INNYCH POMIESZCZEŃ
(wymiana wszelkich instalacji, układanie glazury, biały montaż, inne roboty wykończeniowe)

ŚCIANKI DZIAŁOWE, SUFITY PODWIESZANE
SUCHE TYNKI
GIPSOWANIE
USŁUGI MALARSKIE

Fachowo i sumiennie!

Poznań - Ławica
email: andrzej.szalamacha@gmail.com **tel. 601-770-642**

USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE

Malowanie, tapetowanie
Montaż paneli
Układanie płytek
Płyty GK, Sufity podwieszane
Montaż drzwi i okien
Instalacje elektryczne
Instalacje WOD-KAN, CO i GAZ

tel. 602-370-190

KOMPLEKSOWE USŁUGI INSTALACYJNO-BUDOWLANE

INSTALACJE WOD-KAN, CO I GAZ
SERWIS KOTŁÓW GAZOWYCH
OGRZEWANIE PODŁOGOWE
REKUPERACJA
POMPY CIEPŁA
REMONTY KOTŁOWNI
INSTALACJE SOLARNE
PROJEKTOWANIE

USŁUGI BUDOWLANE
INSTALACJE ELEKTRYCZNE
MALOWANIE,
SZPACHLOWANIE
MONTAŻ PANELI
UKŁADANIE PŁYTEK
SUFITY PODWIESZANE

WYCENA GRATIS!

VIE MANN JUNKERS ARISTON HEIZ Saunier Duval Vaillant

☺ **ATRAKCYJNE CENY** ☺ **Tel. 501 590 143**
e-mail: buderusmichal@op.pl

Gorące Lato...w nieruchomościach



Miesiące letnie to w wielu branżach tzw. sezon ogórkowy czyli spowolnienie. Na rynku nieruchomościowym jest wręcz przeciwnie: to czas wzmożonego zainteresowania ofertami, lato sprzyja zakupom i sprzedaży. Na rynku sporo się dzieje, zauważalny jest zwiększony popyt praktycznie w każdym segmencie i dotyczy: mieszkań, lokali, działek czy domów.

Na rynku wynajmu również widać znaczne ożywienie. To dobra informacja dla właścicieli mieszkań na wynajem, którzy na skutek pandemii zostali dość mocno doświadczeni, zwłaszcza na rynku najmu krótkoterminowego.

Z racji zbliżającego się roku akademickiego obserwujemy duży ruch na rynku wynajmu długoterminowego. Mieszkania w Poznaniu w dobrych lokalizacjach tzn. blisko uczelni i komunikacji miejskiej są wynajmowane szybko. Co prawda jest wielka niewiadomą jak będą wyglądały kolejne miesiące tzn. czy czekają nas obostrzenia i lockdown, to chętnych nie brakuje na wynajęcie mieszkania w Poznaniu. Z mojej codziennej pracy wynika, że to raczej Wynajmujący czyli właściciel mieszkania ma nawet wybór, z którym potencjalnym najemcą podpisze umowę najmu, ponieważ zainteresowanych mamy więcej niż dostępnych mieszkań.

Uczelnie póki co przewidują powrót do stacjonarnego trybu nauki, pracownicy napływowi powrócili do otwartych restauracji, usług czy punktów handlowych. Zatem na razie mamy spore ożywienie na rynku. Obecnie przez najemców najchętniej są wynajmowane nieco większe mieszkania, zdalna praca nieco zmieniła preferencje przy poszukiwaniu mieszkania na wynajem. Nadal popularnością cieszą się mieszkania z ogródkiem, balkonem, tarasem czy takie które mają dodatkowy pokój- do pracy z domu. Obecnie rynek najmu zaczyna znów przypominać ten sprzed pandemii. Jednak na stabilizację sytuacji

jest za wcześnie, a prognozy ewentualnej kolejnej fali mogą niestety znów wprowadzić zachwiania i zmniejszenie popytu.

Renesans przeżywają również domy na wynajem, również poza Poznaniem, ale z dobrym dojazdem do miasta. Obostrzenia i restrykcje związane z pandemią zweryfikowały i w tym segmencie kryteria poszukiwań przez klientów. Praca i nauka zdalna, wprowadzone poprzednio zakazy przemieszczania czy zamknięcie lasów zdecydowanie wpłynęło na zwiększenie popularności domów z ogródkami na wynajem.

