



Egzekucja komornicza – bywa niespodziewana str. 3
Głosujemy razem na Poznański Budżet Obywatelski str. 8
Czym się kierować przy kupnie mieszkania „na wynajem” str. 12

Fachowcy w Mieście

www.fb.com/fachowcywmiescie/

Ławica ▶ Ogrody ▶ Wola ▶ Krzyżownicy-Smochowice ▶ Kiekrz ▶ Strzeszyn ▶ Podolany ▶ Suchy Las

www.mojaStomatologia.pl/poznan

tel. +48 571 345 - 323



Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204 (GALERIA ARKADA, II ptr - nieopodal RONDA OBORNICKIEGO, naprzeciwko marketu ALDI)

UBEZPIECZENIA

Dla Klientów porady prawna - **Gratis**

OC AC * NNW * FIRM * NA ŻYCIE INDYWIDUALNE I GRUPOWE GWARANCJE * RYZYK BUDOWLANYCH DOMÓW I DOMÓW W BUDOWIE OD OGNIĄ I KRADZIEŻY * TURYSTYCZNE * OC ZAWODOWE I PRYWATNE

Roczne ubez. domu lub mieszkania:
Ogień i inne zdarzenia 200tys-146zł
Kradzież z włamaniem 5tys.- 38zł
OC w życiu prywatnym 50tys.-33zł

TEL. 503 848 654

COMPENSA VIENNA INSURANCE GROUP
ING
ERGO
Hestia
Allianz
warta.
HDI
Gothaer
BENEFIA

ODBIÓR ODPADÓW PRZEMYSŁOWYCH

ECO cars

tel : 503 012 186

odpady@eco-cars.pl

visionoptyk.pl

RABAT -50%
NA WSZYSTKIE OPRAWKI

Umów się na **BEZPŁATNE** badanie wzroku
• visionoptyk.pl • 696 696 332

* Diagnostyka optyczna • Fachowy dobór opraw
* Nowoczesny sprzęt • Ponad 1000 najnowszych modeli opraw

SZKOLNA 2B, ROKIETNICA

SYSTEMY NAWADNIANIA DRENAŻE

**MONTAŻ
NAPRAWY
PRZEBUDOWY
KONSERWACJA**

605 217 212
simon130@wp.pl

PRZYGOTOWANIE SYSTEMU
DO PRACY
MASZ PROBLEM Z WODĄ?
ZADZWOŃ

WYWÓZ GRUZU I ŚMIECI

Kontenery: 1,7m³ do 14m³

SKIP
+803 600 600

**PROMOCJA
99 zł/m³**

www.odpady-skip.pl

TOALETY PRZENOŚNE
WYNAJEM I SERWIS

WC SKIP 514 041 959

www.toalety-przenosne-poznan.pl

Wycinanie i pielęgnacja drzew;
skręcanie formowanie drzew;
usuwanie korzenie;
wykonujemy usługi ogrodnicze;
usługi rębakiem do 10 cm średnicy gałęzi;
używamy technik alpinistycznych lub podnośnika;

OGRODY

511 284 420

MAŁOWANIE

konkurencyjne niskie ceny
szybko i solidnie

10% zniżki dla seniorów

608 778 112

Dla domu i firmy **HYLA**

HYLA EST - VERIFIED BY SIMA

Zanim zamówisz przetestuj.
W trakcie bezpłatnego testu
GRATIS czyszczenie tapicerki
i dezynfekcja pomieszczeń.

biuro@hyla-net.pl
tel. 61 893 18 97
www.hyla-net.pl

ALARMEX
 klimatyzacja
 automatyka do bram
 bramy garażowe
 systemy alarmowe
 domofony
 tel. 692-492-268
 www.ajm-alarmex.pl

ANTENY ADA SUPERWIZJA
 TELEWIZORY
 DEKODERY
 MONTAŻ
 SERWIS
 RABAT 10% z gazeta
 501 791 623
 Poznań - Smochowice ul. Lęborska 46

INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE
 PARTNER Z GRUPY CYFROWY POLSAT
 esoleo ejdos
 Dzisiaj masz wybór 80% czy 100%? Jako jedyni na rynku oddajemy 100% energii, wyprodukowanej przez Twoją instalację.
 Bardzo konkurencyjne ceny!
 Zapewniamy kompleksową obsługę w zakresie uruchomienia Państwa własnej instalacji fotowoltaicznej!
 W ofercie:
 Trzy porównawcze projekty instalacji fotowoltaicznej do wyboru
 Szybki i profesjonalny montaż
 Bezpieczeństwo, staranność oraz pełna opieka serwisowa gwarancyjna i pogwarancyjna
 Pomoc w zakresie finansowania (kredyt, leasing, dopłata)
 W imieniu klienta załatwiamy zgłoszenie wymiany licznika do Operatora oraz wniosek do programu „Mój prąd”
 TEL. 691 050 450

DRZEWA
 WYCINANIE I PRZYCINANIE
 tel. 608 443 604

PODNOŚNIK KOSZOWY
 tel. 608 443 604

RABO SUSHI www.rabosushi.pl
 Zestaw 52szt.
 149zł
 99zł
 rabosushi@gmail.com Burzyńskiego 26, Poznań
 508 954 920

INSTAL-KLIMA
 KLIWYTYZACJA
 MONTAŻ
 SERWIS
 NAPRAWA
 e-mail: biuro@instalklimapoznan.pl
 www.instalklimapoznan.pl
 tel. 785 915 492

www.GRAF.com Drukarnia
 PLAKATY
 BANERY
 ROLL'UP
 Drukarnia wielkoformatowa oferuje druk: plakatów, banerów, billboardów, naklejki. Ulotki, wizytówki, zaproszenia. Systemy wystawiennicze (roll'up, trybunki). Znakowanie odzieży flex, flex i sitodruk.
 grafjar@grafjar.com
 tel. 603-187-080

AUTA KOZŁOWSKI
 Przeźmierowo ul. Ogrodowa 86
 Mechanika samochodowa - pełen zakres usług
 Auto zastępcze na czas naprawy
 Klimatyzacja - pełen serwis
 Diagnostyka komputerowa
 Ozonowanie
 tel. 609 470 998

KALORYFERY GRZEJNIKI
 MARKOWE NOWE I UŻYWANE
 • zasobniki/bojlery
 • piece
 • wymienniki
 • bufony
 • palniki
 • pompy
 500 200 478
 61 8 193 076
 godz. otwarcia: pn-pt 8:30-17:00, soboty 7:30-12:00

CANAL+
 > KUPON <
 upoważnia do otrzymania:
 Zestawu antenowego 4K za ~~199zł~~ 0zł ✂
 Dotyczy umów na pakiety:
 EXTRA+ - 59,99zł
 EXTRA CANAL+ 99 zł/mies.
 + Specjalny rabat dla czytelników FACHOWCA 150zł na instalację
 Tylko w naszych salonach
 Galeria Pestka 61-82-18-555 | Galeria Posenania 533-60-63-60 | ETC Swarzędz 61-81-82-002
 Zapytaj o darmowy multiroom!

