



2022

Szczęśliwego Nowego Roku

KREDYTY FRANKOWE - procesy ruszyły str. 3
Co słychać na Osiedlu Podolany? str. 9
Tendencje na rynku nieruchomości str. 10
ZUS przejmie obsługę 500 plus str. 12

Fachowcy w Mieście

www.fb.com/fachowcywmiecie/

Ławica ▶ Ogrody ▶ Wola ▶ Krzyżowniki-Smochowice ▶ Kiekrz ▶ Strzeszyn ▶ Podolany ▶ Suchy Las

www.mojaStomatologia.pl/poznan

tel. +48 571 345 - 323



Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204 (GALERIA ARKADA, II ptr - nieopodal RONA OBORNICKIEGO, naprzeciwko marketu ALDI)

UBEZPIECZENIA
Dla Klientów porady prawne - Gratis

OC AC * NNW * FIRM * NA ŻYCIE INDYWIDUALNE I GRUPOWE GWARANCJE * RYZYK BUDOWLANYCH DOMÓW I DOMÓW W BUDOWIE OD OGNI I KRADZIEŻY * TURYSTYCZNE * OC ZAWODOWE I PRYWATNE

Roczne ubez. domu lub mieszkania:
Ogień i inne zdarzenia 200tys.-146zł
Kradzież z włamaniem 50tys.-38zł
OC w życiu prywatnym 50tys.-33zł

TEL. 503 848 654

COMPENSA, ING, ERGO, VIENNA INSURANCE GROUP, UNIONA, HESTIA, POLISA-POLIS, GENERALI, Allianz, Warta, HDI, Gothaer, BENEFIA

**ODBIÓR
ODPADÓW
PRZEMYSŁOWYCH**

ECO cars

tel : 503 012 186

odpady@eco-cars.pl

visionoptyk.pl

**RABAT
-50%**
NA WSZYSTKIE
OPRAWY

Umów się na **BEZPŁATNE** badanie wzroku
• visionoptyk.pl • 696 696 332

• Diagnostyka optyczna • Fachowy dobór opraw
• Nowoczesny salon • Ponad 1200 najnowszych modeli opraw

SZKOLNA 2B, ROKIETNICA

Wycinanie i pielęgnacja drzew;
skrącanie formowanie drzew;
usuwanie korzeni;
wykonujemy usługi ogrodnicze;
usługi rękami do 10 cm średnicy gałęzi;
używamy technik alpinistycznych lub podnośnika;

OGRODY

511 284 420

WYWÓZ GRUZU I ŚMIECI
Kontenery: 1,7m³ do 14m³

SKIP
+48 603 600 600

**PROMOCJA
99zł/m³**

www.odpady-skip.pl

TOALETY PRZENOŚNE
WYNAJEM I SERWIS

**WC
SKIP**
514 041 959

www.toalety-przenosne-poznan.pl

**SKUP
ZŁOMU**

**Złomu stalowego
Kabli
Akumulatorów
Metali kolorowych**

WAGA SAMOCHODOWA

PRZEŻMIEROWO Płatne gotówką!

ul. Wichrowa 22
531 322 222
od poniedziałku do piątku w godz. 8-16

www.skupzlomu-poznan.pl

TANI OPAŁ

SPRZEDAŻ:
drewno kominkowego i opałowego

Dąb, buk, jesion, grab, olcha, brzoza, osika, sosna, świerk oraz gałęziówka liściasta iglasta.
Drewno w postaci wałków 120cm, kłocków lub rąbano.

PRODUKCJA:
faszyna, stęple budowlane oraz więźba dachowa

DODATKOWO WYKONUJEMY:
wycinkę drzew, wykaszanie traw,
pielęgnacja parków i ogrodów,
odsnieżanie dachów
oraz stawianie ogrodzeń
z siatki i z płyt betonowych

TRANSPORT
z dowozem na miejsce

**667 176 595
690 645 191
665 347 281**

MALOWANIE

konkurencyjne niskie ceny
szybko i solidnie

10% zniżki dla seniorów

608 778 112

Fachowcy w Mieście
Miesięcznik zachodniego Poznania
nakład: 14.000 szt.

Wydawca i Biuro Ogłoszeń
Agnieszka Juskowiak
tel. 505 528 144
biuro@fachowcywmiescie.pl
www.fachowcywmiescie.pl
Poznań, ul. Dedala 5

ANTENY ADA SUPERMIZJA

TELEWIZORY
DEKODERY
MONTAŻ
SERWIS RTV

501 791 623

Poznań - Smochowice ul. Łębska 46

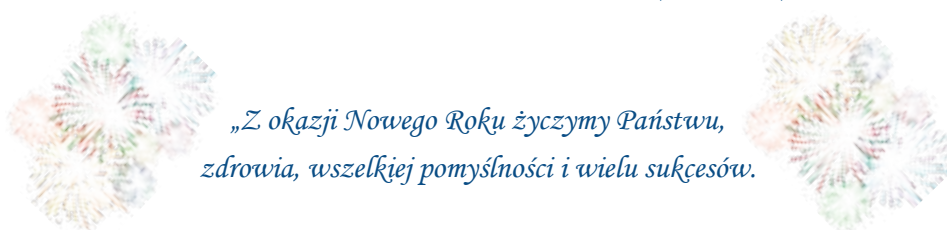
DRZEWA
WYCINANIE I PRZYCINANIE
tel. 608 443 604

ANTENY

ANTENY
DEKODERY
NAPRAWA SPRZĘTU RTV
NAPRAWA INSTALACJI ANTENOWYCH
MONTAŻ KAMER I SIECI MONITORINGU

602-814-317
Kiekrz, ul. Kierska 63
www.anteny-poznan.pl

Motto na 2022 rok:
„Miej wielkie marzenia, wielkie myśli, marz o niemożliwym. Wiedz, że urodziłeś się,
by zrobić coś wspaniałego, coś wyjątkowego. Nie pozwól, by ta szansa przeszła obok.”
(Sri Sri RaviShankara)



Nowy Rok to bardzo często czas na zmiany, nowe pomysły i trudne decyzje.

Życzymy

aby były to tylko zmiany na lepsze i by podjęte decyzje pomogły iść do przodu.

Niech wszystkie podejmowane działania zamieniają się w sukcesy.

Niech wiara i optymizm pomogą w realizacji wszystkich planów,

a każde nowe wyzwanie niech przynosi Państwu wiele satysfakcji.

Wszystkiego dobrego!

ALARMEX

klimatyzacja
automatyka do bram
bramy garażowe
systemy alarmowe
domofony

tel. 692-492-268
www.ajm-alarmex.pl

natalii
drukarnia etykiet

ZATRUDNI:

- GRAFIKA KOMPUTEROWEGO
- DRUKARZA CYFROWEGO I FLEKSOGRAFICZNEGO
- PRACOWNIKÓW PRODUKCYJNYCH

Podanie + CV
proszę o przesłanie na adres:
62-090 Rokietnica, ul. Gołęcińska 39
email: info@natalii-rolldruk.pl
www.natalii-rolldruk.pl

PODNOŚNIK KOSZOWY
tel. 608 443 604

INSTALACJE FOTOWOLTAICZNE
PARTNER
Z GRUPY CYFROWY POLSAT

esoleo **ejdos**

Dzisiaj masz wybór 80% czy 100%?
Jako jedyni na rynku oddajemy 100% energii,
wyprodukowanej przez Twoją instalację.

