



Ruszają miejskie półkolonie str. 9  
 Koncerty „Na Falach” wracają str. 10  
 Startują letnie pływalnie POŚiR str. 10  
 Od Rady Osiedla Podolany str. 11  
 Nowy standard telewizji naziemnej DVB-T2 str. 12  
 Trendy na rynku mieszkaniowym str. 14

## Fachowcy w Mieście

[www.fb.com/fachowcywmiescie/](http://www.fb.com/fachowcywmiescie/)

Ławica ▶ Ogrody ▶ Wola ▶ Krzyżownicy-Smochowice ▶ Kiekrz ▶ Strzeszyn ▶ Podolany ▶ Suchy Las

[www.mojaStomatologia.pl/poznan](http://www.mojaStomatologia.pl/poznan)

tel. +48 571 345 - 323



Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204 (GALERIA ARKADA, II ptr - nieopodal RONDA OBORNICKIEGO, naprzeciwko marketu ALDI)

### UBEZPIECZENIA

Dla Klientów porady prawna - **Gratis**

OC AC \* NNW \* FIRM \* NA ŻYCIE INDYWIDUALNE I GRUPOWE GWARANCJE \* RYZYK BUDOWLANYCH DOMÓW I DOMÓW W BUDOWIE OD OGNIĄ I KRADZIEŻY \* TURYSTYCZNE \* OC ZAWODOWE I PRYWATNE

Roczne ubez. domu lub mieszkania:  
 Ogień i inne zdarzenia 200tys.-146zł  
 Kradzież z włamaniem 5tys.-38zł  
 OC w życiu prywatnym 50tys.-33zł

**TEL. 503 848 654**

COMPENSA VIENNA INSURANCE GROUP, ING, ERGO, UNIQA, HESTIA, POLISA-POLSKA, GENERALI, Allianz, warca, HDI, Gothaer, BENEFIA

### ODBIÓR ODPADÓW PRZEMYSŁOWYCH

**ECO cars**

**tel : 503 012 186**

[odpady@eco-cars.pl](mailto:odpady@eco-cars.pl)

[visionoptyk.pl](http://visionoptyk.pl)

**RABAT -50%**  
NA WSZYSTKIE OPRAWKI

Umów się na **BEZPŁATNE** badanie wzroku  
 • [visionoptyk.pl](http://visionoptyk.pl) • 696 696 332

**SZKOLNA 2B, ROKIETNICA**

Wycinanie i pielęgnacja drzew;  
 skracanie formowanie drzew;  
 usuwamy korzenie;  
 wykonujemy usługi ogrodnicze;  
 usługi rębakiem do 10 cm średnicy gałęzi;  
 używamy technik alpinistycznych lub podnośnika;

### OGRODY

**511 284 420**

### WYWÓZ GRUZU I ŚMIECI

Kontenery: 1,7m<sup>3</sup> do 14m<sup>3</sup>

**SKIP**  
 + 803 600 600

**PROMOCJA 99zł/m<sup>3</sup>**

[www.odpady-skip.pl](http://www.odpady-skip.pl)

**TOALETY PRZENOŚNE**  
 WYNAJEM I SERWIS  
**WC SKIP 514 041 959**  
[www.toalety-przenosne-poznan.pl](http://www.toalety-przenosne-poznan.pl)

### MAŁOWANIE

konkurencyjne niskie ceny  
 szybko i solidnie

**10% zniżki dla seniorów**

**608 778 112**

# SKUP ZŁOMU

# TANI OPAŁ

**SPRZEDAŻ:**  
 drewna kominkowego i opałowego  
 Dąb, buk, jesion, grab, olcha, brzoza, osika, sosna, świerk oraz gałęziówka liściasta iglasta.  
 Drewno w postaci wałków 120cm, kłocków lub rębane.

**PRODUKCJA:**  
 faszyna, stęple budowlane oraz więźba dachowa

**DODATKOWO WYKONUJEMY:**  
 wycinkę drzew, wykaszanie traw, pielęgnacja parków i ogrodów, odśnieżanie dachów oraz stawianie ogrodzeń z siatki i z płyt betonowych

**TRANSPORT**  
 z dowozem na miejsce

**667 176 595**  
**690 645 191**  
**665 347 281**

Złomu stalowego  
 Kabli  
 Akumulatorów  
 Metali kolorowych  
**WAGA SAMOCHODOWA**

**PRZEŻMIEROWO** *Płatne gotówką!*  
**ul. Wichrowa 22**  
**531 322 222**  
 od poniedziałku do piątku w godz. 8-16  
[www.skupzlomu-poznan.pl](http://www.skupzlomu-poznan.pl)

**EXPERT**  
mycie ciśnieniowe

PROFESJONALNE  
MYCIE CIŚNIENIOWE  
kostki brukowej i elewacji

SPOINOWANIE  
kostki brukowej piaskiem kwarcowym

+48 734 189 959  
e-mail: expert.mycie@op.pl

oznaczone.

10%  
zniżki  
kod:  
LOTNISO2022

www.oznaczone.pl

OZNACZONE SIĘ NIE ZGUBI I NIE POMYLI  
Polecamy nasze produkty na wakacje, do szkoły, do przedszkola

Można używać w zmywarce

Odporne na działanie prań i suszarki

Można używać w mikrofalówce

**INSTAL-KLIMA**  
BARTOSZ BARANOWSKI

KLIMATYZACJA  
**MONTAŻ**  
SERWIS  
NAPRAWA

e-mail: biuro@instalklimapoznan.pl  
www.instalklimapoznan.pl

**tel. 785 915 492**

**JESTEŚMY OTWARCI!**

**CZYSZCZENIE  
CHEMICZNE**

MAGIEL  
PRANIE WODNE  
PRASOWANIE ODZIEŻY

**EKO-PRALNIA**

**USŁUGI KRAWIECKIE**

tel: 507 067 176 ul. Rynkowa 88

**AUTA KOZŁOWSKI**  
Przeźmierowo ul. Ogrodowa 86

*Mechanika samochodowa - pełen zakres usług*  
*Auto zastępcze na czas naprawy*  
*Klimatyzacja - pełen serwis*  
*Diagnostyka komputerowa*  
*Ozonowanie*

**tel. 609 470 998**

**KALORYFERY GRZEJNIKI**  
MARKOWE NOWE I UŻYWANE

- zasobniki/bojlery
- piece
- wymienniki
- bufony
- palniki
- pompy

**500 200 478**  
**61 8 193 076**

godz. otwarcia: pn-pt 8:30-17:00, soboty 7:30-12:00

**ANTENY** ADA  
SUPERWIZJA

- TELEWIZORY
- DEKODERY
- MONTAŻ
- SERWIS RTV

**RABAT 10%**  
z gazetką

**501 791 623**

Poznań - Smochowice ul. Lęborska 46

**CANAL+**

**PACZKA CANAL+ | NETFLIX**

FILMY SERIALE SPORT

**60 Zł** MIES.  
CENA WŁĄCZENIA RABATY 10 ZŁ/MIES.

OGLĄDAJ JAK LUBISZ

**SALON CANAL+ GALERIA PESTKA**  
**TEL: 61 821 85 55**

**ALARMEX**

klimatyzacja  
automatyka do bram  
bramy garażowe  
systemy alarmowe  
domofony

**tel. 692-492-268**  
**www.ajm-alarmex.pl**

**PODNOŚNIK  
KOSZOWY**

**tel. 608 443 604**

**DRZEWA  
WYCINANIE I PRZYCINANIE**

**tel. 608 443 604**

**VARACO**

Zadbaj o mniejsze rachunki,  
dzięki kompleksowym  
rozwiązaniom od Arago

- ✓ Instalacja fotowoltaiczna
- ✓ Pompa ciepła
- ✓ Magazyn energii
- ✓ Ładowarki do pojazdów elektrycznych

**Pomożemy Ci wybrać  
najlepsze rozwiązanie!**

**Skontaktuj się z nami:**  
**691-050-450**

**MP** **MAGDALENA PAUSZEK**  
KANCELARIA RADCY PRAWNEGO

**Sąd Najwyższy wspiera frankowiczów!**

Bardzo korzystne i jasne orzeczenie sygn. akt: III CZP 40/22

„Sprzeczne z naturą stosunku prawnego kredytu indeksowanego do waluty obcej są postanowienia, w których kredytodawca jest upoważniony do jednostronnego oznaczenia kursu waluty właściwej do wyliczenia wysokości zobowiązania kredytobiorcy oraz ustalenia wysokości rat kredytu, jeżeli z treści stosunku prawnego nie wynikają obiektywne i weryfikowalne kryteria oznaczenia tego kursu”.

A gdy do tego dołożymy pojawiające się każdego miesiąca korzystne wyroki Sądu Okręgowego w Poznaniu, to nadzieja wraca wszystkim tym, którzy jeszcze czekają i się zastanawiają.