Nie spada również popyt na zakup mieszkań. Inflacja, prawie zerowe oprocentowanie lokat bankowych, niskoooprocentowane kredyty czy obawa przed dalszym wzrostem cen napędzają popyt i zakupy. Nic nie wskazuje by w najbliższym czasie sytuacja mogłaby się zmienić. Choć największe wzrosty cen odnotowały mniejsze miasta (Lublin, Kielce, Szczecin) duże miasta Warszawa, Kraków również zanotowały wzrosty. Wg analizy morizon.pl dotyczącej cen mieszkań wystawionych na sprzedaż Poznań notuje wzrost cen o 5,7%. Najchętniej poszukiwane są mieszkania w lokalizacjach z dostępem do komunikacji miejskiej w metrażu do 50-60 mkw. i kawalerki.

Jest drogo, to fakt jednak to nie zmniejszyło popytu, a wręcz przeciwnie. Nadwyżki i oszczędności na lokalach bankowych oraz widmo rosnącej inflacji sprzyja zakupom. Ponadto nasz rynek mieszkaniowy pomimo wysokich cen nadal jest atrakcyjny dla inwestorów na tle innych regionów Europy.

Miesiące letnie to znaczny wzrost zainteresowania działkami i to nie tylko tymi w samym Poznaniu czy gminach ościennych blisko Poznania. Coraz więcej klientów, którzy się do mnie zgłaszają pytają o działki ROD, działki siedliskowe, na wsiach, z domami do remontu, z linią brzegową czy lasem. Wiele osób na skutek pandemii, restrykcji i obostrzeń z nią związanych przededefiniowało swoje oczekiwania. Mieszkańcy bloków w mieście szukają dla siebie dodatkowego miejsca na wypadek ewentualnej powtórki scenariusza z poprzednich lockdownów. Dużym zainteresowaniem cieszą się również działki z dostępem lub bliskiej odległości do jeziora.

Chcesz szerszy i bardziej spersonalizowanych wskazówek? Zadzwoń i umów się na spotkanie

Ewa Manthey
Doradca ds. nieruchomości
Międzynarodowego biura

RE/MAX
EXPERTS

787 006 777



CZYSZCZENIE
dachów
elewacji
kostki bruk.
KARCHER
wykładzin
dywanów
foteli
malowanie
elewacji

603 635 878 Ekodom 21

BRUDNA ROBOTA
Aleksander Zaporowski

TERENY ZIELONE
trawniki, drzewostany - nasadzenia, pielęgnacja
nawadnianie, drenaże, wertykulacja, przycinanie, wywóz

STOLARKA OGRODOWA - nowe konstrukcje, renowacje
(np. drewnutnie, podbitka dachowa, meble ogrodowe)

BRUKARSTWO - systemowe, drewniane, panelowe, siatki

OGRODZENIA - nowe powierzchnie, mycie kostki

DACH I ELEWACJA - mycie, konserwacja, malowanie

BRUDNA ROBOTA - sprzątanie i rozbiórki

506 122 506
www.brudna-robota.pl

SERWIS - MONTAŻ
ANTENY
SATELITARNE
NAZIEMNE DVBT

511 611 997

Gabinety
Medyczne
novina

OD LAT ŚWIADCZYMY DLA PAŃSTWA
USŁUGI FIZJOTERAPEUTYCZNE
A TERAZ ZAPRASZAMY TAKŻE NA WIZYTY DO:
ORTOPEDY Z BADANIEM USG

NEUROLOGA
PSYCHIATRY
DERMATOLOGA
REUMATOLOGA
ENDOKRYNOLOGA Z USG

info@gabinety-novina.pl
www.gabinety-novina.pl

tel. 61 84 11 100, 665 505 606
ul. Nowina 12A, 60-589 Poznań

STOLARSTWO
SCHODY · SZAFY WNĘKOWE
DRZWI · KUCHNIE · DOMKI
KONSTRUKCJE DREWNIANE

tel. +48 601 917 516
www.stolarstvoszudera.pl

STOLARSTWO
SZUDERA

GABINET GINEKOLOGICZNO
POŁOŻNICZY
dr n. med. Małgorzata Mróz

GENEA

USG, KTG, CYTOLOGIA
diagnostyka ginekologiczna
kompleksowe prowadzenie ciąży

Rejestracja
tel. 883 30 30 13
przyjęcia pn. i czw. od 16:00 do 20:00
Poznań, ul. Horacego 29B

ABDE
ARTBART DEVELOPMENT

STUDNIE GŁĘBINOWE
ODWIERTY POD POMPY CIEPŁA

www.abde.pl tel. 880-417-233

61 611 75 97
724 601 227
Tatarska 1
Poznań - Wola
www.vegaspizza.pl
www.facebook.com/VegasPizzaGrill/