Egzekucja komornicza – bywa niespodziewana

Zdarzają się sytuacje, że zupełnie niespodziewanie zaskakuje nas egzekucja komornicza, dostajemy do domu pismo o wszczęciu egzekucji wraz z szeregiem informacji. Bardzo często zanim dotrą do nas jakiegokolwiek pisma od Komornika Sądowego to dowiadujemy się, że mamy zablokowane konto bankowe, nie możemy wykonać żadnej transakcji kartą płatniczą, ani zrobić przelewu. Zaczynamy szukać przyczyny, zaglądamy na konto internetowe i widzimy informację: „zajęcie konta bankowego przez KM imię i nazwisko.... do kwoty xxxxx”. Odruchowo dzwoniemy do Komornika, który lakonicznie nas informuje, że owszem wszczął egzekucję i że możecie państwo obejrzeć akta sprawy, wskazując do tego zazwyczaj tylko 1-en dzień w tygodniu. Często taka osoba myśli, że to już koniec, że nic nie da się zrobić. Otóż to nie musi być koniec tematu. Należy niezwłocznie, sprawdzić w aktach komorniczych, kto jest państwa wierzycielem, czyli kto uzyskał nakaz lub wyrok z klauzulą wykonalności. Sfotografować dokumenty w aktach komorniczych, a następnie rozważyć, czy faktycznie byliśmy temu wierzycielowi coś dłużni? Czy może nasz wierzyciel jest nam nieznanym, dług nieprawdziwy i czujemy się pokrzywdzeni – bo i takie scenariusze się zdarzają. Albo może zachodzi sytuacja, że owszem jesteśmy dłużni, ale nie na taką kwotę jaka wynika z tytułu wykonawczego. Jeżeli wszystko się zgadza poza tym, że nie wiedzieliśmy o sprawie sądowej, z jakich przyczyn nie odebraliśmy poczty lub odebrana nie została nam przekazana, to warto rozważyć by jednak sumiennie spłacić co należy, ewentualnie zaproponować Komornikowi i wierzycielowi jakieś rozsądne raty. Jeżeli jednak z długiem się nie zgadzamy i do tego nie wiedzieliśmy o sprawie sądowej przeciwko nam, to należy jak najszybciej udać się z dokumentami od Komornikado prawnika, celem uzyskania pomocy prawnej, która w takich sytuacjach jest możliwa. Nie należy jednak zwlekać, bo mamy czas od momentu, gdy dowiedzieliśmy się o nadaniu klauzuli wykonalności, a najczęściej od momentu zajęcia konta bankowego, lub odbioru poczty od Komornika (w zależności co było pierwsze) do momentu zakończenia postępowania egzekucyjnego. Czyli może to być długi okres, gdy kwota jest spora, a egzekucja z konta jest utrudniona i Komornik będzie podejmować inne działania, albo może to być tylko kilkanaście dni, jeżeli całość kwoty zostanie zaspokojona z konta bankowego. Kodeks postępowania cywilnego nie określa terminu do złożenia tzw. powództwa opozycyjnego, które przysługuje w 3 sytuacjach, skrótowo: 1) gdy kwestionujemy istnienie długu lub jego wysokości, lub możemy dowiedzieć, że nie z naszej winy, nie doręczono nam zawiadomień sądowych lub odpisu wyroku/nakazu 2) gdy w tzw. międzyczasie od wydania przez sąd tytułu wykonawczego dług został spłacony lub z innych przyczyn stał się nieaktualny, 3) gdy egzekucja komornicza została wydana bez wiedzy i zgody wierzyciela, a wierzycielowi nie została przekazana, to warto rozważyć by jednak sumiennie spłacić co należy, ewentualnie zaproponować Komornikowi i wierzycielowi jakieś rozsądne raty. Jeżeli jednak z długiem się nie zgadzamy i do tego nie wiedzieliśmy o sprawie sądowej przeciwko nam, to należy jak najszybciej udać się z dokumentami od Komornikado prawnika, celem uzyskania pomocy prawnej, która w takich sytuacjach jest możliwa. Nie należy jednak zwlekać, bo mamy czas od momentu, gdy dowiedzieliśmy się o nadaniu klauzuli wykonalności, a najczęściej od momentu zajęcia konta bankowego, lub odbioru poczty od Komornika (w zależności co było pierwsze) do momentu zakończenia postępowania egzekucyjnego. Czyli może to być długi okres, gdy kwota jest spora, a egzekucja z konta jest utrudniona i Komornik będzie podejmować inne działania, albo może to być tylko kilkanaście dni, jeżeli całość kwoty zostanie zaspokojona z konta bankowego. Kodeks postępowania cywilnego nie określa terminu do złożenia tzw. powództwa opozycyjnego, które przysługuje w 3 sytuacjach, skrótowo: 1) gdy kwestionujemy istnienie długu lub jego wysokości, lub możemy dowiedzieć, że nie z naszej winy, nie doręczono nam zawiadomień sądowych lub odpisu wyroku/nakazu 2) gdy w tzw. międzyczasie od wydania przez sąd tytułu wykonawczego dług został spłacony lub z innych przyczyn stał się nieaktualny, 3) gdy egzekucja komornicza została wydana bez wiedzy i zgody wierzyciela, a wierzycielowi nie została przekazana, to warto rozważyć by jednak sumiennie spłacić co należy, ewentualnie zaproponować Komornikowi i wierzycielowi jakieś rozsądne raty. Jeżeli jednak z długiem się nie zgadzamy i do tego nie wiedzieliśmy o sprawie sądowej przeciwko nam, to należy jak najszybciej udać się z dokumentami od Komornikado prawnika, celem uzyskania pomocy prawnej, która w takich sytuacjach jest możliwa. Nie należy jednak zwlekać, bo mamy czas od momentu, gdy dowiedzieliśmy się o nadaniu klauzuli wykonalności, a najczęściej od momentu zajęcia konta bankowego, lub odbioru poczty od Komornika (w zależności co było pierwsze) do momentu zakończenia postępowania egzekucyjnego. Czyli może to być długi okres, gdy kwota jest spora, a egzekucja z konta jest utrudniona i Komornik będzie podejmować inne działania, albo może to być tylko kilkanaście dni, jeżeli całość kwoty zostanie zaspokojona z konta bankowego. Kodeks postępowania cywilnego nie określa terminu do złożenia tzw. powództwa opozycyjnego, które przysługuje w 3 sytuacjach, skrótowo: 1) gdy kwestionujemy istnienie długu lub jego wysokości, lub możemy dowiedzieć, że nie z naszej winy, nie doręczono nam zawiadomień sądowych lub odpisu wyroku/nakazu 2) gdy w tzw. międzyczasie od wydania przez sąd tytułu wykonawczego dług został spłacony lub z innych przyczyn stał się nieaktualny, 3) gdy egzekucja komornicza została wydana bez wiedzy i zgody wierzyciela, a wierzycielowi nie została przekazana, to warto rozważyć by jednak sumiennie spłacić co należy, ewentualnie zaproponować Komornikowi i wierzycielowi jakieś rozsądne raty.

radca prawny Magdalena Pauszek
 MP MAGDALENA PAUSZEK
 KANCELARIA RADCY PRAWNEGO
 Kontakt: tel. 604 08 22 23
 kancelaria@pauzbek.eu
 ul. Łanowa 12. 60-185 Skórzewo
 spadki • rozwydy • podziały majątku • unieważnianie kredytów frankowych • sprawy o zapłatę • prawo gospodarcze

OKAZJA!
WYJĄTKOWA OFERTA!

SPRZEDAM

Dom wolnostojący w Chludowie

Po kapitalnym remoncie, o powierzchni całkowitej 330 m².
Pełne uzbrojenie. Położony na działce o powierzchni 1500 m².