Magdalena Pauszek  
radca prawny

ul. Łanowa 12, Skórzewo tel. 604 08 22 23 e-mail: kancelaria@pauszek.eu

spadki • rozwydy • podziały majątku • sprawy o zapłatę • prawo gospodarcze  
• unieważnienie kredytów frankowych •

**SUPmania.pl**



**NAJWIĘKSZY WYBÓR DESEK W POLSCE!**

*Rozpoczynasz przygodę?*

**SPRAWDŹ DESKI**

*DLA POCZĄTKUJĄCYCH*

**DUŻE RABATY**  
5, 10, 15 %

**Deski SUP**

*Touringowe, Wind, Team*

**KAJAKI**

*1/2/3 osobowe*

**600 260 008** [www.SUPmania.pl](http://www.SUPmania.pl)  
**788 727 070** ul. Rynkowa 111, Przeźmierowo k/Poznań

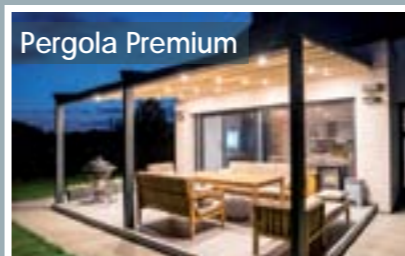
PERGOLE  
MARKIZY



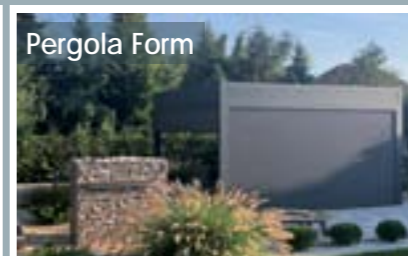
[www.moniverti.pl](http://www.moniverti.pl)

**696 013 579**

Pergola Premium



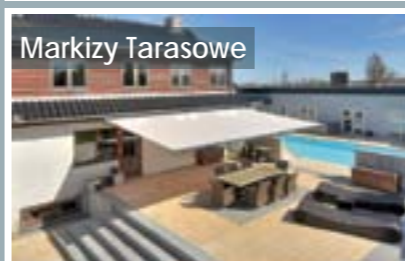
Pergola Form



Pergola Lamelowa



Markizy Tarasowe



Pergola Soft



Przeszklenia



[biuro@moniverti.pl](mailto:biuro@moniverti.pl)

**moniverti**  
[www.moniverti.pl](http://www.moniverti.pl)

**ŻALUZJE • ROLETY • VERTICALE**



**OSŁONY WEWNĘTRZNE**

rolety materiałowe  
rolety dzień i noc  
rolety na okna dachowe  
rolety rzymskie  
plisy  
panele przesuwne (panel track)  
żaluzje drewniane  
żaluzje aluminiowe  
verticale  
refleksole

[biuro@moniverti.pl](mailto:biuro@moniverti.pl) tel. 696 013 579



## OKAZJA! WYJĄTKOWA OFERTA!

### DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ LUB WYNAJEM

CHLUDOWO 5145m<sup>2</sup>.

Grunt rolny klasa III, IV  
Przy S11. (vis-a-vis stacji Lotos)

CENA DO NEGOCJACJI



tel. 698-332-333

## PRALNIA EKOLOGICZNA

W twojej okolicy

OFERUJEMY:

- pranie ekologiczne (bez toksycznej chemii)
- prasowanie
- magiel
- odplamianie
- pranie dywanów
- czyszczenie skóry
- specjalna oferta dla firm
- odbiór prania przez SMS

GH Podolany  
ul. Strzeszyńska 63

pralnia@pralniabubble.pl



Bubble Laundry 882 20 99 88

## USŁUGI ELEKTRYCZNE

- usługi drobne oraz kompleksowe
- montaż nowej instalacji oraz remonty
- podłączenie płyt indukcyjnych - kucharek
- montaż lamp oraz gniazd
- pomiary elektryczne
- usuwanie awarii 24h



WOJCIECH BUTOWSKI

tel. 693-162-698

## Onesta

BIURO RACHUNKOWE

- PLANUJESZ ZAŁOŻYĆ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ?
- PRZECHODZISZ NA WSPÓLPRACĘ B2B?
- CHCESZ ZMIENIĆ DOTYCHCZASOWĄ KSIĘGOWĄ?
- MASZ JAKIEŚ ZALEGŁOŚCI KSIĘGOWE?
- SAM PROWADZISZ KSIĘGOWOŚĆ SVOJEJ FIRMY, ALE CIĄGŁA ZMIANA PRZEPISÓW CIĘ PRZERASTA?

UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE! SPRAWDŹ JAK PRACUJEMY!

tel. 792 806 867 lub 61 22 61 055  
e-mail: kontakt@biuro-onesta.pl

Certyfikat Księgowy Ministerstwa Finansów nr 62957/2013



## KOSZTORYSOWANIE

Branże:  
budowlana, sanitarna,  
elektryczna, drogowa,  
telekomunikacyjna

Kosztorysy dla ubezpieczalni  
Kosztorysy dla PFRON  
Kosztorysy dla ARiMR

TEL : 693-988-526

## BIELIZNA NOCNA

piżamy  
lato 2022

szlafroki:  
męskie,  
damskie,  
dziecięce

25 lat  
na rynku

Zapraszamy: Pn-Pt:10-17, Sob:10-14

Poznań, ul. Ściegiennego 47  
tel: 61 662 03 76 (przy Cmentarzu Górczyńskim)

<https://www.facebook.com/Kolis-Bielizna-Nocna-748412141973352/>

## GARNITURY STĘPNIAK

GARNITURY  
prosto od producenta

męskie i komunijne,  
garnitury dla firm

Możliwość szycia  
z dopasowaniem  
do sylwetki

Zapraszamy

Łęczycza k/Poznań ul. Poznańska 20

☎ 61 677 22 14 ☎ 888 107 307 ☎ 606 509 565

[www.garniturstepniak.pl](http://www.garniturstepniak.pl)

## NW S-T-Y-L-E & Atelier KRAWIECTWA

Projekty marki NW S-T-Y-L-E  
Pasmanteria fachowo i kolorowo  
Nadawanie rzeczom drugiego oblicza

- \* przeróbki krawieckie
- \* hafty komputerowe indywidualne i firmowe
- \* nabijanie nap, guzików, itp
- \* usuwanie zmechaceń
- \* oraz wiele innych...

Natalia Wala

798 553 620

ul. Rynkowa 56, Przeźmierowo

Zapraszam pon. 8-18, wt. śr. czw. 8-16, pt. 8-15

## USŁUGI STOLARSKIE

MEBLE KUCHNIE  
ZABUDOWY SCHODY  
TARASY

PODŁOGI  
UKŁADANIE  
CYKLINOWANIE

78 40 50 400

## TRAVDAR

kora sosnowa  
ziemia trawnikowa



661 977 269

## POGOTOWIE TECHNICZNE UDRAŻNIANIE KANALIZACJI



- WYMIANA BATERII
- WYMIANA ZAWORÓW
- NAPRAWA WC I SPŁUCZEK
- MONTAŻ PRALKI, ZMYWARKI, SYFONÓW
- WYPOMPOWYWANIE WODY Z PIWNIC, MIESZKAŃ, GARAŻY
- WYMIANA SYLIKONU
- REGULACJA OKIEN, DRZWI PCY-ALU

575 391 291

## ANTENY

ANTENY  
DEKODERY **ITC+**  
NAPRAWA SPRZETU RTV  
NAPRAWA INSTALACJI ANTENOWYCH  
MONTAŻ KAMER I SIECI MONITORINGU

602-814-317

Kiekrz, ul. Kierska 63  
[www.anteny-poznan.pl](http://www.anteny-poznan.pl)

## Ekologiczne i zdrowe ogrzewanie domu.

Specjalizujemy się w systemach grzewczych opartych na ogrzewaniu elektrycznym.

Folie i maty grzewcze oferujemy dla ogrzewania domów, mieszkań i do biznesu. W pełni zautomatyzowane, proste w obsłudze oraz przyjazne dla środowiska naturalnego. Niskie koszty instalacji w stosunku do klasycznych źródeł ogrzewania.

Roczne koszty ogrzewania śr 28 zł/m<sup>2</sup>.

Montaż na terenie całej Polski.



Więcej informacji: Maciej ak, tel. 723 992 074

## ALGRUD Usługi ogrodnicze

Wycinka i przycinka drzew  
Sprzątanie i  
karczowanie ogrodów  
ransport do 1,5 tony  
Prace ślusarskie  
Remonty  
Przeprowadzki  
Odśnieżanie

Tel. 512 003 652

szkółka roślin ozdobnych  
usługi ogrodnicze:  
-systemy nawadniające  
-drenaże  
kora sosnowa 60l - 12,00zł  
tel. 798 673 567, 61 89 43 158

TOLBRUK [www.tolbruk.pl](http://www.tolbruk.pl)  
Sprzedaż i Układanie  
Kostki Brukowej  
tel. 507 196 024

REMONT A-Z  
600 873 153  
- Malowanie  
- Szpachlowanie  
- Układanie płytek, paneli  
- Naprawa instalacji wod-kan  
- Usuwanie nieszczelności w budynkach  
- Płyty g-k  
- Docieplenie poddaszy i elewacji  
Gwarancja - Faktury - Nieodpłatna Wycena  
Sprzątanie kompleksowe :  
Bieżące / Poremontowe  
Prace porządkowe ogrodowo - posesyjne  
[www.remontujemy.org.pl](http://www.remontujemy.org.pl)

HandyMan  
Zadzwoń dla komfortu i przy awarii  
600 961 993  
Montaż mebli w domu i w ogrodzie  
Montaż armatury, osprzętu elektrycznego i automatyki domowej  
Naprawa / wymiana sprzętów  
Zlecenia nietypowe - kreatywne rozwiązania  
Usuwanie awarii sprzętów

## CZYSZCZENIE MALOWANIE



603 635 878 Eko Dom elewacji

**LODÓWKI**  
 Najtańsze w Wielkopolsce  
 naprawy lodówek i zamrażarek  
 pralek i zmywarek w domu klienta.  
 Bezpłatny dojazd, wszystkie typy.  
**696 017 449**  
Sprzedaż używanych urządzeń chłodniczych (sklepowych, gastronomicznych)