PIZZA
BURGER
STEAK

AMERICAN RESTAURANT

DO WÓZ
DO KLIENTA
*
TRANSMISJE
SPORTOWE
*
IMPREZY
OKOLICZNOŚCIOWE



25 lat
na rynku

KOMPOSTOWNIKI WARZYWNIKI



GWARANCJA 3 LATA



BAHMUS SUCHY LAS UL. OBORNICKA 71. czynne od pon- pt od 9 - 18, sob 9 - 14

email: bahmus@wp.pl, tel.61 8 116 694, kom. 503 511 484 Zapraszamy

BAHMUS



Narożnik SAN DIEGO

Narożnik prawo lub lewostronny. Funkcja spania, pojemnik na pościel, regulowane zagłówki oraz ruchome oparcia w części narożnej. Siedziska na podwójnej sprężynie falistej i bonelowej, bardzo wygodny do siedzenia. Wym. 220 x 270, Spanie 205 x 120



Zestaw BORA

Zestaw Bora Pikowany: Kanapa posiada funkcję spania oraz pojemnik na pościel. wymiary; Kanapa dł. 220 cm. gł. 95 cm. wys. 90 cm. spanie 187/120 cm. fotel dł. 87 cm. gł. 82 cm. wys. 90 cm.



MEBLE

Zestaw wypoczynkowy LENIUCH

Kanapa SINDI



Kanapa Sindi; posiada funkcję spania oraz pojemnik na pościel, wykonana na sprężynie. wymiar; dł. 200 cm. wys. 95 cm. gł. 85 cm. Spanie 200 / 130 cm.

Kanapa BETA



Kanapa BETA na podwójnych sprężynach.

Zestaw TOGO



Zestaw TOGO: Kanapa z funkcją spania, pojemnik na pościel + 2 Fotele. wymiary kanapy; dł. 206 cm. wys. 92 cm. gł. 93 cm. fotel; dł. 66 cm. wys. 101 cm. gł.82 cm.

Narożnik KOMO



Kanapa FALA

Tapczanik jednoosobowy z regulowanym zagłówkiem oraz pojemnikiem na pościel. wymiary; dł. 200 cm. szer. 85 cm.

SKLEP MEBLOWY SUCHY LAS, UL. OBORNICKA 71 TEL. 61 8 116 694, 503 511 484, e-mail: bahmus@wp.pl

TANI OPAŁ

SPRZEDAŻ: drewna kominkowego i opałowego **DREWNO SEZONOWANE**

Dąb, buk, jesion, grab, olcha, brzoza, osika, sosna, świerk oraz gałęziówka liściasta i iglasta. Drewno w postaci wałków 120cm, klocków lub rąbane.

PRODUKCJA: faszyna, stęple budowlane oraz więźba dachowa

DODATKOWO WYKONUJEMY: wycinkę drzew, wykaszanie traw, pielęgnacja parków i ogrodów, odśnieżanie dachów oraz stawianie ogrodzeń z siatki i z płyt betonowych

TRANSPORT z dowozem na miejsce



667 176 595
690 645 191
665 347 281

AUTO GUMA WYMIANA OPON

SAMOCHODOWYCH I MOTOCYKLOWYCH

SPRZEDAŻ OPON NOWYCH I UŻYWANYCH **KOMPLEKSOWA REGENERACJA FELG**

WYWAŻANIE KÓŁ Z TESTEM DROGOWYM

ZAAWANSOWANA ANALIZA GEOMETRYCZNA KOŁA • OPTIMALIZACJA ODCHYLEŃ OD WAGI



tel. 607 122 521

www.auto-guma.poznan.pl
poniedziałek-piątek 9:00-17:00
soboty 9:00-13:00

Poznań-Smochowice ul. Polanowska 163

KARCHER

PRANIE ORAZ CZYSZCZENIE TAPICEREK MEBLI I AUT
609 036 745

ZAKŁAD TAPICERSKI

MEBLE TAPICEROWANE NOWE I NAPRAWA
Poznań - Naramowice, ul. Andaluzyjska 17
tel. 61 821 - 96 - 45
kom. 602 - 180 - 551



EKOLOGICZNE CZYSZCZENIE ODZIEŻY

- czyszczenie chemiczne i wodne odzieży
- pranie/czyszczenie: kołder wełnianych, grubych narzut, kocy, zasłon
- pranie, krochmalenie, maglowanie
- pranie dywanów, usuwanie alergenów
- obsługa firm, hoteli i restauracji
- wynajem, szycie i serwis odzieży roboczej
- wynajem i sprzedaż szafek BHP

Pranie na telefon - 61 662 8 662



Poznań, ul. Polna 40 Pn - Pt • 7⁰⁰ - 19⁰⁰
tel. 604 460 820 Soboty • 8⁰⁰ - 14⁰⁰

ab@asap.com.pl Dla Klientów z tą reklamą 10% rabatu na czyszczenie i pranie odzieży