CENA DO NEGOCJACJI



tel. 883 338 770

natalii
drukarnia etykiet

ZATRUDNI:

- PORTIERA
Z GRUPĄ INWALIDZKĄ

PRACA W SYSTEMIE
4 - BRYGADOWYM

- PRACOWNIKÓW
PRODUKCYJNYCH

Podanie + CV
proszę o przesłanie na adres:
62-090 Rokietnica, ul. Gołęcińska 39
email: info@natalii-rolldruk.pl
www.natalii-rolldruk.pl

BIELIZNA NOCNA

piżamy
jesień 2021
szlafroki:
męskie,
damskie,
dziecięce

25 lat
na rynku

Zapraszamy: Pn-Pt: 10-17, Sob: 10-14

Poznań, ul. Ściegiennego 47

tel: 61 662 03 76 (przy Cmentarzu Górczyńskim)

<https://www.facebook.com/Kolis-Bielizna-Nocna-748412141973352/>



moniverti
www.moniverti.pl

ŻALUZJE • ROLETY • VERTICALE



OSŁONY WEWNĘTRZNE

rolety materiałowe
rolety dzień i noc
rolety na okna dachowe
rolety rzymskie
plisy
panele przesuwne (panel track)
żaluzje drewniane
żaluzje aluminiowe
verticale
refleksole

ZAPRASZAMY DO SALONÓW

PN - PT 10 - 18 SOBOTA 10 - 14
SKÓRZEWO, UL. POZNAŃSKA 52
BARANOWO, UL. SZAMOTULSKA 26J (przy rondzie)

tel. 696 013 579

SUSZKA I SYN NIERUCHOMOŚCI



www.SuskaiSyn.pl



Zapraszam do korzystania z naszego wsparcia
w sprzedaży, kupnie i najmie.

Poszukujemy do zakupu domów, mieszkań i działek.

telefon: +48 605-13-85-13
e-mail: biuro@suskaisyn.pl

ul. Rynkowa 75c/106
62-081 Przeźmierowo

Onesta

BIURO RACHUNKOWE

- PLANUJESZ ZAŁOŻYĆ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ?
- PRZECHODZISZ NA WSPÓŁPRACĘ B2B?
- CHCESZ ZMIENIĆ DOTYCHCZASOWĄ KSIĘGOWĄ?
- MASZ JAKIEŚ ZALEGŁOŚCI KSIĘGOWE?
- SAM PROWADZISZ KSIĘGOWOŚĆ SVOJEJ FIRMY, ALE CIĄGŁA ZMIANA PRZEPISÓW CIĘ PRZERASTA?

UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE! SPRAWDŹ JAK PRACUJEMY!

tel. 792 806 867 lub 61 22 61 055
e-mail: kontakt@biuro-onesta.pl

Certyfikat Księgowy Ministerstwa Finansów nr 62957/2013



Do you
speak
English?

KOREPETYCJE JĘZYKOWE I TERAPIA PEDAGOGICZNA

- angielski i niemiecki
- terapia dysleksji
- konwersacje z cudzoziemcem
- pomoc w nauce



ZAJĘCIA W DOMU UCZNI

601 70 20 90

WYSTAWIAMY FAKTURY VAT

PROPAGANDA TATTOO

WOLNE TERMINY PAŹDZIERNIK/LISTOPAD



TATUAŻE • PIERCING • LASEROWE USUWANIE
GŁOGOWSKA 141, POZNAŃ | TEL 885-828-866

KUPON 100 PLN
SZCZEGÓLNY NA STRONIE
WWW.TATUAZE-POZNA.PL
Ważność kuponu październik i czerwiec

Fachowcy w Mieście
Miesięcznik zachodniego Poznania
nakład: 14.000 szt.

Wydawca i Biuro Ogłoszeń
Agnieszka Juskowiak
tel. 505 528 144

biuro@fachowcywmiescie.pl
www.fachowcywmiescie.pl
Poznań, ul. Dedala 5

Szanowni Państwo,

„Co słychać na Podolanach?” – apel o wsparcie kolejnych projektów związanych tym razem z kulturą na Podolanach – głosowanie od 1 do 31 października. Zachęcamy do wejścia na stronę pbo2022.pl i zagłosowania z całą rodziną!

„Egzekucja komornicza – bywa niespodziewana” to kolejna wyczerpująca porada prawna Magdaleny Pauszek z Kancelarii Radcy Prawnego, w której przedstawia wszelkie implikacje dotyczące egzekucji komorniczej i wypracowania linii obrony oraz minimalizowania strat.

Gorąco polecamy artykuł EwyManthey, doradcy ds. nieruchomości Międzynarodowego Biura RE/MAX Experts, pt. Czym kierować się przy kupnie mieszkania „na wynajem” w którym autorka omawia bardzo popularną formę zakupu nieruchomości m.in. jako lokatę kapitału wraz z szeroką gamą cech od których zależy atrakcyjność ofert sprzedaży.

Zapraszam do dalszej współpracy stowarzyszenia, kluby, prywatnych przedsiębiorców i innych oraz gorąco zachęcamy tych, którzy nie gościli jeszcze na naszych stronach, a mają coś ciekawego do zaoferowania.

Agnieszka Juskowiak

Wszelkie zapytania i sprawy proszę kierować pod nr telefonu: 505-528-144 lub na e-mail: biuro@fachowcywmiescie.pl.

Redakcja nie ponosi odpowiedzialności za treść ogłoszeń i artykułów. Redakcja zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu ukazania się ogłoszenia do 15 dni. Wzory ogłoszeń zamieszczonych w miesięczniku pozostają własnością Wydawnictwa. Publikowanie lub kopiowanie, w całości lub w części, wyłącznie za zgodą wydawcy. WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE.

USŁUGI STOLARSKIE

MEBLE KUCHNIE
ZABUDOWY **SCHODY**
TARASY

PODŁOGI
UKŁADANIE
CYKLINOWANIE

78 40 50 400

EKOLOGICZNE CZYSZCZENIE ODZIEŻY

- czyszczenie chemiczne i wodne odzieży
- pranie/czyszczenie: kołder wełnianych, grubych narzut, kocy, zasłon
- pranie, krochmalenie, maglowanie
- pranie dywanów, usuwanie alergenów
- obsługa firm, hoteli i restauracji
- wynajem, szycie i serwis odzieży roboczej
- wynajem i sprzedaż szafek BHP

Pranie na telefon - 61 662 8 662

Poznań, ul. Polna 40 Pn - Pt • 7⁰⁰ - 19⁰⁰
tel. 604 460 820 Soboty • 8⁰⁰ - 14⁰⁰
ab@asap.com.pl Dla Klientów z tą reklamą 10% rabatu na czyszczenie i pranie odzieży

LODÓWKI

Najtańsze w Wielkopolsce
naprawy lodówek i zamrażarek
pralek i zmywarek w domu klienta.
Bezpłatny dojazd, wszystkie typy.
696 017 449
Sprzedaż używanych urządzeń chłodniczych (sklepowych, gastronomicznych)

SALON PIELĘGNACJI PSÓW

psi urok

Oferujemy usługi w zakresie kompleksowej pielęgnacji zwierząt:

- strzyżenie • trymowanie • kąpiele • pielęgnacja oczu, uszu i pazurków • dobór profesjonalnych kosmetyków • usuwanie kamienia i czyszczenie zębów bez stosowania narkozy u psa

tel. 660 544 543
ul. ZAKOPIAŃSKA 106
POZNAŃ
www.psiurok.poznan.pl

NOWO OTWARTY SALON NA PODOLANACH

Gabinet Stomatologiczny
lek.stom. - D. Barczyńska

rejestracja telefoniczna od pon. - sob.