Bardzo konkurencyjne ceny!

Zapewniamy kompleksową obsługę
w zakresie uruchomienia
Państwa własnej instalacji fotowoltaicznej!

W ofercie:

- Trzy porównawcze projekty instalacji fotowoltaicznej do wyboru
- Szybki i profesjonalny montaż
- Bezpieczeństwo, staranność oraz pełna opieka serwisowa gwarancyjna i pogwarancyjna
- Pomoc w zakresie finansowania (kredyt, leasing, dopłata)
- W imieniu Klienta załatwiamy zgłoszenie wymiany licznika do Operatora oraz wniosek do programu „Mój prąd”

TEL. 691 050 450

INSTAL-KLIMA
BARTOSZ BARANOWSKI

**KLIMATYZACJA
MONTAŻ
SERWIS
NAPRAWA**

e-mail: biuro@instalklimapoznan.pl
www.instalklimapoznan.pl **tel. 785 915 492**

AUTA KOZŁOWSKI
Przeźmierowo ul. Ogrodowa 86

Mechanika samochodowa - pełen zakres usług
Auto zastępcze na czas naprawy
Klimatyzacja - pełen serwis
Diagnostyka komputerowa
Ozonowanie

tel. 609 470 998

KREDYTY FRANKOWE - procesy ruszyły

Temat kredytów frankowych i ich unieważniania lub odwołania był i jest przedmiotem rozważań zarówno prawników jak i samych kredytobiorców. Osoby zdecydowane podjęły stanowcze decyzje w 2020r., a niepewne nadal czekają licząc na optymistyczne wiadomości z poznańskich sądów, a tak naprawdę jednego – Sądu Okręgowego w Poznaniu (SO), który rozpatruje procesy o unieważnienie umów kredytów frankowych, lub też łączone z nimi roszczenia majątkowe.

Pisząca, również ma klientów tzw. frankowych i może zakomunikować, iż sprawy jej klientów właśnie „ruszają z miejsca”, głównie po miesiącach biernego oczekiwania w SO na zasadnicze orzeczenie Sądu Najwyższego. Obecnie sprawy nabierają tempa i jesteśmy po pierwszych rozprawach. A zatem mogę przekazać optymistyczną wiadomość dla każdego, kogo ten temat nadal interesuje, lub nadal rozważa co ma zrobić ze swoim kredytem, że sędziowie poznańskiego Sądu Okręgowego są doskonale do tematu przygotowani. Jako profesjonalni pełnomocnicy widzimy zarówno zaangażowanie, jak też merytoryczne opracowanie zagadnienia, ale także potrzebę w tych sprawach wrażliwość. Taka atmosfera, abstrahując od wyrokowania, jest potrzebna na Sali sądowej, dla ludzi którzy idą do Sądu z najważniejszą sprawą swego życia. Innym przekazem jest informacja, że banki - w tym

wręcz historyczny, polski bank – raczej nie wychodzą z inicjatywą ugodową, jakby czekali na gest i inicjatywę kredytobiorców, ale potem nie mówią nie, tylko że propozycja ugody opiera się na wytycznych KNF co do zasad odwołania kredytu. Ten temat nadal z klientami rozważamy i opracowujemy. Przekazać jednak muszę też smutną wiadomość, a jest nią informacja o bardzo odległych terminach rozpraw. Po pierwsze nadal czekamy na pierwsze terminy rozpraw w sprawach złożonych w 1-szej połowie 2020r., mamy też te pierwsze terminy wyznaczone na maj, czerwiec 2022r., a drugie rozprawy po tych które teraz odbywamy, wyznaczone są na jesień 2022r. NIE TEGO SIĘ SPODZIEWALIŚMY! Raczej szybkich „seansów” dla jednej sprawy w przeciągu pół roku, aby uzyskać jakiegokolwiek wyrok. NIESTETY, nic na to nie poradzimy, bo fala pozwów spowodowała zator pracy wśród tej samej liczby sędziów. I jest to moje przesłanie dla tych, którzy nadal o procesie myślą.

Warto też oprzeć się w swoich rozważaniach, o wiedzę którą mamy, a mamy przełomowy wyrok TSUE w spr. tzw. Dziubaków z października 2019r. oraz kilka zasadniczych dla sprawy orzeczeń Sądu Najwyższego w Warszawie, takich jak:

- Uchwałą Sądu Najwyższego z 7 maja 2021r., III CZP 6/21 w przedmiocie niedozwolonych posta-

DRUKUJ z nami!
plakaty, banery,
naklejki, koszulki

www.GRAF7A7.com

ul. Włeczorynki 27
tel. 603 187 080

KALORYFERY GRZEJNIKI
MARKOWE NOWE I UŻYWANE

- zasobniki/bojlery
- piece
- wymienniki
- bufory
- palniki
- pompy

500 200 478
61 8 193 076

godz. otwarcia: pn-pt 8:30-17:00, soboty 7:30-12:00

nowień umownych i bezskuteczności postanowień umownych,
- Uchwała SN z 16 lutego 2021r. III CZP 11/20 o następstwach uznania umowy kredytu indeksowanej za nieważną (...),
- Uchwała SN z 15 września 2020r. III CZP 87/19.
Wszystkie odpowiadają na ważne zagadnienia problemu roszczeń o unieważnienie umów kredytowych walutowych. Tak więc są wykładnią dla sądów powszechnych, zaś liczne już wyroki zapadłe w konkretnych sprawach, niech będzie przesłaniem i nadzieją dla umęczonych ludzi.

Okres świąteczny i początek kolejnego roku, niech będzie dla wszystkich czasem nadziei i nowego otwarcia, powodem do zmian i decyzji oraz szansą na lepsze. Z najszczerzszymi życzeniami optymizmu, niezłomności w dążeniu do celów i nadziei w to, że dobro zawsze wygrywa, wchodząc ze wszystkimi czytelnikami „Fachowców w mieście” w 2022r. pozostaje
radca prawny Magdalena Pauszek

MP **MAGDALENA PAUSZEK**
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO

Kontakt: tel. 604 08 22 23
kancelaria@pauszek.eu
ul. Łanowa 12. 60-185 Skórzewo

spadki • rozwały • podziały majątku • unieważnianie kredytów frankowych • sprawy o zapłatę • prawo gospodarcze

OKAZJA! WYJĄTKOWA OFERTA!

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM CHŁUDOWO 5145m².

Grunt rolny klasa III, IV Przy S11. (vis-a-vis stacji Lotos).

CENA DO NEGOCJACJI



tel. 698-332-333

Kontakt

f Przyjazne Literki&Cyferki
@ przyjazneliterki.cyferki@gmail.com
605 257 448
Poznań, Strzeszyn



Przyjazne Literki&Cyferki

Zajęcia indywidualne dla dzieci w wieku 4-10 lat, wspomagające naukę czytania, pisanie i liczenia.