**WYBUDOWAŁEŚ DOM**  
**NIE MASZ POZWOLEŃ NA UŻYTKOWANIE**  
**ZADZWOŃ! TEL: 668 142 857**  
**PROFESJONALNA OBSŁUGA INWESTYCJI**

• Profilaktyka • Leczenie • USG  
 • Zabiegi chirurgiczne  
 • Badania laboratoryjne  
 • Czipowanie • Paszporty  
 Strzyżenie • Zabiegi kosmetyczne

**GABINET WETERYNARYJNY**  
 Kiekrz, Chojnicka 56 tel. 537-765-865

**LOKGAZ sp. z o.o.**  
 Lusówko, ul. Jankowicka 7a  
 Tel. 61 8147 419, 508 229 552  
 biuro@lokgaz.pl, www.lokgaz.pl

**Oferujemy:**

**Prace projektowe:**  
 - projekty wewnętrznej instalacji gazowej  
 - projekty organizacji ruchu  
 - projekty sieci oraz przyłączy wodnych i kanalizacyjnych

**Prace budowlane:**  
 - sieci wodociągowe  
 - przyłącza wody  
 - przyłącza kanalizacyjne  
 - instalacje gazowe

**Usługi płytkarskie**  
**remonty mieszkań**  
**515 550 833**

**USŁUGI**  
**MINIKOPARKA**  
 Tel. 61 8422 533

**PIECZĄTKI** Exilibrisy  
**WIZYTÓWKI** życzenia zaproszenia druki reklamowe  
**DYPLOMY, TABLICZKI** GRAWERTON  
**KSEROKOPIE i wydruki** skanowanie i wysyłka dokumentów laminowanie bindowanie  
**MATRYCE** z "twardego" polimeru

ul. Kopciuszka 14 Osiedle Bajkove 60-193 Poznań - ŁAWICA  
 tel. kom.: 696 357 849  
 tel./fax: 61 86 81 630  
 e-mail: edwardsk@poczta.onet.pl biuro@kopia.poznan.pl  
 Pn-Pt 08.00-19.00  
 Sob 09.00-14.00

**P.W. ADAM BETON**  
**TOWAROWY**  
**603 704 658**

**USŁUGI KRUSZARKA**  
**KRUSZYWA / SPOIWA**  
**PREFABRYKATY BETONOWE**

**Trojanowo 11A**  
**Murowana Goślina**

**NASZ DOSTAWCA CEMENTU**  
**LAFARGE**

12 LAT

**Fachowcy w Mieście**  
 Miesięcznik zachodniego Poznania  
 nakład: 14.000 szt.

**Motto numeru:**  
**„Trzeba marzyć, ale pod warunkiem, że się naprawdę wierzy w swoje marzenia”**  
 (Simone de Beauvoir)

**Szanowni Państwo,**  
 Jak przystało na letnie wydanie miesięcznika, pragnę przedstawić kilka pomysłów na to jak można ciekawie spędzić wakacje z dzieckiem i nie tylko w Poznaniu. Zapraszam do zapoznania się z informacjami o „miejskich półkoloniach”, które trwają 5 dni i są finansowane w dużej części przez Miasto, rodzice dopłacają tylko 180zł. Zachęcam do skorzystania z letniego pływania POSIR. Od 25 czerwca można korzystać z pływalni Kasprowicza, a później otworzy się Chwałka. Zapraszam również do uczestnictwa w koncertach nad Jeziorem Strzeszyńskim „Na Falach”. Pierwszy koncert już 1 lipca! Kolejne koncerty 29-30 lipca. Rada Osiedla Podolany przedstawia podsumowanie wydarzeń, które odbyły się na Podolanach w miesiącu czerwcu. A było ich sporo! Życzę Państwu udanych i spokojnych wakacji, dających wytchnienie od codzienności oraz radość i wspomnienia z pobytu w różnych zakątkach kraju i świata! Zapraszam do dalszej współpracy stowarzyszenia, kluby, prywatnych przedsiębiorców i innych oraz gorąco zachęcamy tych, którzy nie gościli jeszcze na naszych stronach, a mają coś ciekawego do zaoferowania.

**Agnieszka Juskowiak**

Wszelkie zapytania i sprawy proszę kierować pod nr telefonu: 505-528-144 lub na e-mail: biuro@fachowcywmiescie.pl.

Redakcja nie ponosi odpowiedzialności za treść ogłoszeń i artykułów. Redakcja zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu ukazania się ogłoszenia do 15 dni. Wzory ogłoszeń zamieszczonych w miesięczniku pozostają własnością Wydawnictwa. Publikowanie lub kopiowanie, w całości lub w części, wyłącznie za zgodą wydawcy. WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE.

**Wydawca i Biuro Ogłoszeń**  
 Agnieszka Juskowiak  
 tel. 505 528 144  
 biuro@fachowcywmiescie.pl  
 www.fachowcywmiescie.pl  
 Poznań, ul. Dedala 5

## Ruszają miejskie półkolonie

Od 27 czerwca ruszają miejskie półkolonie w poznańskich szkołach podstawowych. W tym roku 41 placówek przeprowadzi zajęcia wakacyjne, które dofinansuje Miasto. Najmłodszy uczniowie będą mogli wziąć udział w ciekawych zabawach i warsztatach. W ramach turnusu będą też mieli zapewnione posiłki.

Już za kilka dni rozpoczynają się wakacje, a w związku z tym Miasto Poznań po raz kolejny wspólnie ze szkołami podstawowymi organizuje uczniom czas wolny. Organizacja półkolonii przez Miasto jest nie tylko tradycją, ale realizacją założeń polityki prorodzinnej Poznania na lata 2022 - 2025, która przed miesiącem została przyjęta głosami radnych - mówi Jędrzej Solarski, zastępca Prezydenta Miasta Poznania. - Chcemy wspierać poznańskie rodziny w wychowywaniu i opiece nad dziećmi. Temu służy między innymi organizacja miejskich półkolonii. Dzięki partycypacji Miasta koszt udziału dziecka odciążą budżet domowy i będzie realnym wsparciem dla rodziców.

Z półkolonii będą mogły skorzystać dzieci z klas 1-3 szkół podstawowych, których rodzice lub opiekunowie mieszkają w Poznaniu i tutaj rozliczają podatki. Przy zapisach wymagane będzie oświadczenie o spełnieniu tych wymagań. W tym roku w zajęciach półkolonijnych będzie mogło wziąć udział łącznie 1125 małych poznańców i poznańki. Półkolonie organizowane są w placówkach, które dzieci doskonale znają i do których chodzą na co dzień - mówi Dominika Król, radna miejska, inicjatorka organizacji półkolonii miejskich w ostatnich latach. - To oznacza, że zajęcia są zwykle blisko miejsca zamieszkania, realizowane przy udziale znanych dzieciom nauczycieli, a to jest wygodne zarówno dla rodziców, jak i małych uczestników. Każde dziecko można zostać zapisane tylko na jeden turnus. Koszt pobytu na półkolonii to 580 zł. Większość tej kwoty czyli 400 zł pokryje Miasto, natomiast rodzice dopłacą do udziału dziecka 180 zł.

Na dofinansowanie udziału dzieci w półkoloniach w poznańskich podstawówkach Poznań przeznaczy w tym roku łącznie 450 tys. złotych.

Turnusy trwały będą 5 dni - od poniedziałku do piątku. W tym czasie dzieci będą miały zapewnioną opiekę przez 8 godzin dziennie. Organizatorzy zapewnią im wiele atrakcji, takich jak zajęcia sportowe, warsztaty czy wyjścia do kina. Oferta obejmuje również dwa posiłki dla każdego uczestnika tj. śniadanie oraz obiad.

Rekrutację przeprowadzane są bezpośrednio przez szkoły podstawowe, a o przyjęciu na miejskie półkolonie decyduje kolejność zgłoszeń. W zajęciach mogą wziąć udział również dzieci z niepełnosprawnościami. WZISS/AW

**Usługi Kominarskie**  
 Michał Bartoszkiewicz

**Zakres usług:**  
 • czyszczenie przewodów kominowych  
 • odbiory  
 • opinie do gazowni  
 • ustalanie przyczyn złego działania  
 • montaż wkładów kominowych i nasad wiatrochronnych

**ROCZNE PRZEGLĄDY DO UBEZPIECZENIA BUDYNKÓW**

**tel. 664 135 832**

**natalii**  
 drukarnia etykiet

**ZATRUDNI:**  
 - GRAFIKA KOMPUTEROWEGO  
 - DRUKARZA CYFROWEGO I FLEKSOGRAFICZNEGO  
 - PRACOWNIKÓW PRODUKCYJNYCH

**Podanie + CV**  
 proszę o przesłanie na adres:  
**62-090 Rokietnica, ul. Gołęcińska 39**  
 email: info@natalii-rolldruk.pl  
 www.natalii-rolldruk.pl

**SPRZEDAJĘ NIERUCHOMOŚCI**

Szukasz skutecznego agenta nieruchomości?

Zadzwoń!

Twój osobisty doradca nieruchomości  
 www.emhome.pl

**SZYBKO I EFEKTYWNE**  
**609 002 026**  
 emilia.kniter@emhome.pl Emilia Kniter-Nowak

## Koncerty „Na Falach” wracają



Lato przyciągnie nad jezioro Strzeszyńskie fanów rockowych brzmień. W ramach cyklu koncertów „Na Falach” Miasto Poznań zaprosiło w tym roku cztery zespoły, które wystąpią podczas dwóch wakacyjnych weekendów. Start już 1 lipca. Udział w wydarzeniach jest bezpłatny.