Szeroki zakres usług:

- laser biostymulacyjny
- wybielanie zębów
- krótkie terminy protezowania
- mała chirurgia
- stomatologia zachowawcza
- umowa z NFZ

ul. Grunwaldzka 50
tel. 601 886 019

GABINET WETERYNARYJNY

Szczepienia profilaktyczne
Diagnostyka laboratoryjna
Zabiegi chirurgiczne zwierząt małych i egzotycznych

GEKON

tel. 669-264-112 tel. 723-264-112 ul. Szarych Szeregów 12/13

LARYNGOLOG

Dr n. med.
Dorota Miętewska - Leszniewska

Plukanie uszu, przedmuchiwanie trąbek słuchowych, podcięcie wędzidełka języka, plastyka podniebienia, abłacja błony śluzowej nosa (w krwawieniach z nosa), plastyka małżowin nosowych, endoskopia krtani, operacje migdałków, nosa i zatok przynosowych, wyluszczenie kaszaka i włókniaka.

Gabinet laryngologiczny:
os. Przyjazni 142, pawilon 142
(wjazd od ul. Mieszka I, za blokiem nr 13)

Konsultacje laryngologiczne przez cały tydzień

tel. 606 336 975

SALON OPTYCZNY KRET OKODEUSZ

SERDECZNIE ZAPRASZA

pełne badanie wzroku i dobór okularów korekcyjnych dla dzieci i dorosłych

badanie zaburzeń akomodacji i widzenia obuocznego (zez, heteroforia, niedowidzenie) dla dzieci i dorosłych

rabat 15% na całe okulary korekcyjne z gazetą Fachowcy w Mieście

umów wizytę: 666 648 900
Poznań, Chojnicka 58/l piętro
www.facebook.com/okodeusz

Derma Diva
Gabinet Kosmetyki Profesjonalnej

- Zabiegi terapeutyczne
- CA Skin i Rhonda Allison
- Oczyszczanie wodnorowe
- Jale radłowe
- Stymulatory tkankowe
- Mezoterapia igłowa i mikroigłowa
- Henna z regulacją
- Zamykanie popękanych naczynek

886 686 767 Derma Diva
ul. Lubowska 29a | 60-433 Poznań

Gabinety Medyczne novina

OD LAT ŚWIADCZYMY DLA PAŃSTWA USŁUGI FIZJOTERAPEUTYCZNE
A TERAZ ZAPRASZAMY TAKŻE NA WIZYTY DO:

ORTOPEDY Z BADANIEM USG

NEUROLOGA
PSYCHIATRY
DERMATOLOGA
REUMATOLOGA
ENDOKRYNOLOGA Z USG

info@gabinety-novina.pl
www.gabinety-novina.pl
tel. 61 84 11 100, 665 505 606
ul. Nowina 12A, 60-589 Poznań

GABINET GINEKOLOGICZNO POŁOŻNICZY
dr n. med. Małgorzata Mróz

GENEA

USG, KTG, CYTOLOGIA
diagnostyka ginekologiczna
kompleksowe prowadzenie ciąży

Rejestracja
tel. 883 30 30 13
przyjęcia pn. i czw. od 16:00 do 20:00
Poznań, ul. Horacego 29B

PROTEZY ZĘBOWE

- **Całkowite** (lekkie, dobre przysianie),
- **Częściowe**: tworzywo różowe, przezroczyste (przeciwalergiczne, kłamrowe, bezkłamrowe),
- **Szkietowe**: podniebienie sztuczne zredukowane do minimum, lekki metal i tworzywo,
- **Protezy na miękkim podłożu, elastyczne**: na dżiasta wrażliwe lub zanikłe, zmniejszają ucisk, polepszają przysianie,
- **Mikroprotezy** (do 2 zębów),
- **Naprawy protez**
- **ZĘBY: WYSOKA ESTETYKA, TWARDOSĆ**

Poznań-Smochowice, ul. Sianowska 77 wt. i czw. 16:00-20:00 tel. 518 268 039 po 14:00

moja Stomatologia[®] clinic+

Stomatologia
Ortodoncja • Protetyka
Chirurgia stomatologiczna
Leczenie pod mikroskopem

Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204
(GALERIA ARKADA, 2 piętro nieopodal RONDA OBORNICKIEGO naprzeciwko marketu ALDI)

tel. +48 571- 345 - 323
www.mojaStomatologia.pl/poznan

STOMATOLOGIA BĄKOWSCY

- pełen zakres usług
- cyfrowy rtg
- **ORTODONCJA**

ul. Zakopiańska 91
Poznań - Podolany

Godziny otwarcia
Pn-Pt - 10:00-19:00
www.stomatologiabakowscy.pl
REJESTRACJA TEL. 61 822 12 87

www.piselkowspa.pl

PIESELKOWE SPA
PROFESJONALNY SALON GROOMERSKI

Nowy Rynek 4, 60-222 Szusy Las

ZAPRASZAMY:
pon. - pt. 10:00-18:00
wt. 10:00-14:00
nied. - kamienie

kąpiele
strzyżenie
oraz pełen service dla Psa

Wpadnij do nas
To miejsce powstało z miłości i marzeń

517-147-905
f/piselkowspa.pl

OD RADY OSIEDLA PODOLANY

Mieszkańcy miast coraz częściej chcą mieć wpływ na to, jak wydawane są pieniądze z ich podatków. Od 10 lat Miasto Poznań oddaje część swojej władzy w ręce mieszkańców. W jaki sposób? Poprzez wykorzystanie idei współdzielenia posiadanych środków na projekty mieszkańców, czyli tworząc Poznański Budżet Obywatelski.

Czym jest Poznański Budżet Obywatelski?

Wyobraźmy sobie świat, w którym głos mieszkańca dużego miasta wpływa na wydanie blisko 22 mln złotych. Tak właśnie działa Poznański Budżet Obywatelski na rok 2022. Idea tego miejskiego zarządzania finansami jest prosta — wygrywają te projekty, na których realizacji najbardziej zależy mieszkańcom poznańskich furtli.

Każdy z mieszkańców Poznania dysponuje głosami w 3 kategoriach. Może zagłosować na jeden z projektów realizowanych w ramach „Zielonego Budżetu”, na który przeznaczono budżet w wysokości 4 mln złotych oraz na jeden projekt ogólnomiejski z budżetem 2 mln złotych. Dodatkowo może mieć wpływ na swoją najbliższą okolicę, głosując na dwa projekty rejonowe, na których realizację miasto przeznacza łącznie 16 mln złotych – 600 tys. na każdy z nich.

Zielony Budżet na Podolanach

W tym roku, w ramach Zielonego Budżetu mieszkańcy Podolan ponownie mogą zdecydować o rewitalizacji terenów zielonych w swojej okolicy. Podobnie jak rok temu projekt „Zielone Fyrtle – Łączą Nas Drzewa” poznańskie rady trzynastu osiedli stawiają na zwiększenie dostępności terenów zielonych, a przy tym poprawę komfortu życia dla swoich mieszkańców.

W najbliższych dniach rozpocznie się rewitalizacja zieleni na ul. Jasielskiej, pojawiają się nowe nasadzenia drzew i krzewów. A wszystko to dzięki środkom, które udało się nam wspólnie zdobyć w Poznańskim Budżecie Obywatelskim na rok 2021.

W tym roku walczymy w Zielonym Budżecie o środki na skwer przy ul. Karpińskiej na Podolanach, całość inwestycji zaplanowana jest na kwotę 164.278,00 zł.