Potrafę udowodnić, iż nauka powyższych umiejętności może być przyjemna nawet dla ucznia z ryzykiem dysleksji, dysgrafii lub dyskalkulii.

Czy to możliwe? Tak

W moim gabinecie dziecko uczy się przez zabawę, w tym celu wykorzystuję m.in.:

- ponad 70 gier/układek edukacyjnych
- wagę numeryczną do nauki dodawania i mnożenia
- pomoce dydaktyczne Montessori oraz Metody Krakowskiej
- uwielbiany przez dzieci System Edukacji PUS

Co to?

Na nieodpłatnej i niezobowiązującej konsultacji z Rodzicami i Dzieckiem wszystko wyjaśnię. Dzięki temu możemy się lepiej poznać i ustalić:

- czy podejmujemy współpracę
- plan indywidualnego nauczania dziecka.

Czas - 45 min, w tym:

- 15 min rozmowa z Rodzicami/Rodzicem
- 30 min wstępna diagnoza umiejętności dziecka.



Onesta

BIURO RACHUNKOWE

- PLANUJESZ ZAŁOŻYĆ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ?
- PRZECHODZISZ NA WSPÓŁPRACĘ B2B?
- CHCESZ ZMIEŃCIĆ DOTYCHCZASOWĄ KSIĘGOWĄ?
- MASZ JAKIEŚ ZALEGŁOŚCI KSIĘGOWE?
- SAM PROWADZISZ KSIĘGOWOŚĆ SWOJEJ FIRMY, ALE CIĄGŁA ZMIANA PRZEPISÓW CIĘ PRZERASTA?

UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE! SPRAWDŹ JAK PRACUJEMY!

tel. 792 806 867 lub 61 22 61 055
e-mail: kontakt@biuro-onesta.pl

Certyfikat Księgowy Ministerstwa Finansów nr 62957/2013



Projekt Berlin

SZKOŁA JĘZYKA NIEMIECKIEGO

Korepetycje, nauka od podstaw, doskonalenie językowe, konwersacje, niemiecki w biznesie

ul. Szkolna 11, Suchy Las
+48 797 628 502 +48 797 666 409
www.berlin-schule.eu

BIURO RACHUNKOWE

KOMPLEKSOWA OBSŁUGA FIRM

- RYCZAŁT
- KSIĘGA PRZYCHODÓW I ROZCHODÓW
- KSIĘGI RACHUNKOWE
- KADRY I PŁACE

tel. 726 476 726

WYBUDOWAŁEŚ DOM

NIE MASZ POZWOLEŃ
NA UŻYTKOWANIE

MNOŻĄ SIĘ
URZĘDNICZE PROBLEMY

ZADZWOŃ!

PROFESJONALNA
OBSŁUGA INWESTYCJI

TEL: 668 142 857

USŁUGI STOLARSKIE

MEBLE KUCHNIE
ZABUDOWY SCHODY
TARASY

PODŁOGI
UKŁADANIE
CYKLINOWANIE

78 40 50 400

FIRMA SPRZĄTAJĄCA

MikoMag

Sprzątanie:

hal • magazynów • firm
biur • domów
oraz po remoncie

603 203 079

www.mikomag.pl



Firma Team Instal zajmuje się kompleksową realizacją

- Instalacje przemysłowe
- Wod - Kan. Co. Gaz.
- Kotłownie gazowe
- Pompy ciepła
- Fotowoltaika
- Klimatyzacja



517 174 747

Adres siedziby:
Ul. Serdeczna 8
62-081 Wysogotowo

e-mail: info@teaminstal.pl
Facebook.com/teaminstal

www.teaminstal.com

moniverti
www.moniverti.pl

ŻALUZJE • ROLETY • VERTICALE



OSŁONY WEWNĘTRZNE

rolety materiałowe
rolety dzień i noc
rolety na okna dachowe
rolety rzymskie
plisy
panele przesuwne (panel track)
żaluzje drewniane
żaluzje aluminiowe
verticale
refleksole

ZAPRASZAMY DO SALONÓW

PN - PT 10 - 18 SOBOTA 10 - 14
SKÓRZEWO, UL. POZNAŃSKA 52
BARANOWO, UL. SZAMOTULSKA 26J (przy rondzie)

tel. 696 013 579



OD RADY OSIEDLA PODOLANY

Rozpoczął się sezon grzewczy... co niezmiennie powoduje, że nucę w myślach refren Elektrycznych Gitar "... co widać, słysząc i czuć ..." Dym unoszący się nad Podolanami rozwiewa marzenia większości z nas o zdrowej i ekologicznej okolicy. Strażnicy miejscy w Poznaniu od początku sezonu grzewczego w tym roku, czyli od września do ostatniego dnia listopada, otrzymali 367 zgłoszeń dotyczących nielegalnego spalania odpadów. Najwięcej pochodziło z osiedli Maltańskie-go, Warszawskiego, Kwiatowego i Podolan, czyli tych części Poznania, gdzie dominuje zabudowa jednorodzinna. Ale czy piosenka "Jestem z miasta", choć świetna sama w sobie, musi być naszym nowym hymnem? Nie! Dlatego do znudzenia, po raz kolejny, zachęcamy do zapoznania się z alternatywnymi sposobami palenia w piecach. Nie potrzeba do tego pieniędzy! Nawet w starym i brzydkim kotle można palić bez dymu, tak że pies sąsiada nie będzie wiedział, że spalasz węgiel! W dodatku są z tego oszczędności, bo dym to niespalone paliwo, a dokładnie 30-



70% tego paliwa. Wraz z dymem wyrzucamy do atmosfery - prócz metali ciężkich - ciężko zarobione pieniądze, trując siebie i sąsiadów! O tym, czy dym się spala, czy ucieka kominem, decyduje nie wiek pieca ani cena paliwa, lecz sposób palenia. Prosta zmiana sposobu palenia - ogień od góry, a nie od dołu, może zdziałać cuda! W domowym kotle nie można spalać wszystkiego cokolwiek szwagier jest w stanie przywieźć za symboliczną flaszkę. Przy spalaniu z pozoru niewinnych materiałów twój komin wypuszcza trucizny gorsze niż kombinat chemiczny. Najpierw faszeryjesz nimi siebie i rodzinę. Jeśli zdrowie najbliższych jest ci obojętne, to liczyć się przynajmniej z mandatem, bo ściganie tego procederu z roku na rok działa coraz lepiej. Dotyczy to również domowych kominków, których wiele na Podolanach. Na stronie <https://www.poznan.pl/srodowisko/atmosfera/> należy sprawdzić, czy w danym dniu obowiązuje zakaz spalania paliw stałych*. Obszernie metodę spalania od góry prezentujemy na stronie ropodolany.pl.

Zauważyliście nowe oznaczenia nazw ulic? Prawda, że ładne? Nareszcie każda osoba bez komórki znajdzie swoją ulicę. Tablice są zgodne z obowiązującym Systemem Informacji Miejskiej. Na tablicach o sz-

Tanie ogrzewanie nie musi śmierdzieć!

Dym i smród to skutek ładowania dużych ilości węgla lub drewna na żar – mimo że tak palą "wszyscy" i "od zawsze".