Na początek, w piątek 1 lipca, zaprezentuje się jeden z najbardziej znanych w całym kraju przedstawicieli lokalnej sceny muzycznej - Luxtorpeda. Zespół ten jest stałym uczestnikiem „Na Falach”. Publiczność w Strzeszynie będzie jednak mogła posłuchać zupełnie nowego materiału z wydanej pod koniec kwietnia tego roku płyty „Omega”. Luxtorpeda to bez wątpienia

pienia jedna z najciekawszych formacji muzycznych ostatniej dekady z charakterystycznym brzmieniem, tekstami z przesłaniem wyśpiewanymi przez Litzę i Hansa.

Pierwszy weekend lipca będzie również okazją do zobaczenia i posłuchania grupy, która miała pojawić się „Na Falach” już dwa lata temu. Przez pandemię zespół Sorry Boys nie dotarł jednak nad Strzeszynek. W sobotę, 2 lipca Bela Komoszyńska z kolegami zre-kompensują z pewnością zgromadzonej publiczności długi czas oczekiwania na ich występ.

Znany jest również uczestnik ostatniego dnia tegorocznych koncertów „Na Falach”. W sobotę, 30 lipca, zaprezentuje się grupa happysad. Publiczność będzie z pewnością wspólnie z zespołem śpiewać „Ale zanim pójdę”, „Mów mi dobrze” i wiele innych hitów. Przez 20 lat działalności happysad dorobił się bowiem wiernej publiczności.

Ostatnim zespołem, który zagości na scenie NaFalach w tym sezonie jest LemON. Występ Igora Herbuta z zespołem odbędzie się 29 lipca.

Wszystkie koncerty rozpoczynają się o godzinie 20.00. Organizatorami wydarzenia są Miasto Poznań, Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, a patronat medialny nad cyklem objęło Radio Afera.

POSiR

## Startują letnie pływalnie POSiR



Początek wakacji to również start letnich basenów Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji. Od soboty, 25 czerwca będzie można korzystać z pływalni Kasprowicza, a dzień później dla wszystkich poznańskich otworzy się Chwiałka. Na obu letnich pływalniach POSiR można popływać w 50-metrowym basenie sportowym, korzystać ze zjeżdżalni oraz brodzika wyposażonego w wodne atrakcje dla dzieci. Wokół pływalni odwiedzający znajdą trawiastą przestrzeń do plażowania. Na miejscu wypożyczą również leżaki.

Pobyt na letnim basenie można urozmaicić dodatkowymi aktywnościami. Zarówno na Chwiałce, jak i na Łazarzu jest możliwość pogrania w siatkówkę plażową

i poćwiczenia na urządzeniach do street workoutu. Start Chwiałki, podobnie jak w latach ubiegłych, poprzedzą zawody triathlonowe dla najmłodszych. W Enea Junior Poznań Triathlonie mogą startować dzieci w wieku od 1 do 15 lat. Zapisy poprzez formularz online na stronie internetowej imprezy zostały już zamknięte, ale organizatorzy umożliwiają jeszcze chętnym do wystartowania kontakt poprzez adres e-mail: [biuro@ponokai.pl](mailto:biuro@ponokai.pl).

Cennik i godziny otwarcia Kompleks na Chwiałce będzie czynny w godzinach 9.00-19.00, a w parku Kasprowicza w godzinach 9.00-20.00. Dodatkowo pływalnia Kasprowicza udostępni basen 50-metrowy osobom zainteresowanym treningiem pływackim w godzinach 7.00-9.00.

Koszt wstępu na basen letni to 20 zł (bilet normalny) i 14 zł (bilet ulgowy). Tegoroczna nowość to bilety happy hours - po godzinie 18.00 będzie można zapłacić 10 złotych. Warto również korzystać z kartów na 10 wejść, przy zakupie których uzyska się 10 procent rabatu.

Na obu obiektach obowiązuje cały szereg ulg i promocji. Cennik jest dostępny na stronach: pływalni Kasprowicza oraz pływalni Chwiałka. Bilety można kupować w kasie lub online na platformie ToBilet.pl. Ta druga opcja pozwoli uniknąć oczekiwania w kolejkach. Posiadacze kart OK Poznań powinni także pamiętać o tym, że w trakcie sezonu przysługuje im jedno wejście na wybraną pływalnię letnią w cenie 1 zł.

POSiR

## OD RADY OSIEDLA PODOLANY



RADA OSIEDLA PODOLANY  
[www.ropodolany.pl](http://www.ropodolany.pl)



W sobotę 4 czerwca na Podolanach odbył się bieg na dystansie 5 km oraz dla młodszych uczestników biegi na dystansie 200, 600 i 800 metrów zorganizowane przez SPAR Polska. Ambasadorem wydarzenia była Monika Stefanowicz - polska biegaczka, maratonka, trzykrotna uczestniczka olimpiady. Na biegu pojawi się również, jako gość specjalny, nie kto inny a Jacek Mezo Mejer. W biegu na 5 kilometrów w kategorii OPEN udział wzięło 252 osoby. Pierwsze miejsce wśród mężczyzn zajął Żakowski Adrian z czasem 0:15:20. Na podium znaleźli się również Wacko

Marcin z czasem 0:15:42 oraz Brylewski Mateusz z czasem 0:15:56. Wśród kobiet pierwsze miejsce zajęła Jaraszkiewicz Hanna z czasem 0:18:56. Kolejne miejsca zajęły Wawrzyniak-Wacko Zofia z czasem 0:19:03 oraz Pasieka Katarzyna z czasem 0:20:16.

Wśród dzieci pierwsze miejsce na 200 metrów dziewczynki do lat 6 zajęła Juskowiak Hanna, wśród chłopców Polaczek Maksymilian. Na 600 metrów pierwsze miejsce zajęła Stefanowicz Maria oraz Prusiński Stanisław. W kategorii 800 metrów pierwsze miejsce zajęła Marcinkowska

Julita oraz Splawski Igor. W kategorii dziecięcej udział wzięło 89 zawodników. Wszystkim uczestnikom i zwycięzcom serdecznie gratulujemy.

W sobotnie przedpołudnie 18 czerwca na terenie przedszkola przy ul. Marcina Rożka odbył się festyn zorganizowany przez rodziców, dzieci oraz nauczycieli i pracowników placówki przy współpracy i ze środków CIL Podolany w ramach Inicjatywy Oddolnej. Tego dnia dla uczestników wydarzenia przygotowano wiele atrakcji tj. występy dzieci, pokazy akrobatyki i tańca, animacje, zawody sportowe, zabawy edukacyjne oraz atrakcje przygotowane przez grupy dzieci przedszkolnych. W dniu imprezy miała miejsce licytacja fantów przekazanych przez darczyńców oraz funkcjonowała kawiarenka, w której można było zakupić za 5 zł porcję wypieków przygotowanych przez rodziców. Zebrano ponad 7000 złotych na zakup monitora interaktywnego.



W kolejną sobotę 25 czerwca była niesamowita okazja, żeby zwiedzić fabrykę Pekabex mieszczącą się na poznańskich Podolanach przy ul. Szarych Szeregów i jednocześnie pomóc uratować Filipa.

Z okazji jubileuszu 50-lecia Pekabex można było dowiedzieć się jak powstają ogromne elementy konstrukcji budowlanych, poznać nowoczesne technologie, a dla najmłodszych przewidziano zabawy w strefie animacji! Biorąc udział w zabawie, można było pomóc Filipowi, synkowi pracowników Pekabex, Emilii i Adriana, który musi mieć pilnie zoperowane serduszko. Jeszcze w tym roku potrzeba zebrać 1 milion złotych.



W Szkole Podstawowej nr 62 odbył się Bal Ósmoklasistów pod hasłem Hollywood. Młodzież w strojach godnych najlepszych filmów rozdała wychowawcom klas symboliczne Oscary wraz z serdecznymi podziękowaniami za wspólne lata nauki i wychowania. A po rozdaniu świadectw przyszedł długo wyczekiwane WAKACJE! Udanych letnich wyjazdów!

Elżbieta Sobkowiak i Artur Kosonowski, Zarząd Osiedla Podolany

# Nowy standard telewizji naziemnej DVB-T2

Szykują się poważne zmiany dla odbiorców naziemnej telewizji cyfrowej. Będzie ona nadawana w nowym standardzie pod nazwą DVB-T2/HEVC. Co to oznacza w praktyce? Co zrobić, by nadal odbierać ulubione programy? Czy konieczna będzie wymiana telewizora? Czy starsze odbiorniki przestaną działać, a ich właściciele pozostaną z dnia na dzień bez telewizji?

Już wkrótce nastąpi zmiana sposobu nadawania naziemnej telewizji cyfrowej, poprzez zamianę dotychczasowego systemu DVB-T na bardziej efektywny DVB-T2/HEVC. Nowy standard oznacza techniczną zmianę jakości nadawania. Dla widzów to same korzyści - większa oferta programów, lepsza jakość obrazu i dźwięku. Wiąże się to jednak również z większymi wymaganiami względem ich telewizorów.

W związku ze zmianą systemu nadawania na DVB-T2 pojawia się wiele pytań - od kiedy wejdą zmiany, czego należy się spodziewać i co zrobić, by nadal móc oglądać TV, a także czy konieczna będzie wymiana sprzętu?