Aktywny fyrtel na Podolanach

Pierwszy raz poznańskie rady osiedli przygotowały projekt ogólnomiejski, który ma na celu zwiększenie możliwości aktywnego spędzania czasu w bliskiej okolicy. „Aktywne fyrtle. Rekreacja na osiedlach” zakłada bowiem budowę i remonty placów zabaw, siłowni na świeżym powietrzu, inwestycję w zielone skwery i ich okolicę. Dzięki pozyskanym z PBO środkom mieszkańcy osiedli zyskują możliwość spędzania czasu na świeżym powietrzu tuż obok miejsca zamieszkania, przyjazną infrastrukturę sportową oraz bezpieczne miejsca do wspólnej zabawy w gronie rówieśników dla najmłodszych.

Projekt obejmuje cztery inwestycje na terenie Podolan: siłownię na boisku przy Szkole Podstawowej nr 62 w Poznaniu, skwery przy ul. Karpińskiej oraz ul. Rożka, a także park przy ul. Druskiennickiej.



Twój plan na miasto.
Zaznacz to sobie!



POZNAŃ

Kultura na Podolanach

W tegorocznej edycji Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego projekty rejonowe, które zostały przygotowane wraz z pobliskimi osiedlami stawiają na rozwój kultury na Podolanach.

Pierwszy z nich, czyli „Festiwale, Kino Plenerowe, Kulturalne Lato Kiekrz/Smochowice/Strzeszyn/Podolany” mieszkańcy Podolan poznali już przy okazji „Festiwalu Podolany” w 100-lecie powstania osiedla. Dzięki finansowaniu z miejskiej kasy mieszkańcy zyskują możliwość udziału w bezpłatnych wydarzeniach muzycznych, występów artystycznych oraz seansach Letniego Kina Plenerowego. Dodatkowo zorganizowane zostaną warsztaty artystyczne dla dzieci i dorosłych. Realizacja projektu, podobnie jak w latach ubiegłych przyczyni się do zwiększenia możliwości rekreacji w najbliższej okolicy, bez konieczności wyjazdu do centrum miasta. Oddając głos na ten projekt, mieszkańcy Podolan na stałe wpiszą wydarzenia kulturalne w kalendarz osiedla.

Drugą propozycją dla mieszkańców Podolan jest projekt inwestycyjny „Szkola z Kulturą”. Zakłada on zakup profesjonalnego wyposażenia do nowego pawilonu Szkoły Podstawowej nr 62 przy ul. Druskiennickiej, w którym powstanie multifunkcyjna aula. Środki pozyskane w ramach projektu, w kwocie 250 000 zł umożliwią stworzenie na terenie osiedla przestrzeni dla kultury. Na przysłowiowe wyciągnię-

cie ręki mieszkańcy będą mogli zobaczyć spektakl, pokaz filmowy czy też uczestniczyć w spotkaniach i uroczystościach. Oczywiście z zakupionego sprzętu i instalacji korzystać będą także uczniowie szkoły i przedszkolaki. Przy okazji warto wspomnieć, że w nowo budowanym pawilonie, oprócz auli na 250 osób, będzie się docelowo mieściła siedziba Rady Osiedla, Filia Biblioteki Raczyńskich, Centrum Inicjatyw Lokalnych oraz Klub Seniora.

Jak głosować?

Głosowanie w tegorocznej edycji Poznańskiego Budżetu Obywatelskiego odbywać się będzie w dniach 1 do 22 października (do godz. 12.00), wyłącznie elektronicznie na www.budzet.um.poznan.pl/glosowanie. W tegorocznej edycji głosy należy potwierdzić za pomocą kodu sms, przesłanego na podany nr telefonu. Dla osób, które nie mogą zagłosować elektronicznie lub nie posiadają telefonu komórkowego przewidzieliśmy stacjonarny punkt do głosowania w Urzędzie Miasta Poznania (pl. Kolegiacki 17).

Artur Kosonowski, członek rady i zarządu Osiedla Podolany

OGŁOSZENIA PRACA

ZATRUDNIMY
Kucharza/Pizzermana, Kelnera, Pomoc
tel. 512 829 780, tel. 509 894 257
Suchy Las, Obornicka 88

KAMIENIARSTWO

-Tanie nagrobki granitowe już od 1600zł
Do 3 lat gwarancji!
-Parapety, schody, blaty kuchenne
w cenie już od 350zł/m2

UPUST 10 %
Dla emerytów i rencistów
za nagrobki powyżej
kwoty 2500zł
Możliwość zakupu na
RATY

Poznań
Antoninek
Unisława Ga
tel 61 842 90 54
kom: 607 173 504, 608 294 374
www.nagrobkipoznan.pl

KLIMATYZACJA MONTAŻ / SERWIS

Czy wiedziałeś że??
Klimatyzacja chłodzisz w lato
a ogrzewasz zimą. To teraz standard.
my zamontujemy Twoje urządzenie!!

- Dobieranie urządzeń,
doradztwo i wycena gratis
- Profesjonalizm i czystość montażu
- Dogodne terminy
i atrakcyjna cena usługi
- Gwarancja na urządzenia i montaż
- Serwis gwarancyjny i pogwarancyjny
oraz przeglądy sezonowe

kom. **604 665 380**
Poznań, Wielkopolska e-mail: mr.klimatyzacja@gmail.com

www.pogrzebycmil.pl

ZAKŁAD POGRZEBOWY Bartosz Emil

KOMPLEKSOWE USŁUGI POGRZEBOWE

Trumny - Urny - Wieńce - Wiązanki

Usługi pogrzebowe Przewozy Kremacja Wyplata ZUS

tel. 663 109 030 / 24h ul. Kościelna 71, 62-081 Przeźmierowo

Autoryzowany Partner Columbus

- fotowoltaika
- pompy ciepła
- magazyny energii

tel. 607 081 625 www.columbusenergy.pl

Bilansowanie 1:1

BUDOM MARKET plus

DRZWI BRAMY PODŁOGI

61/10 20 444
www.budommarket.pl
hurtownia@budommarket.pl

ul. Skórzewska 37
62-081 Wysogotowo

Zapraszamy
pon.-pt.: 8.00-18.00
sob.: 10.00-14.00

SERWIS - MONTAŻ
ANTENY
 SATELITARNE
 NAZIEMNE DVBT



511 611 997

KARCHER
PRANIE ORAZ CZYSZCZENIE
TAPICEREK MEBLI I AUT
609 036 745

ZAKŁAD TAPICERSKI
 MEBLE TAPICEROWANE
 NOWE I NAPRAWA

Poznań - Naramowice,
 ul. Andaluzyska 17
 tel. 61 821 - 96 - 45
 kom. 602 - 180 - 551



STOLARSTWO
 SCHODY · SZAFY WNĘKOWE
 DRZWI · KUCHNIE · DOMKI
 KONSTRUKCJE DREWNIANE

tel. +48 601 917 516
 www.stolarstvoszudera.pl



KURCZAK Z ROŻNĄ
 WRAZ Z DANINAMI KUCHNI DOMOWEJ
 obiady także dla firm



• Kurczak z różną
 • Pierogi
 • Gołąbki w sosie pomidorowym

tel. 693-58-46-58
 pon-pt: 12.00-19.00
 sob: 11.00-15.00

Poznań, Obornicka 327 (obok stacji benzynowej Shell)
 dawniej ul. Strzeszyńska 206

Venadach tel. 61 8516-721
 tel. kom. 607-122-427

- Remonty i naprawy dachów
 - Adaptacja strychów
 - Remonty mieszkań

WYBUDOWAŁEŚ DOM
NIE MASZ POZWOLEŃ NA UŻYTKOWANIE
ZADZWOŃ! TEL: 668 142 857
PROFESJONALNA OBSŁUGA INWESTYCJI

USŁUGI REMONTOWE

- * malowanie
- * szpachlowanie
- * układanie płytek
- * panele
- * płyta GK
- * tapetowanie

tel. 515 550 833 - SPEC **KÄRCHER**



Usługi Kominarskie
 Michał Bartoszkiewicz

Zakres usług:

- czyszczenie przewodów kominowych
- odbiory
- opinie do gazowni
- ustalanie przyczyn złego działania
- montaż wkładów kominkowych i nasad wiatrochronnych

ROZNE PRZEGLĄDY
 DO UBEZPIECZENIA
 BUDYNKÓW

tel. 664 135 832



ANTENY

ANTENY
 DEKODERY PC+
 NAPRAWA SPRZETU RTV
 NAPRAWA INSTALACJI ANTENOWYCH
 MONTAŻ KAMER I SIECI MONITORINGU

602-814-317

Kiekrz, ul. Kierska 63
 www.anteny-poznan.pl



SuperCLIMA.pl

KLIMATYZACJA
 DOMY · MIESZKANIA
 BIURA · SKLEPY · FIRMY
 SPRZEDAŻ I MONTAŻ

mail: biuro@superclima.pl
 tel: 692-492-268

AMERICAN RESTAURANT

PIZZA
 BURGER
 STEAK

VEGAS
 PIZZA GRILL

61 611 75 97
 724 601 227

Tatrzańska 1
 Poznań - Wola
 www.vegaspizza.pl
 www.facebook.com/VegasPizaaGrill/



ALGRUD
 Usługi ogrodnicze

Wycinka i przycinka drzew
 Sprzątanie i
 karczowanie ogrodów
 ransport do 1,5 tony
 Prace ślusarskie
 Remonty
 Przeprowadzki
 Odsnieżanie

Tel. 512 003 652



szkółka roślin ozdobnych
 usługi ogrodnicze:
 -systemy nawadniające
 -drenaże

DOPIEWIEC
 kora sosnowa 60l - 9,00zł

tel. 798 673 567, 61 89 43 158

HYDRO FOB
 Kompleksowe osuszanie budynków

- izolacje przeciwwilgociowe
- izolacje przeciwwodne
- naprawa powłok izolacyjnych
- doradztwo techniczne
- iniekcja
- systemy wentylacji
- odgrzybianie ścian
- drenaże

tel. 609 270 132
 michal-hydro-fob@wp.pl

MYCIE OKIEN
 Eko Dom 21

www.ekodom21.pl 603 635 878

Profesjonalne i kompleksowe
USŁUGI SPRZĄTANIA
 • biur • domów • firm •

MAŁOWANIE
MEBLI

ZNUZIŁA CI SIĘ TWOJA
 KUCHNIA, STARE MEBLE,
 DRZWI? DAJ DRUGIE ŻYCIE
 MEBLOM, KTÓRYCH JUŻ
 NIE LUBISZ!

ODNOWIĘ, POMALUJĘ -
 STWORZYMY NOWE WNĘTRZE.
 ZNOWU BĘDZIE PIĘKNIE.
 NIE BĘDZIE TO DUŻY KOSZT.

EWA TEL. 501 35 38 45

Usługi ogrodnicze

- Przcycinanie żywopłotów
- Przcycinanie oraz wycinka niewielkich drzew i krzewów
- Koszenie trawnika na równych, jak i nierównych terenach
- Nawożenie traw, drzew i krzewów
- Kompleksowe sianie trawników
- Pielęgnacja ogrodów
- Wykonywanie różnego rodzaju prac ogrodniczych

Telefon:
 785 579 976
ZAPRASZAMY!






TOLBRUK www.tolbruk.pl

Sprzedaż i Układanie
Kostki Brukowej
 tel. 507 196 024

PŁYTKARZ
 remonty mieszkań
515 550 833

PROFESJONALNE USŁUGI
DEKARSKIE

- KONSERWACJA I MIEJSCOWE NAPRAWY DACHÓW
- NAPRAWA DACHÓW Z PAPY
- PRZEGLĄDY OKRESOWE DACHÓW
- DOCIEPLANIE DACHÓW STYROPAPE
- KRYCIE BALKONÓW I TARASÓW
- USŁUGI BLACHARSKO-DEKARSKIE

tel: 792 942 766 / 732 777 944
 email: dr.dachWalkowiak@gmail.com



ABDE
 ARTBART DEVELOPMENT

STUDNIE GŁĘBINOWE
ODWIERTY POD POMPY CIEPŁA

www.abde.pl tel. 880-417-233



Czym się kierować przy kupnie mieszkania „na wynajem”



Zakup mieszkania na cele inwestycyjne cieszy się w Poznaniu niesłabnącym powodzeniem. Nic dziwnego, jest to jedna z najbardziej bezpiecznych form lokaty kapitału. Oczywiście jak każda inwestycja jest obciążona ryzykiem, ale chętnych nie brakuje pomimo wysokich cen za metr kwadratowy. 25-26 września odbyły się na MTP Targi Mieszkań i Domów. Była to doskonała okazja do zorientowania się na rynku co i gdzie się buduje. Po frekwencji było widać, że zainteresowanie kupnem mieszkania z rynku pierwotnego nie słabnie. Co więcej na odwiedzających Targi Mieszkaniowe czekały specjalne oferty i rabaty dla odwiedzających. Deweloperzy wychodzą naprzeciw tym oczekiwaniom, prezentowali szeroką ofertę, powstających obecnie inwestycji. Natomiast na rynku wtórnym w pożądanym lokalizacjach mieszkania wyróżniające się cechami dobrego lokalu „pod wynajem” znikają jak świeże bułeczki. Mieszkanie na wynajem kupowane jest z kilku powodów, m. in.: jako lokata kapitału, alternatywa dla lokaty bankowej, w celu budowania pasywnego dochodu, by przekazać dzieciom w przyszłości czy dla zapewnienia sobie zabezpieczenia na przyszłe lata. Idealne mieszkanie na wynajem to takie, które zagwarantuje dobrą stopę zwrotu z inwestycji, którego wartość będzie wzrastać, będzie generowało zyski z najmu i bezproblemowo się wynajmie. Jakże zatem cechy powinno mieć mieszkanie idealne pod inwestycję? Otóż to zależy m. in. od tego jaki model biznesowy wybierze właściciel, tj.: najem długoterminowy, krótkoterminowy, na pokoje itd.. Kolejny aspekt to: kto miałby być potencjalnym najemcą. Dlatego zanim kupisz „pierwsze lepsze” M, określ swojego klienta docelowego. Inne wymagania będzie miał student, singiel, pracująca para, rodzina, pracownik kontraktowy z zagranicy, a inne np. przedsiębiorca lub menadżer w korporacji itd. Zmiennych jest wiele, dla uproszczenia tematu, pamiętaj by z pewnością wziąć pod uwagę poniższe kwestie.

Lokalizacja

Mówi się, że w nieruchomościach liczą się 3 rzeczy: lokalizacja, lokalizacja i ..lokalizacja. To niewątpliwie prawda. Dogodna lokalizacja to: bliskość do środków komunikacji miejskiej, sklepów, infrastruktury,

uczelnii czy miejsca pracy. Mieszkania w dobrej lokalizacji wynajmowane są szybciej i za wyższe stawki. Wiadomo, są odpowiednio droższe, ale pamiętaj, że wyposażenie i wystrój wewnątrz zawsze można zmienić by podnieść standard mieszkania, natomiast lokalizacji nie przeniesiesz. W lokalach o dobrym położeniu najem masz gwarantowany, a ryzyko ewentualnego spadku jego wartości mniejsze.