Lepiej podpalić paliwo OD GÓRY. Tak działają nowoczesne kotły, ale i stare tak mogą. Wtedy SPALA SIĘ DYM i dostajesz – 1/3 ciepła "gratis".

Im mniej dymisz, tym taniej ogrzewasz!

Paląc czysto oszczędzisz czas (rozpalasz raz i nie ma cię w kotłowni kilka(naście) godzin), pieniądze (zużyjesz do ok. 30% mniej opału) i nerwy (zniknie smoła, będzie dużo mniej sadzy).

Po więcej informacji zajrzyj na:

CzysteOgrzewanie.pl
ekonomiczne spalanie węgla i drewna

rym tle umieszczona jest nazwa ulicy, pod nią na niebieskim pasku widnieje nazwa jednostki obszarowej, a w prawym lub lewym dolnym rogu znajduje się oznaczenie w którym kierunku względem danej tablicy numery adresowe rosną lub maleją.



Rada Osiedla Podolany otrzymała podziękowanie od Straży Miejskiej za współfinansowanie, wraz z innymi osiedlami, drugiego radiowozu dla jezyckiego referatu. Zakupiona została Kia Sportage. My również dziękujemy strażnikom miejskim za dobrą współpracę przez cały rok i wiele podjętych interwencji.

Przypominamy spóźnialskim o konieczno-

ści wypełnienia deklaracji śmieciowej - bo nie odbiorą odpadów z posesji! Można ją złożyć na stronie: przyjazne-deklaracje.pl

*Korzystając z okazji,
w imieniu całej Rady Osiedla Podolany,
Życzę Państwu dużo zdrowia w 2022 Roku!*

*Podstawę prawną stanowi uchwała Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18.12.2017 r., nr XXXIX/942/17, w sprawie wprowadzania na obszarze miasta Poznania ograniczeń lub zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Uchwała ta nazywana jest popularnie „antysmogową”.
Artur Kosonowski, członek rady i zarządu Osiedla Podolany

SPRZEDAJĘ NIERUCHOMOŚCI

Szukasz skutecznego agenta nieruchomości?

Zadzwoń!

Twój osobisty doradca nieruchomości

www.emhome.pl

SZYBKO I EFEKTYWNE

609 002 026

emilia.kniter@emhome.pl



Emilia Kniter-Nowak

GABINET GINEKOLOGICZNO POŁOŻNICZY
dr n. med. Małgorzata Mróz

GENEA

USG, KTG, CYTOLOGIA
diagnostyka ginekologiczna
kompleksowe prowadzenie ciąży

Rejestracja
tel. 883 30 30 13
przyjęcia pn. i czw. od 16:00 do 20:00

Poznań, ul. Horacego 29B

STOMATOLOGIA BĄKOWSCY

- pełen zakres usług
- cyfrowy rtg
- ORTODONCJA

ul. Zakopiańska 91
Poznań - Podolany

Godziny otwarcia
Pn-Pt - 10:00-19:00
www.stomatologiabakowscy.pl

REJESTRACJA TEL. 61 822 12 87

MYCIE OKIEN
Eko Dom 21

www.ekodom21.pl **603 635 878**

Profesjonalne i kompleksowe
USŁUGI SPRZĄTANIA
• biur • domów • firm •

LARYNGOLOG

Dr n. med.
Dorota Miętkiewska - Leszniewska

Plukanie uszu, przedmuchiwanie trąbek słuchowych, podcięcie wędzidełka języka, plastyka podniebienia, ablacja błony śluzowej nosa (w krwawieniach z nosa), plastyka małżowin nosowych, endoskopia krtani, operacje migdałków, nosa i zatok przynosowych, wyluszczenie kaszaka i włókniaka.

Gabinet laryngologiczny:
os. Przyjazni 142, pawilon 142
(wjazd od ul. Mieszka I, za blokiem nr 13)

Konsultacje laryngologiczne przez cały tydzień

tel. 606 336 975

GABINET WETERYNARYJNY

Szczepienia profilaktyczne
Diagnostyka laboratoryjna
Zabiegi chirurgiczne
zwierząt małych i egzotycznych

669-264-112 723-264-112 ul. Strzeszyńska 63 (obok Galerii Podolany)
SKLEP ZOOLOGICZNY ul. Literacka 45 722-153-231

SALON PIELĘGNACJI PSÓW
psi urok

Oferujemy usługi w zakresie kompleksowej pielęgnacji zwierząt:

- strzyżenie • trymowanie • kąpiele • pielęgnacja oczu, uszu i pazurków • dobór profesjonalnych kosmetyków • usuwanie kamienia i czyszczenie zębów bez stosowania narkozy u psa

tel. 660 544 543
ul. ZAKOPIAŃSKA 106
POZNAŃ
www.psiurok.poznan.pl

NOWO OTWARTY SALON NA PODOLANACH

• Profilaktyka • Leczenie • USG
• Zabiegi chirurgiczne
• Badania laboratoryjne
• Czipowanie • Paszporty
Strzyżenie • Zabiegi kosmetyczne

GABINET WETERYNARYJNY
Kiekrz, Chojnicka 56 tel. 537-765-865

Gabinet Stomatologiczny
lek.stom. - D. Barczyńska

rejestracja telefoniczna
od pon.- śob.

Szeroki zakres usług:

- laser biostymulacyjny
- wybielanie zębów
- krótkie terminy protezowania
- mała chirurgia
- stomatologia zachowawcza
- umowa z NFZ

ul. Grunwaldzka 50
tel. 601 886 019

Gabinety Medyczne
novina

OD LAT ŚWIADCZYMY DLA PAŃSTWA
USŁUGI FIZJOTERAPEUTYCZNE
A TERAZ ZAPRASZAMY TAKŻE NA WIZYTY DO:

ORTOPEDY Z BADANIEM USG
NEUROLOGA
PSYCHIATRY
DERMATOLOGA
REUMATOLOGA
ENDOKRYNOLOGA Z USG

info@gabinety-novina.pl
www.gabinety-novina.pl

tel. 61 84 11 100, 665 505 606
ul. Nowina 12A, 60-589 Poznań

moja Stomatologia[®] clinic+

Stomatologia
Ortodoncja • Protetyka
Chirurgia stomatologiczna
Leczenie pod mikroskopem

Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204
(GALERIA ARKADA, 2 piętro
nieopodal RONDY OBORNICKIEGO
naprzeciwko marketu ALDI)

tel. +48 571- 345 - 323
www.mojaStomatologia.pl/poznan

HYDRO FOB
Kompleksowe osuszanie budynków

- izolacje przeciwwilgociowe
- izolacje przeciwwodne
- naprawa powłok izolacyjnych
- doradztwo techniczne
- iniekcja
- systemy wentylacji
- odgrzybianie ścian
- drenaże

tel. 609 270 132
michal-hydro-fob@wp.pl

KARCHER
PRANIE ORAZ CZYSZCZENIE
TAPICEROK MEBLI I AUT
609 036 745

ŁODÓWKI
Najtańsze w Wielkopolsce
naprawy lodówek i zamrażarek
pralek i zmywarek w domu klienta.
Bezpłatny dojazd, wszystkie typy.
696 017 449
Sprzedaż używanych urządzeń chłodniczych (sklepowych, gastronomicznych)

ALGRUD
Usługi ogrodnicze

Wycinka i przycinka drzew
Sprzątanie i
karczowanie ogrodów
transport do 1,5 tony
Prace ślusarskie
Remonty
Przeprowadzki
Odśnieżanie

Tel. 512 003 652

NOVA
RESTAURACJA & CATERING

RESTAURACJA / PIZZERIA
CATERING DLA FIRM
IMPREZY OKOLICZNOŚCIOWE

Suchy Las,
ul. Obornicka 88

512 829 780
509 894 257

Zapraszamy przez cały tydzień od 13.00 do 19.00

SUSZKA I SYN NIERUCHOMOŚCI

www.SuszkaiSyn.pl

Zapraszam do korzystania z naszego wsparcia
w sprzedaży, kupnie i najmie.