## Co oznacza nowy standard naziemnej telewizji cyfrowej?

Najważniejsza zmiana dotyczy sposobu kodowania obrazu. W przypadku DVB-T2 wykorzystywany jest nowy kodek HEVC. Dzięki nowemu standardowi kompresji DVB-T2 zaofertuje lepszą jakość dźwięku i obrazu, a także większą liczbę kanałów, dostępnych w ramach multipleksu telewizji naziemnej.

Po zmianach wszystkie kanały będą nadawane w jakości HD, a część z nich także w rozdzielczości 4K. Zmiana standardu wynika z konieczności przeznaczenia obecnie wykorzystywanych przez telewizję naziemną częstotliwości z zakresu 700 MHz na potrzeby rozwoju szybkiego internetu w całej Europie.

## Zmiana nadawania na DVB-T2 - od kiedy?

Transmisja telewizji naziemnej w standardzie DVB-T2/HEVC będzie uruchamiana stopniowo. Proces potrwa kilka miesięcy. Przejście na nowy standard podzielony został na cztery etapy - od marca 2022 roku będzie on wprowadzany sukcesywnie w różnych regionach Polski:

- **etap 1: od 28 marca 2022 r.**  
- województwa dolnośląskie i lubuskie,
- **etap 2: od 25 kwietnia 2022 r.**  
- województwa kujawsko-pomorskie, pomorskie, wielkopolskie i zachodniopomorskie,
- **etap 3: od 23 maja 2022 r.**  
- województwa lubelskie, łódzkie, małopolskie, opolskie, podkarpackie, śląskie, świętokrzyskie,
- **etap 4: od 27 czerwca 2022 r.**  
- województwa lubelskie, mazowieckie, podlaskim, warmińsko-mazurskie

Po tych datach możliwe będzie odbieranie telewizji naziemnej tylko i wyłącznie w nowym standardzie.

## Czy przez DVB-T2 trzeba będzie wymienić telewizor?

Większość nowoczesnych telewizorów ma możliwość odbierania nowego standardu DVB-T2. Jak sprawdzić, czy odbiornik jest gotowy na nadejście telewizji naziemnej nowej generacji? Można skontaktować się z producentem lub sprawdzić instrukcję załączoną przy zakupie danego modelu telewizora.

Jeśli telewizor nie wspiera standardu DVB-T2/HEVC - jednym z rozwiązań jest jego wymiana i zakup nowego sprzętu, co niestety wiąże się z dość dużym wydatkiem. Drugim rozwiązaniem jest zakup odpowiedniego dekodera, dzięki któremu starszy telewizor będzie w stanie odbierać kanały telewizji naziemnej. A to wydatek od kilkudziesięciu do kilkuset złotych.

## Co zrobić, aby Twoi rodzice i dziadkowie nie utracili dostępu do telewizji?

Niestety, starsze telewizory mogą nie być przystosowane do odbioru standardu nadawania telewizji naziemnej DVB-T2/HEVC. Czy to oznacza, że osoby starsze, które nie mogą pozwolić sobie na zakup dekodera lub nowego telewizora z przyczyn finansowych, mogą utracić możliwość odbierania sygnału ulubionych programów?

Absolutnie nie! Nie trzeba wymieniać sprzętu, kupować drogich urządzeń ani nowego telewizora. Jest na to rozwiązanie - to oferta CANAL+, dzięki której właściciele starszych urządzeń będą mogli cieszyć się odbiorem kanałów naziemnych na swoim telewizorze. To korzystna oferta i rozwiązanie, które nie nadwyręży budżetu domowego.

## Oferta CANAL+ przejście na usługę TV satelitarnej

CANAL+ przygotował rozwiązanie alternatywne - to pakiet TV satelitarnej, na użytkowników której zmiana standardu nadawania nie będzie mieć wpływu. W ramach umowy oferowany jest dostęp zarówno do kanałów naziemnych, jak i do bogatej oferty kanałów satelitarnych. Wystarczy umowa za 19,99zł miesięcznie - w tej cenie jest ponad 70 kanałów tematycznych z programami o gotowaniu, pielęgnowaniu ogrodu, a także ulubione seriale zarówno polskie, jak i zagraniczne, teleturnieje, filmy, sport, wiadomości i informacje. W pakiecie otrzymujemy dekodery, antenę z instalacją za 0zł i dodatki typu paczka kanałów Filmbox czy TVN24 w otwartym oknie. Oferta CANAL+ świetnie sprawdzi się w każdym domu, a szeroki wybór kanałów zapewni rozrywkę i edukację nawet wymagającym widzom.

Specjaliści z CANAL+ odpowiedzą na Państwa wszystkie pytania, zapraszamy do salonów:

### CANAL+ GALERIA PESTKA

Aleje Solidarności 47, tel. 61-82-18-555

### CANAL+ POSNANIA

ul. Pleszewska 1, tel. 533-60-63-60

### CANAL+ CENTRUM HANDLOWE ETC

ul. Poznańska 6, Swarzędz, tel. 61-81-82-002

**CANAL+**  
NIE MUSISZ WYMIENIAĆ TELEWIZORA!  
WYBIERZ PAKIET TV SATELITARNEJ  
**19,99** ZŁ/MIES.  
DEKODER 0 ZŁ  
ANTENA SATELITARNA 0 ZŁ  
INSTALACJA ANTENY 0 ZŁ  
AŻ 76 KANAŁÓW TELEWIZYJNYCH  
ZAPRASZAMY DO CANAL+ GALERIA PESTKA TEL. 61-82-18-555

**KAMIENIARSTWO**  
-Tanie nagrobki granitowe już od 2000zł  
Do 3 lat gwarancji!  
-Parapety, schody, blaty kuchenne w cenie już od 450zł/m2  
UPUST 10 %  
Dla emerytów i rencistów za nagrobki powyżej kwoty 3000zł  
Możliwość zakupu na RATA  
Poznań Antoninek  
Unysława 6a  
tel 61 842 90 54  
kom: 607 173 504, 608 294 374  
www.nagrobkipoznan.pl

**ŁAZIENKI**  
FACHOWO OD RĘKI  
DUŻE FORMATY  
REMONTY KOMPLEKSOWO  
784 05 04 00  
NADZORY INWESTORSKIE

**FIZJOTERAPIA I REHABILITACJA PSÓW**  
• Bieżnia wodna  
• Psi fitness  
• Terapia manualna  
• Fizykoterapia  
• Porady behawiorystyczne  
Zoofizjoterapeuta i behawiorysta Paulina Kaliska-Gąsiorowska  
WIZYTY DOMOWE  
ul. Rynkowa 56, Przeźmierowo  
516 003 274 www.psielsko.pl

www.pogrzebocmil.pl  
ZAKŁAD POGRZEBOWY  
Bartosze Emil  
KOMPLEKSOWE USŁUGI POGRZEBOWE  
Trumny - Urny - Wieńce - Wiązanki  
Usługi pogrzebowe Przewozy Kremacja Wypłata ZUS  
tel. 663 109 030 / 24h ul. Kościelna 71, 62-081 Przeźmierowo

**psiurok**  
SALON PIELĘGNACJI PSÓW  
Oferujemy usługi w zakresie kompleksowej pielęgnacji zwierząt:  
• strzyżenie • trymowanie • kąpiele • pielęgnacja oczu, uszu i pazurków • dobór profesjonalnych kosmetyków • usuwanie kamienia i czyszczenie zębów bez stosowania narkozy u psa  
NOWO OTWARTY SALON NA PODOLANACH  
tel. 660 544 543  
ul. ZAKOPIAŃSKA 106 POZNAŃ  
www.psiurok.poznan.pl

**KARCHER**  
PRANIE ORAZ CZYSZCZENIE TAPICEREK MEBLI I AUT  
609 036 745  
MYCIE OKIEN  
Eko Dom 21  
www.ekodom21.pl 603 635 878  
Profesjonalne i kompleksowe USŁUGI SPRZĄTANIA  
• biur • domów • firm

**KURCZAK Z ROŻNĄ**  
WRAZ Z DANIAMI KUCHNI DOMOWEJ  
obiady także dla firm  
• Kurczak z rożną  
• Pierogi  
• Gołąbki w sosie pomidorowym  
dania także na wynos  
tel. 693-58-46-58  
pon-pt: 12.00-19.00  
sob: 11.00-15.00  
Poznań, Obornicka 327 (obok stacji benzynowej Shell)  
dawniej ul. Strzeszyńska 206

**AMERICAN RESTAURANT**  
DOWÓZ DO KLIENTA  
\* TRANSMISJE SPORTOWE  
\* IMPREZY OKOLICZNOŚCIOWE  
PIZZA GRILL  
VEGAS  
STEAK  
burger  
PIZZA  
żeberka  
61 611 75 97  
724 601 227  
Tatrzańska 1  
Poznań - Wola  
www.vegaspizza.pl  
www.facebook.com/VegasPizzaGrill/

## Trendy na rynku mieszkaniowym

„Obyś żył w ciekawych czasach” mówi znane przysłowie i nie jest to bynajmniej dobra wróżba na przyszłość, a raczej zwrócenie uwagi na to, że obecny czas przynosi nam duże zmiany i... niekoniecznie na lepsze.