Układ pomieszczeń i metraż

Ostatni trend to „mikrokawalerki” lub małe mieszkania z metrażem nie przekraczającym 50 mkw. – takie mieszkania są najbardziej chodliwe, tzn. najszybciej znajdują nowych nabywców na rynku. Mieszkania o takim metrażu, w razie nagłej zmiany planów życiowych, sprzedasz aktualnie najszybciej. Nie jest tu bez znaczenia rozkład pomieszczeń albo możliwość adaptacji powierzchni mieszkaniowej np. wydzielenie kolejnego niezależnego pokoju, wyodrębnienie kuchni z aneksu czy rozdzielenie toalety z łazienką. Mieszkania o przechodnim układzie, mają swój urok choć nieraz ograniczone możliwości. Duże mieszkania mogą okazać się bardziej rentowne w zakresie wynajmu na pokoje, jednakże mogą być trudniej zbywalne.

Okolica i otoczenie

Jeśli dla Ciebie zakup mieszkania to inwestycja długoterminowa, zorientuj się jakie są plany dla terenu i okolicy, w której planujesz zakup mieszkania. Nie zawsze jest to oczywiste, ale warto dowiedzieć się jakie są plany miasta w tym zakresie. Dziś tu może być zielono i spokojnie, ale w perspektywie najbliż-

szych lat może się to zmienić na skutek np. budowy drogi szybkiego ruchu. Naturalnie działa to w obie strony i możliwy jest również odwrotny scenariusz, w którym uruchomiona zostanie rewitalizacja dzielnicy, nowa linia tramwajowa lub inne ulepszenia potencjalnie podnoszące wartość nieruchomości.

Wiek budynku

Przedwojenna kamienica, wielka płyta czy nowe budownictwo? Nie ma jednoznacznej odpowiedzi ponieważ, wszystko ma swoje wady i zalety. Jedno jest pewne: czas biegnie nieubłagalnie i będzie wpływał na kondycję oraz stan budynku. Odbija się to na kosztach, np. poprzez wzrost funduszu remontowego. Największym zainteresowaniem wśród najemców cieszy się jednak nowsze budownictwo, ale i kamienice po rewitalizacji mają swoich amatorów.



Rynek wtórny kontra pierwotny

Decydując się na zakup mieszkania, przeanalizuj swoje oczekiwania i priorytety dotyczące inwestycji. Kupując mieszkanie z rynku wtórnego możesz je od razu albo po krótkim odświeżeniu czy remoncie „wpuścić” na rynek i czerpać zyski z najmu. Z mieszkaniem deweloperskim proces będzie dłuższy, po pierwsze na oddanie lokalu musisz poczekać czasem rok albo więcej, nie mówiąc już o wykończeniu i wyposażeniu. Przemysłane inwestowanie w mieszkanie na wynajem i dobrze opracowana strategia to z pewnością szansa na pomnożenie kapitału, warto jednak pamiętać, że samo kupno to nie wszystko. Musisz wziąć pod wagę oczywiście prócz samych kosztów tzw. okolo transakcyjnych (PCC, taksa notarialna, ewentualnie kredyt, ubezpieczenie itd.) także koszty związane z wymianą wyposażenia, usterkami, naprawami, cyklicznymi remontami.

Chcesz szerszych i bardziej spersonalizowanych wskazówek? Zadzwoń i umów się na spotkanie

Ewa Manthey
Doradca ds. nieruchomości
Międzynarodowego biura

RE/MAX
EXPERTS

787 006 777



ROBPOL ul. Sprzeczna 1, Suchy Las
608 014 136

OFERUJEMY:
DRZWI WEWNĘTRZNE
DRZWI ZEWNĘTRZNE
PANELE CLASSEN
POMIAR I MONTAŻ

www.robpol.net e-mail: biuro@robpol.net

USŁUGI
REMONTOWO-BUDOWLANE

Malowanie, tapetowanie
Montaż paneli
Układanie płytek
Płyty GK, Sufity podwieszane
Montaż drzwi i okien
Instalacje elektryczne
Instalacje WOD-KAN, CO i GAZ

tel. 602-370-190

CZYSZCZENIE
dachów
elewacji
kostki bruk.

KARCHER
wykładzin
dywanów
foteli

malowanie
elewacji

603 635 878 Eko Dom 21

USŁUGI ELEKTRYCZNE

- usługi drobne oraz kompleksowe
- montaż nowej instalacji oraz remonty
- podłączenie płyt indukcyjnych - kuchenek
- montaż lamp oraz gniazd
- pomiary elektryczne
- usuwanie awarii 24h

WOJCIECH BUTOWSKI

tel. 693-162-698

ROL-PAT
PRZESŁONY OKIENNE

20 LAT
DOŚWIADCZENIA

DLA NAS TO PESTKA!

OFERUJE SPRZEDAŻ, MONTAŻ I SERWIS:

- ✓ ROLET ZEWNĘTRZNYCH
- ✓ ROLET WEWNĘTRZNYCH
- ✓ PLIS, ŻALUZJI, MOSKITIER

TEL. 787-960-468
www.rolpat.pl, biuro@rolpat.pl

MEBLOFORM **INDECO**
wygodne mieszkanie

- szafy z drzwiami przesuwными
- garderoby, wnęki
- meble kuchenne na wymiar

Ul. Żytnia 7, 62-081 Wysogotowo
tel: 698 626 071, tel: 604 176 013

REMONTY

KOMPLEKSOWE REMONTY
ŁAZIENEK, KUCHNI I INNYCH POMIESZCZEŃ
(wymiana wszelkich instalacji, układanie glazury, biały montaż, inne roboty wykończeniowe)

ŚCIANKI DZIAŁOWE, SUFITY PODWIESZANE
SUCHE TYNKI
GIPSOWANIE
USŁUGI MALARSKIE

Fachowo i sumiennie!

Poznań - Ławica
email: andrzej.szalamacha@gmail.com **tel. 601-770-642**

KOMPLEKSOWE USŁUGI INSTALACYJNO-BUDOWLANE

INSTALACJE WOD-KAN, CO I GAZ
SERWIS KOTŁÓW GAZOWYCH
OGRZEWANIE PODŁOGOWE
REKUPERACJA
POMPY CIEPŁA
REMONTY KOTŁOWNI
INSTALACJE SOLARNE
PROJEKTOWANIE

USŁUGI BUDOWLANE
INSTALACJE ELEKTRYCZNE
MALOWANIE,
SZPACHLOWANIE
MONTAŻ PANELI
UKŁADANIE PŁYTEK
SUFITY PODWIESZANE

WYCENA GRATIS!

VIE MANN JUNKERS ARISTON HEIZ Saunier Duval Vaillant

ATRAKCYJNE CENY **Tel. 501 590 143**
e-mail: buderusmichal@op.pl



25 lat
na rynku

KOMPOSTOWNIKI WARZYWNIKI



GWARANCJA 3 LATA

Oszczędzaj już dzisiaj!

Ogrodzenia frontowe wykonujemy kompleksowo- z montażem!

Bramy, furtki, przęsła, automatyka - z montażem!

Ogrodzenia betonowe i panelowe - z montażem!



BAHMUS SUCHY LAS UL. OBORNICKA 71. czynne od pon- pt od 9 - 18, sob 9 - 14

email: bahmus@wp.pl, tel.61 8 116 694, kom. 503 511 484 Zapraszamy

BAHMUS



Narożnik SAN DIEGO

Narożnik prawo lub lewostronny. Funkcja spania, pojemnik na pościel, regulowane zagłówki oraz ruchome oparcia w części narożnej. Siedziska na podwójnej sprężynie falistej i bonelowej, bardzo wygodny do siedzenia. Wym. 220 x 270, Spanie 205 x 120

Kanapa BETA



Kanapa BETA na podwójnych sprężynach.