Poszukujemy do zakupu domów, mieszkań i działek.

telefon: +48 605-13-85-13
e-mail: biuro@suszkaisyn.pl

ul. Rynkowa 75c/106
62-081 Przeźmierowo

Kopia
www.kopia.poznan.pl

ul. Kopciuszka 14 Osiedle Bajkowe
60-193 Poznań - LAWICA

tel. kom.: 696 357 849
tel./fax: 61 86 81 630
e-mail: edwardsk@poczta.onet.pl
biuro@kopia.poznan.pl

PIECZĄTKI Exlibrisy
WIZYTÓWKI życzenia, zaproszenia
druk reklamowe
DYPLOMY, TABLICZKI
GRAWERTON
KSEROKOPIE i wydruki
skanowanie i wysyłka dokumentów
laminowanie bindowanie
MATRYCE z "twardego" polimeru

Pn-Pt 08.00-19.00
Sob 09.00-14.00

AMERICAN RESTAURANT

PIZZA
BURGER
STEAK

VEGAS
PIZZA GRILL

61 611 75 97
724 601 227

Tatarska 1
Poznań - Wola

www.vegaspizza.pl
www.facebook.com/VegasPizzeriaGrill/

KAMIENIARSTWO

-Tanie nagrobki granitowe już od 2000zł
Do 3 lat gwarancji!
-Parapety, schody, blaty kuchenne
w cenie już od 450zł/m2

UPUST 10 %
Dla emerytów i rencistów
za nagrobki powyżej
kwoty 3000zł
Możliwość zakupu na
RATY

Poznań
Antoninek
Unisława 6a
tel 61 842 90 54
kom: 607 173 504, 608 294 374
www.nagrobkipoznan.pl

BIELIZNA NOCNA

piżamy
jesień 2021
szlafroki:
męskie,
damskie,
dziecięce

25 lat
na rynku

Zapraszamy: Pn-Pt: 10-17, Sob: 10-14
Poznań, ul. Ściegiennego 47
tel: 61 662 03 76 (przy Cmentarzu Górczyńskim)
https://www.facebook.com/Kolis-Bielizna-Nocna-748412141973352/

ZAKŁAD TAPICERSKI

MEBLE TAPICEROWANE
NOWE I NAPRAWA

Poznań - Naramowice,
ul. Andaluzyjska 17

tel. 61 821 - 96 - 45
kom. 602 - 180 - 551

www.pogrzebycmil.pl

ZAKŁAD POGRZEBOWY
Bartosz Emil

KOMPLEKSOWE USŁUGI POGRZEBOWE

Trumny - Urny - Wieńce - Wiażanki

Usługi pogrzebowe Przewozy Kremacja Wypłata ZUS

tel. 663 109 030 / 24h ul. Kościelna 71, 62-081 Przeźmierowo

NW S-T-Y-L-E & Atelier KRAWIECTWA

Projekty marki NW S-T-Y-L-E
Pasmanteria fachowo i kolorowo
Nadawanie rzeczom drugiego oblicza

- * przeróbki krawieckie
- * hafty komputerowe indywidualne i firmowe
- * nabijanie nap, guzików, itp
- * usuwanie zmechaceń
- * oraz wiele innych...

Natalia Wala
798 553 620
ul. Rynkowa 56, Przeźmierowo
Zapraszam pon. i wt. 8-16, śr. i czw. 10-16, pt. 8-15

STOLARSTWO

SCHODY • SZAFY WNĘKOWE
DRZWI • KUCHNIE • DOMKI
KONSTRUKCJE DREWNIANE

tel. +48 601 917 516
www.stolarstvoszudera.pl

PROPAGANDA TATTOO

TATUAŻE • PIERCING • LASEROWE USUWANIE

VOUCHERY / BONY PODARUNKOWE • WOLNE TERMINY

GŁOGOWSKA 141, POZNAŃ | TEL 885-828-866

KUPON 100 PLN
SZCZEGÓŁY NA STRONIE
WWW.TATUAZE-POZNAN.PL
ważność kuponu: BRUDZIAŃ 2021

Tendencje i perspektywy na rynku nieruchomości



Koniec roku na rynku nieruchomości mieszkaniowych to bardzo intensywny czas, na rynku pierwotnym i na rynku wtórnym sporo się dzieje. To też okazja do podsumowań i próby przewidzenia tego co nas czeka w nieruchomościach w nowym roku. Z najnowszych raportu NBP dotyczącego sytuacji na rynku nieruchomości za III kwartał dowiadujemy się jak wyglądała dynamika na rynku nieruchomości mieszkaniowych. A był to czas bardzo intensywny, co potwierdzają liczby. W III kwartale 2021 r. zasób mieszkaniowy w Poznaniu oraz powiecie poznańskim powiększył się odpowiednio o 2213 i 2107 nowych mieszkań i aktualnie wynosi w Poznaniu – 276 423, a w powiecie poznańskim – 147 265.

Liczba mieszkań przekazanych do eksploatacji przez poznańskich deweloperów w okresie styczeń-wrzesień 2021 r. w porównaniu z analogicznym okresem ub.r. wzrosła, aż o 49 proc. (4602 wobec 3088). Stanożyły one 90 proc. całego zasobu oddanego do użytku w Poznaniu. W powiecie poznańskim w pierwszych trzech kwartałach 2021 r. liczba mieszkań oddanych do użytkowania przez deweloperów w ujęciu r/r wzrosła o 3 proc. (2943 wobec 2850), natomiast w samym III kwartale br. w porównaniu z II kwartałem br. aż o 91 proc. (1555 wobec 812). Inwestorzy indywidualni z powiatu poznańskiego w pierwszych trzech kwartałach br. oddali do użytku prawie o 30 proc. więcej domów niż rok wcześniej (1404 wobec 1082).

Analiza liczby rozpoczętych budów w Poznaniu wskazuje na wzrost aktywności deweloperów, którzy w okresie styczeń-wrzesień 2021 r. rozpoczęli budowę 5256 mieszkań, tj. o 94 proc. więcej niż w analogicznym okresie ub.r. (2706). W powiecie poznańskim aktywność deweloperska w okresie styczeń-wrzesień br. w stosunku do tego samego okresu ub.r. wzrosła o 23 proc. (3204 wobec 2596). W III kwartale br. można było dostrzec zintensyfikowanie tej działalności - deweloperzy rozpoczęli bowiem budowę 1604 mieszkań, tj. o 98 proc. więcej niż w II kwartale br. (812). Inwestorzy indywidualni w okresie styczeń-wrzesień 2021 r. w Poznaniu rozpoczęli budowę 268 domów, tj. o 20 proc. mniej niż rok wcześniej, natomiast w powiecie 1516 domów, tj. o 27 proc. więcej w porównaniu z tym samym okresem ub.r. (1192).