Po owocnych we wzrosty cen latach na rynku mieszkaniowym prawdopodobna jest korekta cen i schłodzenie nastrojów zakupowych. Już teraz możemy obserwować rosnącą nadpodaż na rynku mieszkaniowym, a w konsekwencji możemy mieć do czynienia z rynkiem kupującego, który będzie miał wybór w ofertach. Zauważalny jest olbrzymi wzrost oferowanych do sprzedaży lokali mieszkalnych na portalach, wg danych z serwisu otodom.pl, mamy obecnie największą liczbę ogłoszeń od 2019 roku. Dlatego decydując się na sprzedaż swojego mieszkania, zastanów się nad strategią i ustal plan. Jeśli nie masz na tym polu doświadczenia warto skorzystać z profesjonalnego wsparcia do oceny sytuacji. Być może, po przeanalizowaniu wszystkich danych może okazać się, że lepszą decyzją będzie np. wynajem, a nie sprzedaż. Profesjonalny i doświadczony agent nieruchomości zajmujący się sprzedażą, obserwuje i śledzi rynek na bieżąco. Dlaczego to tak istotne? Ponieważ w dynamicznie się zmieniającej sytuacji na rynku i gdy ofert jest dużo, agent pomoże Tobie ocenić sytuację, będzie reagował na zmieniające się trendy, ustali cenę ofertową i przedstawi najkorzystniejszy na dany moment plan marketingowy. Zareklamuje Twoją nieruchomość tak by wyróżniała się na tle konkurencji, poprzez dobór odpowiednich narzędzi promocyjnych. Zanim wystawisz swoją nieruchomość na rynek warto skonsultować ten pomysł ze specjalistą. Jak znaleźć odpowiedniego? Poniżej kilka wskazówek czym warto kierować się przy wyborze, doradcy ds. nieruchomości/agenta nieruchomości

### Polegaj na poleceniu.

W pierwszej kolejności gdy szukamy dobrego fachowca pytamy znajomych, rodziny czy mają kogoś zaufanego. Większość moich klientów to właśnie klienci z polecenia, którzy dostali namiar od znajomych którzy już sprzedali mieszkanie czy dom przy moim wsparciu. Marketing szepcany zawsze będzie się sprawdzał.

### Wejź na stronę internetową biura.

**Sprawdź jak wyglądają oferty i profil agenta z którym chcesz współpracować.**

Najprawdopodobniej Twoja nieruchomość będzie się prezentować podobnie jak oferty opublikowane przez agenta. Zwróć uwagę czy zdjęcia są profesjonalne, w dobrej rozdzielczości, czy przedstawiają atuty nieruchomości. Zdjęcia to pierwsza rzecz, która przykuwa uwagę. Jeśli widzisz bałagan, nieprzygotowane wnętrza, kiepskie ujęcia tzn. że Twoja oferta będzie miała podobny wizerunek

**Sprawdź czy pośrednik i jego biuro nie jest anonimowe. Czy funkcjonuje w mediach społecznościowych?**

Dopytaj jak długo biuro działa na rynku, jakie kwalifikacje posiada. Wybierz biuro, gdzie agenci nie są anonimowi i podpisują się pod ofertami swoim imieniem i nazwiskiem, zobacz czy mają swoją stronę typu fanpage w Social Mediach, czy wchodzą w interakcje z Klientami. Dobry agent nieruchomości ma wiedzę interdyscyplinarną. Zna rynek, orientuje się w trendach, korzysta z dostępnych technologii, idzie „z duchem czasu”, powinien

być też dobrym marketingowcem. Dziś w dobie Internetu, możesz poszukać agenta w sieci, zobaczyć jak wyglądają jego oferty, jaki wizerunek reprezentuje jego biuro.

### Zapytaj o kwalifikacje, certyfikaty, licencje, ubezpieczenie

Agent nieruchomości to specjalność wymagająca dużego zaangażowania, nieustannego pogłębiania wiedzy przy stale zmieniających się przepisach w naszym kraju. Kto w tym zawodzie stoi w miejscu po prostu się cofa! Po ustawie deregulacyjnej powstało wiele biur, nie wszystkie jednak przywiązują wagę do podnoszenia kwalifikacji, pogłębiania wiedzy z zakresu sprzedaży, negocjacji, zagadnień prawnych, podatkowych czy komunikacji interpersonalnej.

### Sprawdź z jakich narzędzi marketingowych korzysta agent, gdzie reklamuje nieruchomość

Internet raz na zawsze zmienił oblicze sprzedaży nieruchomości. Agent to nie tylko specjalista w sprzedaży ale również w zakresie marketingu internetowego. Dziś szybkie wrzucenie oferty na sieciewe to zdecydowanie za mało.

### Współpracuj z jednym profesjonalnym agentem

Zdarza się, że sprzedający wybierają współpracę z kilkoma lub nawet kilkunastoma pośrednikami ponieważ mają przeświadczenie, że im więcej biur nieruchomości zostanie „zaangażowanych” w sprzedaż, tym większa szansa na szybkie zawarcie transakcji. Niestety, efekt zwykle bywa dokładnie odwrotny. Ponieważ żaden profesjonalista nie zaangażuje czasu, wiedzy, umiejętności, wysiłku ani własnych środków finansowych w odpowiednie promowanie nieruchomości, jeśli nie będzie pewien, że otrzyma wynagrodzenie za swoją pracę. Ma to ogromne znaczenie zwłaszcza w obecnej sytuacji rynkowej, tzn. wobec rosnącej nadpodaży nieruchomości na rynku. Koniecznie dopytaj czy agent współpracuje z innymi biurami, agentami, pośrednikami, czy działa w branżowym systemie współpracy MLS.

### Zaufaj własnej intuicji

Jeśli od samego początku masz trudności z nawiązaniem kontaktu z agentem, na przykład agent jest chaotyczny, pośpiesza Ciebie, podczas gdy potrzebujesz więcej czasu i cierpliwości - nie wróży to dobrze w perspektywie długoterminowej współpracy. Znajdź agenta, który budzi Twoje zaufanie. Pamiętaj, że dzielisz się prywatnymi informacjami finansowymi z tą osobą.

### Czego możesz oczekiwać od rzetelnego agenta nieruchomości?

Przed wszystkim zaangażowania, planu działania i wsparcia na każdym etapie sprzedaży. Agent nieruchomości wie jakie preferencje mają kupujący i jakie tendencje przeważają w nieruchomościach znajdujących się w pobliżu, wystawionych na sprzedaż. Dlatego przekalkuluje, co warto w domu lub mieszkaniu zmienić czy zmodernizować aby szybciej i zyskownie sprzedać. Ponadto reprezentuje Cię podczas prezentacji, odsiewa tzw. oglądaczy od faktycznie zainteresowanych kupnem, często kupujący powiadzą o wiele więcej agentowi niż właścicielowi nieruchomości, ponieważ nie będą chcieli urazić gospodarza. Twój agent powinien przeprowadzić Cię jak „za rękę” przez wszystkie fazy sprzedaży: od przygotowania nieruchomości do sprzedaży poprzez wsparcie w negocjacjach po obecność na akcie notarialnym. W całym procesie celem jego obecności jest maksymalne zabezpieczenie Twoich interesów.

W pierwszej kolejności spotkaj się z agentem, powiedz o swoich oczekiwaniach i potrzebach, opowiedz o nieruchomości. Jeśli pośrednik proponuje Ci przez telefon „pomoc” przy sprzedaży (tj. nawet nie chce się z Tobą spotkać tylko przekaże Twoje ogłoszenie, bez oglądzin, umowy o współpracy, przygotowania nieruchomości do sprzedaży) nic dobrego z tego nie będzie. Praca bez umowy jest fikcją, a Ty nawet nie będziesz mógł zareklamować nierzetelnie wykonanej usługi.

Reasumując: nawet przy dużej nadpodaży są osoby, które po prostu muszą, z różnych powodów sprzedać swoje mieszkanie. Z drugiej strony, więcej niż dotychczas ofert mieszkań na rynku to okazja dla kupujących do być może większych negocjacji. Mieszkania nadal będą kupowane natomiast szybciej z rynku będą znikające te oferty, które są dobrze wypromowane, o szerokim zasięgu reklamowym i w rynkowych cenach. Dlatego tym bardziej zapotrzebowanie na usługi dobrze przygotowanych, profesjonalnie podchodzących do swoich obowiązków agentów nieruchomości będzie rosło. A w zmieniających się okolicznościach skuteczny agent nieruchomości jest na wagę złota, ponieważ dzięki takiemu wsparciu możesz uzyskać więcej pieniędzy w swoim portfelu przy sprzedaży Twojej nieruchomości.