Kanapa FALA



Zestaw BORA

Zestaw Bora Pikowany: Kanapa posiada funkcję spania oraz pojemnik na pościel. wymiary; Kanapa dł. 220 cm. gł. 95 cm. wys. 90 cm. spanie 187/120 cm. fotel dł. 87 cm. gł. 82 cm. wys. 90 cm.



Zestaw TOGO

Zestaw TOGO: Kanapa z funkcją spania, pojemnik na pościel + 2 Fotele. wymiary kanapy; dł. 206 cm. wys. 92 cm. gł. 93 cm. fotel; dł. 66 cm. wys. 101 cm. gł.82 cm.



Tapczanik jednoosobowy z regulowanym zagłówkiem oraz pojemnikiem na pościel. wymiary; dł. 200 cm. szer. 85 cm.

MEBLE



Zestaw wypoczynkowy LENIUCH

Kanapa SINDI



Kanapa Sindi; posiada funkcję spania oraz pojemnik na pościel, wykonana na sprężynie. wymiar; dł. 200 cm. wys. 95 cm. gł. 85 cm. Spanie 200 / 130 cm.

Narożnik KOMO



SKLEP MEBLOWY SUCHY LAS, UL. OBORNICKA 71 TEL. 61 8 116 694, 503 511 484, e-mail: bahmus@wp.pl

SKUPUJEMY, SPRZEDAJEMY, ZAMIENIAMY SIĘ NA WSZYSTKIE AUTKA

NAJLEPSZE CENY W MIEŚCIE!

UL. OBORNICKA 346
60-689 POZNAŃ

TEL. 886-886-422 tanieautka.pl



AUTO GUMA WYMIANA OPON

SAMOCODOWYCH I MOTOCYKLOWYCH

SPRZEDAŻ OPON NOWYCH I UŻYWANYCH

WYWAŻANIE KÓŁ Z TESTEM DROGOWYM

KOMPLEKSOWA

REGENERACJA FELG

ZAAWANSOWANA ANALIZA GEOMETRYCZNA KOŁA • OPTIMALIZACJA ODCHYLEŃ OD WAGI



tel. 607 122 521

www.auto-guma.poznan.pl

poniedziałek-piątek 9:00-17:00

soboty 9:00-13:00

Poznań-Smochowice ul. Polanowska 163

TANI OPAŁ

SPRZEDAŻ:

drewna kominkowego i opałowego

DREWNO

SEZONOWANE

Dąb, buk, jesion, grab, olcha, brzoza, osika, sosna, świerk oraz gałęziówka liściasta iglasta. Drewno w postaci wałków 120cm, klocków lub rąbane.

PRODUKCJA:

faszyna, stęple budowlane oraz więźba dachowa

DODATKOWO WYKONUJEMY:

wycinkę drzew, wykaszanie traw, pielęgnacja parków i ogrodów, odśnieżanie dachów oraz stawianie ogrodzeń z siatki i z płyt betonowych

TRANSPORT

z dowozem na miejsce

667 176 595
690 645 191
665 347 281

AKUMULATORY I PROSTOWNIKI

DARMOWY MONTAŻ I DIAGNOSTYKA



DOSTAWCY PRĄDU

UL. RYNKOWA 1

62-081 PRZEŹMIEROWO

PN. - PT. 8-18 SOBOTA 9-14

TEL: 790 390 299

UL. MAŁE GARBARY 1

61-756 POZNAŃ

PN. - PT. 8-19 SOBOTA 9-14

TEL: 506 164 933

www.prostowniki-akumulatory.pl



AKUMULATORY • PLYNY • OLEJE • FILTRY • CHEMIA • KOSMETYKI

CZĘŚCI I AKCESORIA DO WSZYSTKICH

SAMOCODOWYCH OSOBOWYCH I DOSTAWCZYCH

UKŁADY: • HAMULCOWE • ZAWIESZENIA • OŚWIETLENIE

• WYDECHOWE • SPRZĘGŁA • ELEKTRYKA

SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA, DOWÓZ DO KLIENTA

Zapraszamy tel: 517 176 070

pon - pt 08-17, sob 10-13 517 183 204

ul. Sułowska 24, Poznań - Smochowice 61 281 75 56

Auto-serwis

mechanika wulkanizacja

klimatyzacja geometria kół

www.mj-auto.pl

pn - pt 8 - 17

sob 9 - 14

ul. Strzeszyńska 30

60-479 Poznań

668-380-912 606-934-680

70 LAT TRADYCJI

MATERNA DENTAL 

KOŚCIERZYŃSKA 30

727 430 480

MATERNADENTAL.PL

CENTRUM STOMATOLOGII NA SMOCHOWICACH

TOMOGRAF 3D

SKANER 3D

ZNIECZULENIE PODTLENKIEM AZOTU I THE WAND



AUTO-SZYBY VARIA

SPRZEDAŻ - MONTAŻ

Tel. 602 693 657

Ul. Dąbrowskiego 129

www.szybysamochodowe.poznan.pl

NAJWIĘKSZY WYBÓR W POZNANIU

NAGROBKI GRANITOWE

ul. Dąbrowskiego 139
(przed pętlą tramwajową Ogrody)

61 8436 237 781 999 551

www.nagrobki-wicherek.pl

Zniżki w OC i AC do 70%

UBEZPIECZENIA SOBKOVIK

MAJĄTKOWE OCAL. FIRMOWE POCZYNNE
KRAJOWE FIRMOWE WYKŁ. NNW

Zadzwoń by poznać ofertę! 730 268 533
lub napisz: sobkowiak.ubezpieczenia@gmail.com

ul. Lubiatońska 1, 60-439 Poznań [Obok Chaty Polskiej]

   

Diamond Emily
FIRMA USŁUGOWO - JUBILERSKA

JUBILER
ZŁOTNIK
GRAWER
ZEGARMISTRZ

SKUP ZŁOTA I SREBRA
SKUP STARYCH MONET, SZTUCIOWYCH
ZEGARÓW, SIĘPTEK SZYFCZYŃSKI, ITP.
NAPRAWA OKULARÓW
OBRAZKI ŚLUBNE
GOTOWE I NA ZAMÓWIENIE

Pracownia - Poznań
ul. Rydykowska 75C / Box 21
Pn - Pt: 09:00 - 17:00
Sob: 09:00 - 14:00

602-678-828
diamond_emily@interia.pl
diamondemily.pl
skup.diamondemily.pl

USŁUGI KRAWIECKIE



dopasowywanie odzieży

skracanie • zwężanie

wszywanie zamków

obszywanie firan i zasłon

Zakład czynny:

wtorek - czwartek: 9 - 15

piątek: 9 - 16

sobota: 9 - 13

Poznań, Generała Maczka 15

FACHOWO I TERMINOWO

WYNAJEM - WYPOŻYCZALNIA



BEZ BLOKADY
KART KREDYTOWYCH
OKAZJA



DODGE CHALLENGER 788 008 006



UNIVERSUM

- USŁUGI POGRZEBOWE •
- PRZEWOZY • KREMACJA •
- WIEŃCE • WYPŁATA ZUS •

tel. 19 504, 61 853 19 43 • fax 61 852 93 20

Biurowo Usług Pogrzebowych • ul. Woźna 15a • 61-777 Poznań
Oferujemy kompleksową pomoc przez całą dobę

www.universum-poznan.com.pl