W odniesieniu do liczby wydanych poznańskim deweloperom pozwoleń lub dokonanych zgłoszeń budowy to, o ile w okresie styczeń-wrzesień 2021 r. odnotowano ponad dwukrotny wzrost w stosunku do tego samego okresu ub. r. (6438 wobec 2987), o tyle w III kwartale 2021 r. liczba wydanych pozwoleń spadła (k/k) o prawie 35 proc. (1729 wobec 2644 w II kwartale br.). W powiecie poznańskim w okresie styczeń-wrzesień 2021 r. deweloperom wydano pozwolenia na 4086 mieszkań, tj. o 40 proc. więcej niż rok wcześniej (2916). Inwestorzy indywidualni z Poznania uzyskali w pierwszych trzech kwartałach br. o niecałe 3 proc. więcej pozwoleń (r/r),

Wszystcy zadają sobie to samo pytanie: czy ceny będą nadal rosły? Otóż nie ma jednej prostej odpowiedzi ponieważ na to, jak kształtują się ceny ma wpływ szereg czynników: popyt, dostępność mieszkań, inflacja, rosnące koszty budowy, kondycja budżetowa gospodarstw domowych, dostępność i koszty kredytu itd. Mogą się też pojawić zjawiska, które wyjdą poza ekonomiczne ramy albo wystąpią czynniki, które w obecnej sytuacji nie są dostatecznie szacowane. W obecnej sytuacji precyzyjne przewidzenie co się wydarzy nie jest takie proste. Pamiętajmy o tym, że rynek nieruchomości porusza się w cyklach. Póki co większość analityków w najbliższym czasie ochłodzenia na rynku nie przewiduje. Ciekawy może być dodatkowo wpływ programów rządowych na sytuację na rynku nieruchomości. Polski Ład przewiduje opcje dla osób nieposiadających własnego M oraz wsparcie w finansowaniu, na efekty i wnioski będziemy musieli poczekać.

Chcesz szerszych i bardziej spersonalizowanych wskázówek? Zadzwoń i umów się na spotkanie

Ewa Manthey
Doradca ds. nieruchomości
Międzynarodowego biura

RE/MAX
EXPERTS

787 006 777



ŁAZIENKI

**FACHOWO
OD RĘKI**

DUŻE FORMATY

**REMONTY
KOMPLEKSOWO**

784 05 04 00

NADZORY INWESTORSKIE

**PROFESJONALNE USŁUGI
DEKARSKIE**

- KONSERWACJA I MIEJSCOWE NAPRAWY DACHÓW
- NAPRAWA DACHÓW Z PAPY
- PRZEGLĄDY OKRESOWE DACHÓW
- DOCIEPLANIE DACHÓW STYROPAPE
- KRYCIE BALKONÓW I TARASÓW
- USŁUGI BLACHARSKO-DEKARSKIE

tel: **792 942 766 / 732 777 944**
email: **dr.dachWalkowiak@gmail.com**

**USŁUGI
REMONTOWO-BUDOWLANE**

Malowanie, tapetowanie
Montaż paneli
Układanie płytek
Płyty GK, Sufity podwieszane
Montaż drzwi i okien
Instalacje elektryczne
Instalacje WOD-KAN, CO i GAZ

tel. 602-370-190

ROBPOL ul. Sprzeczna 1, Suchy Las
608 014 136

OFERUJEMY:
DRZWI WEWNĘTRZNE
DRZWI ZEWNĘTRZNE
PANELE CLASSEN
POMIAR I MONTAŻ

www.robpol.net e-mail: biuro@robpol.net

ROL-PAT
PRZESŁONY OKIENNE

20 LAT DOŚWIADCZENIA

OFERUJE SPRZEDAŻ, MONTAŻ I SERWIS:

- ✓ ROLET ZEWNĘTRZNYCH
- ✓ ROLET WEWNĘTRZNYCH
- ✓ PLIS, ŻALUZJI, MOSKITIER

TEL. 787-960-468
www.rolpat.pl, biuro@rolpat.pl

MEBLOFORM INDECO®
wygodne mieszkanie

- szafy z drzwiami przesuwными
- garderoby, wnęki
- meble kuchenne na wymiar

Ul. Żytnia 7, 62-081 Wysogotowo
tel: 698 626 071, tel: 604 176 013

REMONTY

KOMPLEKSOWE REMONTY ŁAZIENEK, KUCHNI I INNYCH POMIESZCZEŃ
(wymiana wszelkich instalacji, układanie glazury, biały montaż, inne roboty wykończeniowe)

ŚCIANKI DZIAŁOWE, SUFITY PODWIESZANE
SUCHE TYNKI
GIPSOWANIE
USŁUGI MALARSKIE

Fachowo i sumiennie!

Poznań - Ławica
email: **andrzej.szalamacha@gmail.com** **tel. 601-770-642**

EKOLOGICZNE CZYSZCZENIE ODZIEŻY

- czyszczenie chemiczne i wodne odzieży
- pranie/czyszczenie: kółder wełnianych, grubych narzut, kocy, zasłon
- pranie, krochmalenie, maglowanie
- pranie dywanów, usuwanie alergenów
- obsługa firm, hoteli i restauracji
- wynajem, szycie i serwis odzieży roboczej
- wynajem i sprzedaż szafek BHP

Pranie na telefon - 61 662 8 662

Poznań, ul. Polna 40 Pn - Pt • 7⁰⁰ - 19⁰⁰
tel. 604 460 820 Soboty • 8⁰⁰ - 14⁰⁰
ab@asap.com.pl Dla Klientów z tą reklamą 10% rabatu na czyszczenie i pranie odzieży

LIMBA PRALNIA

ZUS przejmie obsługę 500 plus

Od 1 stycznia za wypłatę świadczeń w ramach programu Rodzina 500 plus odpowiedzialny będzie Zakład Ubezpieczeń Społecznych, a nie - jak dotychczas - samorządy. W związku z tym od nowego roku zamknięty zostanie punkt obsługi klienta Poznańskiego Centrum Świadczeń przy ul. Małachowskiego 10.

Ostatnia nowelizacja ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci przewiduje kilka zmian. Nowe rządowe przepisy wskazują, że od 1 stycznia realizatorem programu Rodzina 500 plus będzie ZUS, a rodzice wnioski o świadczenie będą mogli składać wyłącznie przez internet. Kolejna zmiana dotyczy sposobu wypłaty świadczenia, które będą wypłacane tylko bezgotówkowo na wskazany przez wnioskodawcę numer rachunku bankowego.

Do tej pory za obsługę świadczeń wychowawczych odpowiadały gminy. W Poznaniu zajmowało się tym Poznańskie Centrum Świadczeń, które w wyniku przyjętych przez Sejm zmian w prawie, musiało zlikwidować 66 stanowisk i - od 1 stycznia - zamknąć punkt przy ul. Małachowskiego 10. Większość pracowników PCS dotychczas obsługujących program 500 plus, znalazła zatrudnienie w urzędzie miasta lub miejskich jednostkach.