**Chcesz szerszych i bardziej spersonalizowanych wskazówek? Zadzwoń i umów się na spotkanie**

**Ewa Manthey**  
**Doradca ds. nieruchomości**  
**Międzynarodowego biura**

**RE/MAX**  
**EXPERTS**

**787 006 777**



## BADANIE WZROKU

Szeroki wybór szkieł progresywnych  
Okulary do pracy i na co dzień  
Aplikacja soczewek kontaktowych  
Pomiar ciśnienia śródgałkowego  
Badanie zaburzeń widzenia



## DBAMY O TWÓJ WZROK



O P T Y K  
Dolinski



**Bezpłatny serwis  
Twoich okularów**

ul. Poznańska 97/1  
Tarnowo Podgórne  
**Tel. 575 300 443**

**f** optykdolinski

**GABINET GINEKOLOGICZNO POŁOŻNICZY**  
dr n. med. Małgorzata Mróz  
**GENEA**  
USG, KTG, CYTOLOGIA  
diagnostyka ginekologiczna  
kompleksowe prowadzenie ciąży  
Rejestracja  
tel. 883 30 30 13  
przyjęcia pn. i czw. od 16:00 do 20:00  
Poznań, ul. Horacego 29B

**LARYNGOLOG**  
Dr n. med.  
Dorota Miętewska - Leszniewska  
Płukanie uszu, przedmuchiwanie trąbek słuchowych, podcięcie wędzidełka języka, plastyka podniebienia, ablacja błony śluzowej nosa (w krwawieniach z nosa), plastyka małżowin nosowych, endoskopia krtani, operacje migdałków, nosa i zatok przynosowych, wyluszczenie kaszaka i włókniaka.  
Gabinet laryngologiczny:  
os. Przyjazni 142, pawilon 142  
(wjazd od ul. Mieszka I, za blokiem nr 13)  
Konsultacje laryngologiczne przez cały tydzień  
**tel. 606 336 975**

**STOMATOLOGIA BAKOWSCY**  
ul. Zakopiańska 91  
-STOMATOLOGIA ZACHOWAWCZA  
-STOMATOLOGIA ESTETYCZNA  
-PROTETYKA  
-CHIRURGIA IMPLANTY  
-ORTODONCJA  
-RTG PANORAMICZNE  
Pn-Pt - 10:00-19:00  
[www.stomatologiabakowscy.pl](http://www.stomatologiabakowscy.pl)  
**Tel. 61 822 12 87**

**Gabinet Stomatologiczny**  
lek.stom. - D. Barczyńska  
rejestracja telefoniczna od pon.- sob.  
**Szeroki zakres usług:**  
- laser biostymulacyjny  
- wybielanie zębów  
- krótkie terminy protezowania  
- mała chirurgia  
- stomatologia zachowawcza  
- umowa z NFZ  
**ul. Grunwaldzka 50**  
**tel. 601 886 019**

**coolDent**  
Stomatologia  
Protetyka  
Chirurgia  
Implanty  
Mikroskop  
Tomografia 3D  
Wybielanie zębów  
Poznań  
ul. Strzeszyńska 102  
732 710 710  
[cooldent.com.pl](http://cooldent.com.pl)

**moja Stomatologia clinic+**  
Stomatologia  
Ortodoncja • Protetyka  
Chirurgia stomatologiczna  
Leczenie pod mikroskopem  
Poznań, ul. Obornicka 229, lok. 204  
(GALERIA ARKADA, 2 piętro  
nieopodal RONDA OBORNICKIEGO  
naprzeciwko marketu ALDI)  
**tel. +48 571- 345 - 323**  
[www.mojaStomatologia.pl/poznan](http://www.mojaStomatologia.pl/poznan)

**Gabinety Medyczne novina**  
FIZJOTERAPEUTA  
DERMATOLOG  
ENDOKRYNOLOG Z USG  
KARDIOLOG Z EKG I ECHO  
NEFROLOG  
NEUROLOG  
ORTOPEDA Z USG  
PSYCHIATRA  
REUMATOLOG Z USG  
info@gabinety-novina.pl  
www.gabinety-novina.pl  
ul. Nowina 12A, 60-589 Poznań  
**tel. 61 84 11 100, 665 505 606**



**USŁUGI  
REMONTOWO-BUDOWLANE**

Malowanie, tapetowanie  
Montaż paneli  
Układanie płytek  
Płyty GK, Sufity podwieszane  
Montaż drzwi i okien  
Instalacje elektryczne  
Instalacje WOD-KAN, CO i GAZ

**tel. 602-370-190**

**ROL-PAT**  
PRZESŁONY OKIENNE

20 LAT DOŚWIADCZENIA

DLA NAS TO PESTKA!

OFERUJE SPRZEDAŻ, MONTAŻ I SERWIS:

- ✓ ROLET ZEWNĘTRZNYCH
- ✓ ROLET WEWNĘTRZNYCH
- ✓ PLIS, ŻALUZJI, MOSKITIER

**TEL. 787-960-468**  
**www.rolpat.pl, biuro@rolpat.pl**

**AUTO GUMA WYMIANA OPON**

SAMOCHODOWYCH I MOTOCYKLOWYCH

SPRZEDAŻ OPON NOWYCH I UŻYWANYCH  
WYWAŻANIE KÓŁ Z TESTEM DROGOWYM

KOMPLEKSOWA REGENERACJA FELG

ZAAWANSOWANA ANALIZA GEOMETRYCZNA KOŁA • OPTIMALIZACJA ODCHYLEŃ OD WAGI

**tel. 607 122 521**  
**www.auto-guma.poznan.pl**  
poniedziałek-piątek 9:00-17:00  
soboty 10:00-13:00  
Poznań-Smochowice ul. Polanowska 163

**AKUMULATORY I PROSTOWNIKI**  
DARMOWY MONTAŻ I DIAGNOSTYKA

**DOSTAWCY PRĄDU**

UL. RYNKOWA 1  
62-081 PRZEŹMIEROWO  
PN. - PT. 8-18 SOBOTA 9-14  
**TEL: 790 390 299**

UL. MAŁE GARBARY 1  
61-756 POZNAŃ  
PN. - PT. 8-19 SOBOTA 9-14  
**TEL: 506 164 933**  
**www.prostowniki-akumulatory.pl**

**ROBPOL** ul. Sprzeczna 1, Suchy Las  
**608 014 136**

OFERUJEMY:  
DRZWI WEWNĘTRZNE  
DRZWI ZEWNĘTRZNE  
PANELE **CLASSEN**  
POMIAR I MONTAŻ

**www.robpol.net e-mail:biuro@robpol.net**

**MEBLOFORM INDECO**  
wygodne mieszkanie

- szafy z drzwiami przesuwными
- garderoby, wnęki
- meble kuchenne na wymiar

**Ul. Żytia 7, 62-081 Wysogotowo**  
**tel: 698 626 071, tel: 604 176 013**

**Auto-serwis**

- mechanika
- wulkanizacja
- klimatyzacja
- geometria kół

**www.mj-auto.pl**  
pn - pt 8 - 17  
sob 9 - 14  
**ul. Strzeszyńska 30**  
60-479 Poznań  
668-380-912 606-934-680

**SuperCLIMA.pl**

**KLIMATYZACJA**  
DOMY • MIESZKANIA  
BIURA • SKLEPY • FIRMY  
SPRZEDAŻ I MONTAŻ

**mail: biuro@superclima.pl**  
**tel: 692-492-268**

**PROFESJONALNE USŁUGI DEKARSKIE**

- KONSERWACJA I MIEJSCOWE NAPRAWY DACHÓW
- NAPRAWA DACHÓW Z PAPY
- PRZEGLĄDY OKRESOWE DACHÓW
- DOCIEPLANIE DACHÓW STYROPAPĄ
- KRYCIE BALKONÓW I TARASÓW
- USŁUGI BLACHARSKO-DEKARSKIE

**tel: 792 942 766 / 732 777 944**  
**email: dr.dachwalkowiak@gmail.com**

**EKOLOGICZNE CZYSZCZENIE ODZIEŻY**

- czyszczenie chemiczne i wodne odzieży
- pranie/czyszczenie: kołder wełnianych, grubych narzut, kocy, zasłon
- pranie, krochmalenie, maglowanie
- pranie dywanów, usuwanie alergenów
- obsługa firm, hoteli i restauracji
- wynajem, szycie i serwis odzieży roboczej
- wynajem i sprzedaż szafek BHP

**Pranie na telefon - 61 662 8 662**

**Poznań, ul. Polna 40 Pn - Pt • 7<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup>**  
**tel. 604 460 820 Soboty • 8<sup>00</sup> - 14<sup>00</sup>**  
**ab@asap.com.pl** Dla Klientów z tą reklamą 10% rabatu na czyszczenie i pranie odzieży

**KOMPLEKSOWE USŁUGI INSTALACYJNO-BUDOWLANE**

INSTALACJE WOD-KAN, CO I GAZ  
SERWIS KOTŁÓW GAZOWYCH  
OGRZEWANIE PODŁOGOWE  
REKUPERACJA  
POMPY CIEPŁA  
REMONTY KOTŁOWNI  
INSTALACJE SOLARNE  
PROJEKTOWANIE

USŁUGI BUDOWLANE  
INSTALACJE ELEKTRYCZNE  
MALOWANIE,  
SZPACHLOWANIE  
MONTAŻ PANELI  
UKŁADANIE PŁYTEK  
SUFIITY PODWIESZANE

**WYCENA GRATIS!**

**VIESSMANN JUNKERS ARISTON HERZ Saunier Duval Vaillant**

**ATRAKCYJNE CENY** **tel. 501 590 143**  
**e-mail: buderusmichal@op.pl**

**HYDRO FOB**  
Kompleksowe osuszanie budynków

- izolacje przeciwwilgociowe
- izolacje przeciwwodne
- naprawa powłok izolacyjnych
- doradztwo techniczne
- iniekcja
- systemy wentylacji
- odgrzybianie ścian
- drenaże

**tel. 609 270 132**  
**michal-hydro-fob@wp.pl**

**ZAKŁAD TAPICERSKI**

MEBLE TAPICEROWANE  
NOWE I NAPRAWA

Poznań - Naramowice,  
ul. Andaluzijska 17  
**tel. 61 821 - 96 - 45**  
**kom. 602 - 180 - 551**