AKUMULATORY I PROSTOWNIKI

DARMOWY MONTAŻ I DIAGNOSTYKA



DOSTAWCY PRĄDU

UL. RYNKOWA 1
62-081 PRZEŹMIEROWO
PN. - PT. 8-18 SOBOTA 9-14
TEL: 790 390 299

UL. MAŁE GARBARY 1
61-756 POZNAŃ
PN. - PT. 8-19 SOBOTA 9-14
TEL: 506 164 933

www.prostowniki-akumulatory.pl



AKUMULATORY • PLYNY • OLEJE • FILTRY • CHEMIA • KOSMETYKI

CZĘŚCI I AKCESORIA DO WSZYSTKICH SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I DOSTAWCZYCH
UKŁADY: • HAMULCOWE • ZAWIESZENIA • OŚWIETLENIE
• WYDECHOWE • SPRZĘGŁA • ELEKTRYKA

SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA, DOWÓZ DO KLIENTA

Zapraszamy tel: 517 176 070
pon - pt 08-17, sob 10-13 517 183 204
ul. Sułowska 24, Poznań - Smochowice 61 281 75 56

Auto-serwis

- mechanika
- wulkanizacja
- klimatyzacja
- geometria kół

www.mj-auto.pl

pn - pt 8 - 17
sob 9 - 14

ul. Strzeszyńska 30
60-479 Poznań

668-380-912 606-934-680

70 LAT TRADYCJI

**MATERNA
DENTAL** 

KOŚCIERZYŃSKA 30

727 430 480

MATERNADENTAL.PL

CENTRUM STOMATOLOGII NA SMOCHOWICACH

TOMOGRAF 3D

SKANER 3D

ZNIECZULENIE PODTLENKIEM AZOTU I THE WAND

LAVA
inspiration
by MATERNA.



AUTO-SZYBY VARIA

SPRZEDAŻ - MONTAŻ

Tel. 602 693 657

Ul. Dąbrowskiego 129

www.szybysamochodowepoznan.pl

NAJWIĘKSZY WYBÓR W POZNANIU

NAGROBKI GRANITOWE

ul. Dąbrowskiego 139
(przed pętlą tramwajową Ogrody)

61 8436 237 781 999 551

www.nagrobki-wicherek.pl


Zniżki w OC i AC do 70%

**UBEZPIECZENIA
SOBKOWIAK**

 MIASTOWE
 OCAC
 FIRMOWE
 POKOJOWE
 NA ŻYCIĘ
 FIRMOWE
 KOLEJ
 INNE

Zadzwoń by poznać ofertę! **730 268 533**
lub napisz: sobkowiak.ubezpieczenia@gmail.com

ul. Lubiątkowska 1, 60-439 Poznań [Obok Chaty Polskiej]

Diamond Emily
FIRMA USŁUGOWO - JUBILERSKA

**JUBILER
ZŁOTNIK
ZEGARMISTRZ**

NAPRAWY PRZEBÓJ BŁYTKI
 USŁUGI DRAKARSKIE I KOSMETYK
 NAPRAWY I SERWISY ZEGARÓW, AKCESORIÓW

SKUP ZŁOTA I SREBRA
SKUP STARYCH MONET, SZTUCÓW
ZEGARÓW, BIŻUTERII SZTUCZEJ, itp.

**NAPRAWA OKULARÓW
OBRAŻKI ŚLUBNE
GOTOWE I NA ZAMÓWIENIE**

Przechodząca - Poznań
 ul. Rydykowa 75C / Dom 20
 Po - Pt: 09:00 - 17:00
 Sob: 09:00 - 14:00

605-670-928
diamond_emily@interia.pl
diamondemily.pl
 skup.diamondemily.pl

USŁUGI KRAWIECKIE



dopasowywanie odzieży

skracanie • zwężanie

wszywanie zamków

obszywanie firan i zasłon

Zakład czynny:

wtorek - czwartek: 9 - 15

piątek: 9 - 16

sobota: 9 - 13

Poznań, Generała Maczka 15

FACHOWO I TERMINOWO

WYNAJEM - WYPOŻYCZALNIA



**BEZ BLOKADY
KART KREDYTOWYCH
OKAZJA**



DODGE CHALLENGER

788 008 006



UNIVERSUM

• USŁUGI POGRZEBOWE •

• PRZEWOZY • KREMACJA •

• WIĘNCE • WYPŁATA ZUS •

tel. 19 504, 61 853 19 43 • fax 61 852 93 20

Biuro Usług Pogrzebowych • ul. Woźna 15a • 61-777 Poznań
Oferujemy kompleksową pomoc przez całą dobę

www.universum-poznan.com.pl