ZUS obsługę klientów programu 500 plus będzie przejmował stopniowo. Oznacza to, że świadczenia wypłacane obecnie przez PCS będą kontynuowane do końca okresu, na jaki zostały przyznane, czyli do 31 maja przyszłego roku.



Punkt obsługi klienta PCS przy ul. Wszystkich Świętych 1 w dalszym ciągu będzie funkcjonował w godzinach:
Poniedziałek 7:30-16:00
Wtorek 7:30-15:30
Środa 7:30-15:30
Czwartek 7:30-15:30
Piątek 7:30-15:00

Szczegółowe informacje dotyczące oferty Poznańskiego Centrum Świadczeń dostępne są na stronie internetowej: pcs.poznan.pl lub pod numerem telefonu 61 646 33 44. JZ



KURCZAK Z ROŻNĄ
WRAZ Z DANIAMI KUCHNI DOMOWEJ
obiady także dla firm

Kurczak z rożną
Pierogi
Gołąbki w sosie pomidorowym

dania także na wynos

tel. 693-58-46-58
pon-pt: 12.00-19.00
sob: 11.00-15.00

Poznań, Oborska 327 (obok stacji benzynowej Shell)
dawniej ul. Strzeszyńska 206

USŁUGI REMONTOWE

- * malowanie
- * szpachlowanie
- * układanie płytek
- * panele
- * płyta GK
- * tapetowanie

tel. 515 550 833 - SPEC **KARCHER**

ABDE
ARTBART DEVELOPMENT

**STUDNIE GŁĘBINOWE
ODWIERTY POD POMPY CIEPŁA**

www.abde.pl tel. 880-417-233

Usługi Kominarskie
Michał Bartoszkiewicz

Zakres usług:

- czyszczenie przewodów kominowych
- odbiory
- opinie do gazowni
- ustalanie przyczyn złego działania
- montaż wkładów kominowych i nasad wiatrochronnych

**ROCZNE PRZEGLĄDY
DO UBEZPIECZENIA
BUDYNKÓW**

tel. 664 135 832

AUTO GUMA WYMIANA OPON
SAMOCHODOWYCH I MOTOCYKLOWYCH

SPRZEDAŻ OPON NOWYCH I UŻYWANYCH
WYWAŻANIE KÓŁ Z TESTEM DROGOWYM

KOMPLEKSOWA REGENERACJA FELG

ZAAWANSOWANA ANALIZA GEOMETRYCZNA KOŁA • OPTYMALIZACJA ODCHYLEŃ OD WAGI

tel. 607 122 521
www.auto-guma.poznan.pl
poniedziałek-piątek 9:00-17:00
soboty 10:00-13:00
Poznań-Smochowice ul. Polanowska 163

Auto-serwis

- mechanika
- wulkanizacja
- klimatyzacja
- geometria kół

www.mj-auto.pl

pn - pt 8 - 17
sob 9 - 14

ul. Strzeszyńska 30
60-479 Poznań

668-380-912 606-934-680

BUD-CAR.pl

AKUMULATORY • PŁYNY • OLEJE • FILTRY • CHEMIA • KOSMETYKI

CZĘŚCI I AKCESORIA DO WSZYSTKICH SAMOCHODÓW OSOBOWYCH I DOSTAWCZYCH

UKŁADY: • HAMULCOWE • ZAWIESZENIA • OŚWIETLENIE
• WYDECHOWE • SPRZĘGŁA • ELEKTRYKA

SPRZEDAŻ HURTOWA I DETALICZNA, DOWÓZ DO KLIENTA

Zapraszamy tel: 517 176 070
pon - pt 08 - 17, sob 10 - 13 517 183 204
ul. Sulowska 24, Poznań - Smochowice 61 281 75 56

KOMPLEKSOWE USŁUGI INSTALACYJNO-BUDOWLANE

INSTALACJE WOD-KAN, CO I GAZ
SERWIS KOTŁÓW GAZOWYCH
OGRZEWANIE PODŁOGOWE
REKUPERACJA
POMPY CIEPŁA
REMONTY KOTŁOWNI
INSTALACJE SOLARNE
PROJEKTOWANIE

USŁUGI BUDOWLANE
INSTALACJE ELEKTRYCZNE
MALOWANIE,
SZPACHLOWANIE
MONTAŻ PANELI
UKŁADANIE PŁYTEK
SUFIITY PODWIESZANE

WYCENA GRATIS!

VIESMANN JUNKERS ARISTON Herz Saunier Duval Vaillant

😊 ATRAKCYJNE CENY 😊 Tel. 501 590 143
e-mail: buderusmichal@op.pl

USŁUGI ELEKTRYCZNE

- usługi drobne oraz kompleksowe
- montaż nowej instalacji oraz remonty
- podłączenie płyt indukcyjnych - kucharek
- montaż lamp oraz gniazd
- pomiary elektryczne
- usuwanie awarii 24h

WOJCIECH BUTOWSKI

tel. 693-162-698

Venadach tel. 61 8516-721
tel. kom. 607-122-427

- Remonty i naprawy dachów
- Adaptacja strychów
- Remonty mieszkań

PŁYTKARZ
remonty mieszkań
515 550 833

AKUMULATORY I PROSTOWNIKI
DARMOWY MONTAŻ I DIAGNOSTYKA

DOSTAWCY PRĄDU

UL. RYNKOWA 1
62-081 PRZEŻMIEROWO
PN. - PT. 8-18 SOBOTA 9-14
TEL: 790 390 299

UL. MAŁE GARBARY 1
61-756 POZNAŃ
PN. - PT. 8-19 SOBOTA 9-14
TEL: 506 164 933
www.prostowniki-akumulatory.pl

SuperCLIMA.pl

KLIMATYZACJA
DOMY • MIESZKANIA
BIURA • SKLEPY • FIRMY
SPRZEDAŻ I MONTAŻ

mail: biuro@superclima.pl
tel: 692-492-268

SERWIS - MONTAŻ
ANTENY
SATELITARNE
NAZIEMNE DVBT

511 611 997

BAHMUS ogrodzenia SUCHY LAS UL. OBORNICKA 71

**Oszczędzaj już dzisiaj!
Posezonowa wyprzedaż ogrodzeń!**

Ogrodzenia frontowe wykonujemy kompleksowo- z montażem!
Bramy, furtki, przęsła, automatyka - z montażem!
Ogrodzenia betonowe i panelowe - z montażem!

25 lat na rynku

KOMPOSTOWNIKI WARZYWNIKI

GWARANCJA 3 LATA

BAHMUS SUCHY LAS UL. OBORNICKA 71. czynne od pon- pt od 9 - 18, sob 9 - 14
email: bahmus@wp.pl, tel.61 8 116 694, kom. 503 511 484 Zapraszamy

BAHMUS

MEBLE

Narożnik SAN DIEGO
Narożnik prawy lub lewostronny. Funkcja spania, pojemnik na pościel, regulowane zagłówki oraz ruchome oparcia w części narożnej. Siedziska na poziomej sprężynie falistej i karbowanej, bardzo wygodny do siedzenia. Wym. 220 x 270. Spanie 205 x 120.