**STOLARSTWO**  
SCHODY • SZAFY WNEKOWE  
DRZWI • KUCHNIE • DOMKI  
KONSTRUKCJE DREWNIANE

**tel. +48 601 917 516**  
**www.stolarstvoszudera.pl**

**Venadach** **tel. 61 8516-721**  
**tel. kom. 607-122-427**

- Remonty i naprawy dachów
- Adaptacja strychów
- Remonty mieszkań

**USŁUGI REMONTOWE**

- \* malowanie
- \* szpachlowanie
- \* układanie płytek
- \* panele
- \* płyta GK
- \* tapetowanie

**tel. 515 550 833 - SPEC KARCHER**

**REMONTY**

**KOMPLEKSOWE REMONTY ŁAZIENEK, KUCHNI I INNYCH POMIESZCZEŃ**  
(wymiana wszelkich instalacji, układanie glazury, biały montaż, inne roboty wykończeniowe)

ŚCIANKI DZIAŁOWE, SUFIITY PODWIESZANE  
SUCHE TYNKI  
GIPSOWANIE  
USŁUGI MALARSKIE

**Fachowo i sumiennie!**

Poznań - Ławica  
email: andrzej.szalamacha@gmail.com **tel. 601-770-642**

**SERWIS - MONTAŻ ANTENY SATELITARNE NAZIEMNE DVBT**

**511 611 997**

# ODZYSK H2O

**MONTAŻ SYSTEMÓW  
NAWADNIANIA OGRODU**

**Z WYKORZYSTANIEM  
WODY OPADOWEJ**

**506 122 506**



## BRUDNA ROBOTA

Aleksander Zaporowski

**POGOTOWIE KANALIZACYJNE**

- MYCIE I MALOWANIE ELEWACJI
- MYCIE PANELI FOTOWOLTAICZNYCH
- KONSERWACJA DACHÓW

- OGRODZENIA
- TERENY ZIELONE

[www.brudna-robota.pl](http://www.brudna-robota.pl)

**506 122 506**

## BAHMUS

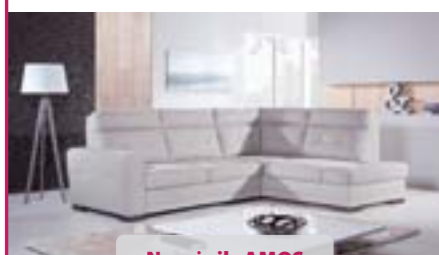


Narożnik SAN DIEGO

Narożnik prawo lub lewostronny. Funkcja spania, pojemnik na pościel, regulowane zagłówki oraz ruchome oparcia w części narożnej. Siedziska na podwójnej sprężynie falistej i bonelowej, bardzo wygodny do siedzenia. Wym. 220 x 270, Spanie 205 x 120



Narożnik KOMO



Narożnik AMOS



Zestaw TOGO

Zestaw TOGO; Kanapa z funkcją spania, pojemnik na pościel + 2 Fotele. wymiary kanapy; dł. 206 cm. wys. 92 cm. gł. 93 cm. fotel; dł. 66 cm. wys. 101 cm. gł. 82 cm.



Łoże kontynentalne PANAMA

Elektrycznie sterowane łożo z zagłówkiem prostym. Możliwość regulacji wysokości górnej i dolnej części. 7 strefowy dwustronny materac na stabilnej drewnianej ramie, zapewnia doskonałe wsparcie kręgosłupa i odczucie wysokiego komfortu. Drewniana podstawa, sprężyna kieszeniowa. Sterowanie 2 niezależne piloty. Opcje: średni/twardy materac, wyższy/nizszy zagłówek. Srebrne nogi z litego drewna. Wym. 160 x 200 lub 180 x 200.



Meble Tłok - OPAL

## MEBLE



Zestaw wypoczynkowy LENIUCH



Kanapa BETA na podwójnych sprężynach.



Tapczanik jednoosobowy

z regulowanym zagłówkiem oraz pojemnikiem na pościel. wymiary; dł. 200 cm. szer. 85 cm.



Meble Tłok - PROWANSJA

SKLEP MEBLOWY SUCHY LAS, UL. OBORNICKA 71 TEL. 61 8 116 694, 503 511 484, e-mail: bahmus@wp.pl

salon urody

joannaperz.pl

**FRYZJERSTWO**

**KOSMETOLOGIA**

**MAKIAŻ PERMANENTNY**

i: perz\_salonjp

f: facebook.com/joannaperz

t: 61 847 34 81

m: 509 895 145

e: salon@joannaperz.pl

Żarnowiecka 3a | Poznań

HANDSCHUH  
DENTAL CLINIC

NOWE CENTRUM  
STOMATOLOGII  
na Ławicy

Z pasji do naszej pracy i umiłowania piękna wraz z synem stworzyliśmy nowoczesną klinikę stomatologiczną, w której leczenie na najwyższym poziomie łączymy z troską i indywidualną opieką nad każdym pacjentem.

Dorota i Jakub Handschuh

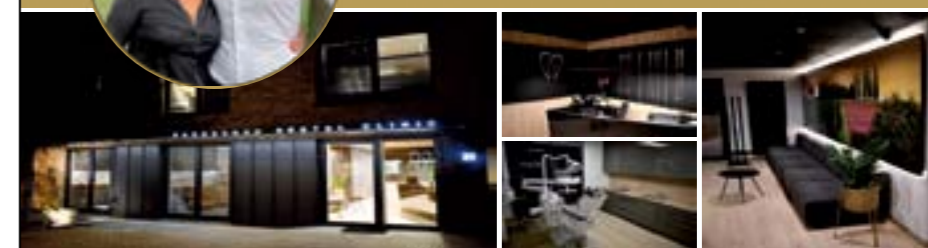
U nas znajdziecie Państwo:

- Wysokiej klasy sprzęt stomatologiczny
- Pełen zakres usług na najwyższym poziomie
- Bezbolesne, komputerowe znieczulanie
- Komfortowe, stylowe wnętrza
- Miłą i przyjazną atmosferę



Zapraszamy

od poniedziałku do piątku w godz. 9:00-19:00



Poznań ul. Żłobowska 34  
h.dentalclinic.pl

tel. +48 570 09 09 06

**OBORNICKA337**  
GALERIA WNĘTRZ

**P**rofessional  
Drzwi | Podłogi | Ściany | Meble

Nasz salon ekspozycyjny Professional stworzyliśmy specjalnie dla najbardziej wymagających klientów.

Zapewniamy profesjonalną i kompleksową obsługę w zakresie zarówno doboru jak i montażu.



DRE  
supreme  
BY K. MIRUĆ

QUICK STEP  
WYKONANIE

Diamond  
STORE



+48 690 655 917

iprofessional.pl

poznan@iprofessional.pl

70 LAT TRADYCJI

MATERNA  
DENTAL 

KOŚCIERZYŃSKA 30

727 430 480

MATERNADENTAL.PL

CENTRUM STOMATOLOGII NA SMOCHOWICACH

METAMORFOZY UŚMIECHU  
STOMATOLOGIA ZACHOWAWCZA  
ESTETYCZNA CHIRURGIA

LAVA  
inspiration  
by MATERNA



**AUTO-SZYBY VARIA**

SPRZEDAŻ - MONTAŻ

Tel. 602 693 657

Ul. Dąbrowskiego 129

[www.szybysamochodowepoznan.pl](http://www.szybysamochodowepoznan.pl)

NAJWIĘKSZY WYBÓR W POZNANIU

**NAGROBKI GRANITOWE**

ul. Dąbrowskiego 139  
(przed pętlą tramwajową Ogrody)

61 8436 237 781 999 551

[www.nagrobki-wicherek.pl](http://www.nagrobki-wicherek.pl)



Zniżki w OC i AC do 70%



UBEZPIECZENIA  
SOBKOWIAK



MAŁYCH



OCAC



FIRMOWE



FIZYCZNE



NA ŻYCIĘ



FIRMOWANE



KOLEJ



IBB

Zadzwoń by poznać ofertę! 730 268 533

lub napisz: [sobkowiak.ubezpieczenia@gmail.com](mailto:sobkowiak.ubezpieczenia@gmail.com)

ul. Lubiątkowska 1, 60-439 Poznań [Obok Chaty Polskiej]



**DRUKUJ z nami!**

plakaty, banery,

naklejki, koszulki

[www.GRAF7AF.com](http://www.GRAF7AF.com)

ul. Włeczorynki 27  
tel. 603 187 080

**SYSTEMY  
NAWADNIANIA  
DRENAŻE**

**MONTAŻ**

**NAPRAWY**

**PRZEBUDOWY**

**KONSERWACJA**

**605 217 212**

[simon130@wp.pl](mailto:simon130@wp.pl)

PRZYGOTOWANIE SYSTEMU  
DO PRACY

MASZ PROBLEM Z WODĄ?  
ZADZWOŃ

**CZYSTO - TANIO - FACHOWO**

**USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE**

- MAŁOWANIE, TAPETOWANIE
- SZPACHLOWANIE
- PŁYTY GK, SUFITY PODWIESZANE
- PANELE PODŁOGOWE
- MONTAŻ, OSADZANIE DRZWI I OKIEN
- PRACE INSTALACYJNE WOD.KAN I C.O.

**604 454 899**



universum

• USŁUGI POGRZEBOWE •

• PRZEWOZY • KREMACJA •

• WIEŃCE • WYPŁATA ZUS •

tel. 19 504, 61 853 19 43 • fax 61 852 93 20

Biuro Usług Pogrzebowych • ul. Woźna 15a • 61-777 Poznań  
Oferujemy kompleksową pomoc przez całą dobę

[www.universum-poznan.com.pl](http://www.universum-poznan.com.pl)