Zestaw Bora Piłkarski
Kanapa posiada funkcję spania oraz pojemnik na pościel. Wymiary: Kanapa dł. 220 cm, gł. 95 cm, wys. 90 cm, spanie 187/120 cm, fotel dł. 87 cm, gł. 82 cm, wys. 90 cm.

Zestaw BORA

Kanapa SINDI
Kanapa Sindi posiada funkcję spania oraz pojemnik na pościel wykonana na sprężynie. Wymiary: dł. 200 cm, wys. 95 cm, gł. 85 cm. Spanie 200 / 130 cm.

Kanapa BETA
Kanapa BETA na podwójnych sprężynach.

Zestaw TOGO
Zestaw TOGO: Kanapa z funkcją spania, pojemnik na pościel + 2 Fotele. Wymiary kanapy: dł. 206 cm, wys. 92 cm, gł. 93 cm, fotel dł. 66 cm, wys. 101 cm, gł. 82 cm.

Narożnik KOMO

Kanapa FALA
Tapczanik jednoosobowy z regulowanym zagłówkiem oraz pojemnikiem na pościel. Wymiary: dł. 200 cm, szer. 85 cm.

SKLEP MEBLOWY SUCHY LAS, UL. OBORNICKA 71 TEL. 61 8 116 694, 503 511 484, e-mail: bahmus@wp.pl

ALGA WOOD

ALGA salon sprzedaży drewna
14 lat na rynku 62-002 Suchy Las, ul. Obornicka 117

Spółka „ALGA” jest importem wyrobów z drewna z lasów północnych, w tym głównie z Rosji.

W naszym asortymencie znajdują Państwo:
deski tarasowe, boazerie, podbitki, szalówki, elewacje, deski podłogowe, drewno konstrukcyjne, deski heblowane, a także różnego rodzaju listewki i akcesoria.

Importujemy wyroby z modrzewia, świerku, sosny, abachi czy osiki.
W celu zwiększenia atrakcyjności naszej oferty wprowadziliśmy do sprzedaży także wyroby z północnego drewna pochodzenia skandynawskiego.

Dowozimy towar na terenie całego kraju.

algawood
ALGA Hurtownia Drewna Poznań
poznan@hurtownia-drewna.com

532 109 200 **532 109 250**
Godziny otwarcia: Pn – pt : 8:00 – 16:00, Sobota czynne od marca do października: 8:00 – 12:00

hurtownia-drewna.com

HANDSCHUH DENTAL CLINIC

CENTRUM STOMATOLOGII NA ŁAWICY
"Z pasji do naszej pracy i umiłowania piękna wraz z synem stworzyliśmy nowoczesną klinikę stomatologiczną"

Peter i Dorota Handschuh

Peten zakres usług na najwyższym poziomie.
Bezbolesne, komputerowe znieczulenie.
Miła i przyjazna atmosfera.
Indywidualna opieka nad pacjentem.

Złotowska 34 Poznań tel. 570 09 09 06 hdentalclinic.pl

WYBUDOWAŁEŚ DOM
NIE MASZ POZWOLEŃ NA UŻYTKOWANIE
MNOŻĄ SIĘ URZĘDNICZE PROBLEMY
ZADZWOŃ!
PROFESJONALNA OBSŁUGA INWESTYCJI
TEL: 668 142 857

RADCA PRAWNY

Oferuję:
» bieżącą obsługę prawną firm i startupów,
» sporządzanie, negocjowanie i umów (sprzedaży, o dzieło, zlecenia, itp.),
» zakładanie i obsługę spółek prawa handlowego,
» doradztwo prawne związane z nieruchomością,
» reprezentowanie przed sądami powszechnymi oraz arbitrażowymi,
» doradztwo dla startupów, wybór formy prowadzenia działalności,
» negocjowanie z inwestorami,
» konsulting w zakresie praw autorskich i prawa nowych technologii.

728-592-008, e-mail: ms@msieradzki.pl www.msieradzki.pl

70 LAT TRADYCJI
MATERNA DENTAL

KOŚCIERZYŃSKA 30
727 430 480
MATERNADENTAL.PL

CENTRUM STOMATOLOGII NA SMOCHOWICACH

TOMOGRAF 3D
SKANER 3D
ZNIECZULENIE PODTLENKIEM AZOTU I THE WAND




AUTO-SZYBY VARIA
 SPRZEDAŻ - MONTAŻ
 Tel. 602 693 657
 Ul. Dąbrowskiego 129
 www.szybysamochodowepoznan.pl

NAJWIĘKSZY WYBÓR W POZNANIU
NAGROBKI GRANITOWE
 ul. Dąbrowskiego 139
 (przed pętlą tramwajową Ogrody)
61 8436 237 781 999 551
 www.nagrobki-wicherek.pl


 Zniżki w OC i AC do 70%
UBEZPIECZENIA SOBKOVIK

 Zadzwonił by poznać ofertę! **730 268 533**
 lub napisz: sobkowiak.ubezpieczenia@gmail.com
 ul. Lubiatowska 1, 60-439 Poznań (Obok Chaty Polskiej)

Diamond Emily
 FIRMA USŁUGOWO - JUBILERSKA
JUBILER
ZŁOTNIK
GRAWER
ZEGARMISTRZ
SKUP ZŁOTA I SREBRA
 SKUP STARYCH MONET, SZTUCIOW, ZEGARKÓW, SIŁKÓW SZTUCZNYCH, ITP.
NAPRAWA OKULARÓW
OBRAZKI ŚLUBNE
 GOTOWE I NA ZAMÓWIENIE
 Poznań - Paszki
 ul. Rynekowa 75C / Box 21
 Po - Pt: 09:00 - 17:00
 Sob: 09:00 - 14:00
 602-678-828
diamond_emily@interia.pl
diamondemily.pl
skup.diamondemily.pl

USŁUGI KRAWIECKIE

 dopasowywanie odzieży
 skracanie • zwężanie
 wszywanie zamków
 obszywanie firan i zasłon
 Zakład czynny:
 wtorek - czwartek: 9 - 15
 piątek: 9 - 16
 sobota: 9 - 13
 Poznań, Generała Maczka 15
FACHOWO I TERMINOWO

CZYSTO - TANIO - FACHOWO
USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE

- MALOWANIE, TAPETOWANIE
- SZPACHLOWANIE
- PŁYTY GK, SUFITY PODWIESZANE
- PANELE PODŁOGOWE
- MONTAŻ, OSADZANIE DRZWI I OKIEN
- PRACE INSTALACYJNE WOD.KAN I C.O.

604 454 899


universum
 tel. 19 504, 61 853 19 43 • fax 61 852 93 20
 Biuro Usług Pogrzebowych • ul. Woźna 15a • 61-777 Poznań
 Oferujemy kompleksową pomoc przez całą dobę
www.universum-poznan.com.pl

• USŁUGI POGRZEBOWE •
 • PRZEWOZY • KREMACJA •
 • WIEŃCE • WYPŁATA ZUS •